

韩正在市委常委扩大会上指出上海各项改革目标任务已明确，必须坚定不移抓推进抓落实

推进改革过程中决不能绕开问题

本报讯 中共上海市委昨天下午举行常委扩大会议，传达学习中央全面深化改革领导小组第二十一次会议精神。市委书记韩正强调，全市各级领导干部要认真学习、深刻领会习近平总书记重要讲话精神，按照“抓主体责任、抓督办协调、抓督察落实、抓完善机制、抓改革成效、抓成果巩固”的要求，以钉钉子的精神抓各项改革的落实。要始终坚持问题导向和目标导向，密切关注改革进程中出现的新情况新问题，眼睛向下、重心下移做好调查研究，紧密结合实际抓好各项改革工作的落地。

韩正指出，要深刻认识中央深改组第二十一次会议对于抓改革推进落实的重大意义，全面贯彻中央对于抓各项改革推进落实的部署。

“抓主体责任、抓督办协调、抓督察落实、抓完善机制、抓改革成效、抓成果巩固”，既是中央对抓改革落实的要求，也指明了改革推进的方法。当前，上海各项改革的目标任务已经明确，必须坚定不移抓推进、抓落实。要坚定改革

的决心和信心，始终坚持问题导向和目标导向，紧紧围绕改革的目标，强化目标管理，推进过程中遇到什么问题就解决什么问题，决不能绕开问题、偏离改革的方向。各地区、各部门要密切关注推进改革发展中的新情况、新问题，眼睛向下、重心下移抓好调查研究，使各项改革更接地气。要以钉钉子的精神抓推进落实，不折不扣把中央交给上海的各项改革试点任务抓出实效。

会议学习了习近平总书记在党的新闻舆论工作座谈会上的重要讲话精神、习近平总书记就学习毛泽东同志《党委会的工作方法》的重要批示精神。

韩正指出，习近平总书记在党的新闻舆论工作座谈会上的重要讲话精神，站在党和国家事业发展全局的战略高度，深刻阐述了新闻舆论工作的重要地位和作用，就新的时代条件下做好党的新闻舆论工作作出战略部署，为我们提供了强大的思想武器和根本遵循。我们要按照中央的要求，坚持加强和改善

党对新闻舆论工作的领导，全市各级党组织和党委主要负责同志，要深刻领会所承担的政治责任和领导责任，主动谋划新闻舆论工作。要坚持正确的政治方向，尊重传播规律，加快改革创新，不断提高上海主流媒体的传播力、引导力、影响力、公信力，特别是国际影响力。要充分认识习近平总书记就学习毛泽东同志《党委会的工作方法》重要批示的深刻意义，结合贯彻落实《中国共产党地方委员会工作条例》，全面加强党委领导班子的思想政治建设、作风建设和能力建设，更好发挥党委总揽全局、协调各方的领导核心作用，为协调推进“四个全面”战略布局、贯彻落实五大发展理念提供坚强政治保证和组织保证。

会议听取了今年以来本市烟花爆竹安全管控工作情况的汇报。会议指出，新修订的《上海市烟花爆竹安全管理条例》今年1月1日正式实施以来，通过全市人民的共同努力，本市烟花爆竹安全管控工作取得了阶段性成果，尤其是今年春节期间交出了一张满意答

卷。梳理总结阶段性工作，有五条经验对于做好今后各项工作具有重要启示。一是必须坚持法治引领，严格依法管理。良法是善治的前提，立法的过程是统一思想、形成共识的过程，涉及公众利益的事情，立法要更加注重公众参与，立法之后必须严格执法。二是必须把增强基层共治自治贯穿始终。市委“1+6”文件的推进落实夯实了基层基础，基层组织的社会动员能力、群众工作能力大幅提升。要进一步深化落实“1+6”文件，充分调动和发挥基层组织的工作积极性和创造性。三是必须相信群众、依靠群众。在新的时期不断创新群众工作方法，真正实现从社会管理到社会治理的转变。四是必须坚持正确的舆论引导，为推进改革发展稳定各项工作营造良好的社会舆论氛围。五是必须加强党的领导，充分发挥政治优势和组织优势，形成合力把涉及广大人民群众利益的事情办好办实。下一步要巩固成果，进一步加强长效管理。

会议还研究了其他事项。

在扩大总需求同时培育新增长动力

G20 财长和央行行长会议聚焦短期金融风险等 4 大问题

推动 G20 成员深化结构性改革

本报讯 G20 结构性改革高级别研讨会昨天在中国上海举行。本次会议由中国财政部与国际货币基金组织(IMF)、经济合作与发展组织(OECD)联合主办，财政部亚太中心承办。中国财政部部长楼继伟、IMF 总裁拉加德、OECD 秘书长古里亚、上海市市长杨雄出席开幕式并致辞。来自二十国集团(G20)成员国、嘉宾国和相关国际组织的代表，以及知名专家共 200 余人参加了会议。

结构性改革是今年 G20 财金渠道的重

要议题之一。本次研讨会在 G20 财长和央行行长会议前举行，旨在促进 G20 各方加强交流，凝聚共识，为推动 G20 成员深化结构性改革提供推动力。楼继伟表示，近年来 G20 对结构性改革的重视不断加大，并做了许多政策努力，但与实现“强劲、可持续、平衡增长”目标仍有一段距离，结构性改革议程仍需加强。

拉加德指出，考虑到目前经济增长的脆弱性和全球经济下行风险，推动供给侧结构改革的同时也要注重需求侧改革，树立中长期信心。

本报讯 (记者 钟喆)昨晚，G20 财长和央行行长会议在浦东香格里拉大酒店开幕。中国财政部部长楼继伟在致辞中表示，会议将聚焦积极应对短期经济金融风险等 4 大问题。

楼继伟说，G20 是发达国家、新兴市场国家及发展中国家开展合作的重要论坛。过去 8 年来，G20 在应对国际金融危机、促进世界经济增长、推动全球经济治理改革方面发挥了重要作用。在各方共同努力下，世界经济重回复苏轨道。“但复苏进程缓慢且不均衡，实现‘强劲、可持续、平衡’增长仍然任重道远。当前的首要任务，是要在

扩大总需求的同时，加强结构性改革，扭转危机后潜在产出增速放缓的趋势，培育新的增长动力。”

2016 年 G20 杭州峰会将致力于构建创新、活力、联动、包容的世界经济。本次会议将从财金领域为 G20 杭州峰会做好准备，围绕全球经济形势、增长框架、投资和基础设施、国际金融架构、金融部门改革、国际税收、反恐融资、绿色金融和气候资金等议题，聚焦 4 大问题。

楼继伟说，“G20 各国将根据本国经济情况，采取有利增长的宏观经济政策，切实落实 G20 增长战略，促进经济增长，稳定物价，增加就业，维护金融市场稳定。”

其次，会议将关注协同一致推进结构性改革。“为改变危机后各国全要素生产率增速放缓，潜在产出水平下降趋势，G20 国家一致认为，结构性改革是根本解决途径。”



本报记者 杨玉红

日前，记者从上海市房地产交易资金管理有限公司获悉，上海已开始试点二手房交易“支付宝”——资金监管平台，却遭遇“成长的烦恼”。

风险 购房款被房东挪作他用

黄先生称，去年 8 月，为购买婚房，在上海链家房地产经纪有限公司销售人员的介绍下，看中了一套位于虹口区的房产。为了能够顺利买到房子，黄先生答应了对方提出的先行支付 130 万元的要求。然而，房东却将这 130 万元挪作了他用。因此，二手房交易资金监管备受各方质疑。

对此，链家公司回应，称客户资金都存放于银行的备付金账户，旗下理房通无权挪用；链家理财平台上的资金由第三方机构易智付托管，不由理房通托管。“链家理财”和“理房通”，是链家公司旗下最重要的两大金融平台。

“二手房交易需要独立第三方、类似‘支付宝’平台，确保交易资金安全。”业内人士指出，无权挪用并不等于无法挪用，从操作层面而言，挪用并不难实现，因此，仍有一定的道德风险。

监管 近300笔交易监管无投诉

二手房交易的首付款、银行贷款、物业交

二手房交易“支付宝”成长有烦恼

知晓率较低 连环置业者不接受

客户占比非常小。

推广
知晓率低是主要问题

二手房交易资金监管，可以在最大范围内确保购房者的资金安全，降低交易风险，然而，为何不受市民的欢迎？知晓率低是推广难的主要问题。

记者在松江区的房地产交易中心看到，“松江试点资金监管”的宣传海报放在大厅内的显著位置，非常醒目。根据规定，买卖双方在审税前，都需要先领取《存量房交易资金监管试点告知书》，并拿着《告知书》到专门的存量房资金监管业务柜台填写相关材料。

“我们并不知道有资金监管业务。”交易中心的一位市民黄女士表示，购房合同已经在中介公司签好了，购房的付款方式已经约定好了，银行贷款也批下来了。如果她现在选择资金监管，手续非常繁琐，原本已经批下来的银行贷款还要重新申请，太麻烦了。

“尽管我们在交易中心做了很多宣传，对辖区的中介人员也做了宣讲，效果并不佳。很少有中介人员主动向客户推荐。客户来交易中心时，大都已经签好购房合同，约定好付款

方式等。”邵光卫直言，知晓率低是该