



过半消费者“不满”房产中介

近年,市消保委受理的房产中介服务投诉量逐年攀高。2012 年、2013 年、2014 年受理投诉量分别是 280 件、519 件、566 件。而刚刚过去的 2015 年,这个数字变成了 794 件,是 2012 年的 2.8 倍。

今天上午,市消保委召开上海市房产中介消费者满意度调查发布会。调查结果显示,消费者对房产中介行业“满意”的,只占 11%;“一般”占 37%;“不满意”占 52%。

>>> 详见 A6 版

真如镇街道搭建“枢纽型”居民服务平台

日托“老有乐” 每天“赶档期”

核心提示

“每天早上先测血压,然后跟着老师打太极拳,还有志愿者带领我们唱沪剧,吃过中饭,午觉醒来,跟其他老人一起打牌,聊天,练书法……”到真如镇街道久龄家园真西服务站活动的老人,从成立之初的十来个,增加到如今的近百人。服务范围也辐射到周边社区居民约 5000 余人。这样的为老服务机构,在普陀区已建成 25 个,月平均服务老人 22500 人次。

>>A7

大考之后

江砚

微评

元宵节一过,不仅标志着丙申春节落幕,也宣告上海禁燃首战告捷。

从除夕、初五,到元宵,这半个月,像一场大考,上海的禁燃,几乎可以打满分。所谓“重要的事要说三遍”——春节后上班第一周,市委书记韩正在三个不同主题的会议上,提到了“基本零燃放”这同一件事。他一再强调:“发自内心的向全市人民表示感谢,向全市广大公安民警、消防战士和 30 万志愿者表示敬意!”

这一仗打得如此漂亮,每一位上海市民都有理由为自己、为上海点赞。可以说,这是上海创新社会治理的一个成功范例。

大考得高分,并不意味着大功告成,而是要回归日常做好每一天的功课。从 15 天到 365 天,我们不能依赖民警、消防战士天天加班,靠志愿者日日值夜,我们要靠长效机制。一要控住源头,不让烟花爆竹进外环以内;二要严格执法,平日里燃放烟花爆竹,大抵上是红白喜事加上开张乔迁之类,因而也是“有迹可循”的。只要做好这两条,就能让春节的宁静祥和延续到每一天。

(相关报道见 A9 版·上海新闻)

《上海市人口与计划生育条例修正案》3 月 1 日起实施

婚假从 3 天增加到 10 天 产假后再享 30 天生育假

10:30 上午首发

本报讯 (记者 姚丽萍) 今天上午,市十四届人大常委会第 27 次会议表决通过《上海市人口与计划生育条例修正案》,自 3 月 1 日起实施。市人大常委会组成人员审议认

为,为了贯彻国家关于“全面实施一对夫妇可生育两个孩子政策”,改革完善计划生育服务管理,促进人口长期均衡发展,修改本市人口与计生条例十分必要。

依据新通过的条例修正案,本市提倡一对夫妻生育两个孩子,符合下列条件之一的夫妻,可以要求

安排再生育子女——

● 一方婚前未生育过子女,一方婚前已生育过一个子女,且双方婚后共同生育了一个子女;

● 双方婚前合计生育两个及以上子女,且没有共同生育过子女;

● 双方婚前均未生育过子女,婚后共同生育了两个子女,其中一

个子女经过区、县或者市病残儿医学鉴定机构鉴定为非遗传性残疾,不能成长为正常劳动力。

同时对婚假、生育假和配偶陪产假做出安排——

● 符合法律规定结婚的公民,除享受国家规定的婚假(3 天)外,增加婚假 7 天;

● 符合法律法规规定生育的夫妻,女方除了享受国家规定的产假外,还可以再享受生育假 30 天,男方享受配偶陪产假 10 天;

● 生育假享受产假同等待遇,配偶陪产假期间的工资,按照本人正常出勤应得的工资发给。

>>> 详见 A5 版·焦点



喝口热水 暖暖身子

2016 春运最后一波返程客流高峰元宵节启动,预计将持续至本月 26 日。为疏散“红眼高铁”带来的大批旅客,市交通委加强协调、积极引导,全力做好疏散工作。

今天凌晨 3 时许,铁路上海站返程旅客超过 3500 人。静安区不夜城集团青年突击队春运分队的志愿者们,一边疏散人流车流,一边在南北广场地下车库辟出的临时安置点,为滞留旅

客提供免费开水及道路乘车向导服务,确保旅客“不在露天过夜,不在雨雪中等待”。图为身穿红马甲的青年志愿者手提热水瓶为旅客服务

记者 江跃中 金志刚 张龙 摄影报道

今日导读

少有超大封闭社区 上海无需到处拆墙

同济教授吴志强认为街区制可能被误读了

>>> 详见 A2 版·要闻

“新三馆”花落浦东 “招贤榜”今天亮出

分别为上图东馆、上博东馆、上海大歌剧院

>>> 详见 A7 版·上海新闻

场馆自由开放 运动无处不在

体育让城市更美好墨尔本给阿拉启示

>>> 详见 A19 版·文体新闻

国务院同意增设恢复 19 家口岸进境免税店

游客回国免税购物额从 5000 元增至 8000 元

>>> 详见 A24 版·财经新闻