

百孝善为先,佳园装潢6大王牌翻新升级服务之“老人房”篇

尽孝,先要让老人住的好



佳园装潢常年保持与邻居优秀翻修技术交流,在国内老人房改造领域首屈一指。

洁净明亮的空间,特殊处理的家具边角,美观并易于打理的防滑地砖,市民吴女士托付佳园装潢为70多岁的母亲打造了这样一套老人房:从进门走到浴室扶手再到无障碍行路路线,整体设计改造无不渗透着吴女士对母亲的孝心,佳园对老人的关爱;经过佳园专业改造之后,这套房屋成了名副其实的“老人房”,成了吴女士母亲以房养老安度晚年温暖之所。

改造需求迫切 老房20多年没改造

吴女士为父母重新改造的这套老房位于闸北区的一幢高层,50多平方米,20多年来从未翻新,连家具家电不说,电线、水管老化,墙面开始剥落,各种隐患不断。

考虑到父母年岁增长腿脚不灵便,吴女士想趁此父母换房。但反复思量后觉得并不妥当,市场上许多推的所谓老年公寓,考察数个后发现,外部硬件虽到位,但普遍地处远郊,子女应急照顾条件有限。但若在市区购房,换房成本又高。

在朋友的建议下,吴女士考虑采用更省成本的方法——旧房翻新,前提条件是,必须请专业装修公司针对老年人的居住习惯进行改造。

佳园装潢提醒 这些细节不能忽视

事实上,在目前的装修市场中,无论是消费者还是装修公司,基本上只关注成年人和小孩的装修风格,鲜有对老年人的居住习惯进行标准,而老人房的装修恰恰最花成本,也是考验装修公司的专业度。

比如,宽敞、无障碍通行空间必须确保。随着年龄增长,机能退化,高龄长者多有轮椅辅助需求,因此从玄关、走廊及浴室,都须有让轮椅移动的回旋半径,甚至卧房中也要预留未来看护小床的位置。而各空间需移除门坎,方便轮椅进出。又比如细节上的要注意防滑安全设计。另外可在浴缸、马桶墙面增设安全扶手,增加安全性外,也可辅助如厕及沐浴。而在活动区域墙面增设扶手,则能让高龄长者更安心地在家中自由活动。

经朋友推荐,佳园装潢旧房翻新设计师上门勘察房屋,给出了吴女士几点建议:除了改造厨卫外,将此次改造重点放在室内小物件上,墙周围尽量留出以后装扶手的位置;浴室洗澡的地方和马桶旁边则必须安装扶手,方便老人起坐;房间本身不是很大,柜子的边角处理的圆滑一些,避免老人意外跌倒时造成二次伤害。老人在跌倒时都会下意识去用手扶身边的东西,体积小重量轻的家具一定要跟墙壁或者地面固定好,这样可以避免摔倒或者减缓摔倒的过程;卫生间尽量靠近卧室,方便老人起夜时对于这样的贴心建议,吴女士感到很满意。

佳园装潢专为老人研发的十大安全措施树行业标准

- 防滑保护:**佳园采用具有褶皱条纹或凸点的防滑地砖,以增加地板砖面与人体脚底或鞋底的摩擦力,防止老年人意外打滑摔倒。
- 冲洗坐便:**全自动冲洗坐便器,既提供方便,也可以预防因挑众多老年人的痔疮问题。佳园经过专业的排管、布线、预埋、预装,提供更为方便的施工解决方案。
- 漏气报警:**佳园选用的漏气报警装置具有高灵敏、低功耗的特征,多重声光、联网报警,自动拨打报警电话,及时通知亲属,为老年人提供安全保障。
- 安全扶手:**老人行走很费力,有一把扶手有多好!佳园为老人量身定做,在行走路线上安装扶手。老人在自己的房子里行走顺畅,住得更舒心。
- 夜间照明:**佳园提供各种灯光开关模式。触摸、声控、光控或几种方式的结合。
- 强制通风:**在闷热的天气下洗澡,心血管功能不佳的老人非常容易晕倒。佳园采用了先进的卫生间自动换气系统,确保浴室空气流通新鲜。
- 突发报警:**一旦有危险,例如老人摔倒、身体突发不适,佳园预设的报警装置可以让报警信息迅速传到社区亲人的手机终端,迅速反应,消除危机。
- 保温隔音:**易受风寒,老人就容易睡不好。佳园特有的一套保温隔音施工工艺,保证老人优越的生活环境,为老人健康保驾护航。
- 防爆玻璃:**不论多好的玻璃都有一定的自爆概率。佳园老人翻新套餐中采用了安全贴膜或安全夹胶玻璃,杜绝了由于钢化玻璃自爆可能带来的安全隐患。
- 安全灶具:**燃气在空气中燃烧会产生多种对人体有害的气体,佳园采用经国家认证的具有熄火自动断气的安全灶具,彻底杜绝此类事件发生的可能性。



佳园装潢翻新不仅做面子工程,更从功能性出发,侧重考虑居住者的舒适度,为提升申城居民居住满意度指数做出贡献。

2016申城社区免费样板房装修公益行动“时间换空间”首批受益市民签约仪式

2016年3月18日,在佳园装潢大林路门店迎来了两位幸运的朋友:时间换空间——申城社区免费样板房装修公益行动的首批受益市民。正式吹响了申城社区免费样板房装修公益行动的号角!

家住浦东新区上南路的程女士向我们表示:“家里的房子在一楼,是原来单位里分配的,因为时间长了里面的装修都已经老化,知道佳园是上海二手房改造的老法师,一开始就有去门店咨询,还关注了佳园的微信公众号‘陈军谈装修’,很实用,对佳园这个品牌一直有不错的印象。这次知道他们‘时间换空间’的公益活动后,抱着试试看的心态,意想不到的被选中了。设计师为我们设计了休闲用的阳光房,还特意给老人进出做了安全扶梯,非常专业和贴心。”

家住黄浦区河南南路的仇先生更是佳园装潢的忠实关注者,因为家里第三代小宝宝的降生,仇先生购买了一套二居室二套房,根据目前实际居住需求要改为紧凑型三房。在报纸上看到“时间换空间”公益活动招募后立即报了名,因为对佳园品牌有着良好的印象,而且对佳园在上海翻新领域的龙头地位,觉得把家交给佳园非常放心。

本次活动首批签约仪式的顺利举行,标志着社区免费样板房装修公益行动跨出了至关重要的第一步。为了方便上海各个区的广大市民了

家装百事通

FM97.7 第一财经广播

和知名主持亲密互动 为听众朋友解答 各类家装方面的问题

(每周四下午13:30-14:00欢迎收听)

佳园长期战略合作供应商伙伴

“卡铂”,位于经济特区上海,是一家铝天花板为主营业务,涵盖生产、开发、工程安装及产品配套的技术服务,是国内著名的天花板生产企业。“卡铂”坚信只有共生,只有共赢,才能真正的赢!只有客户价值才能企业共赢!只有创新,只有开放,才有未来!“卡铂”愿与您携手,相与协力,共赢未来!

800-988-1937
021-61300112

官方网站 www.homerenew.com.cn

佳园装潢服务网点

工程管理培训中心:中春路8923号409室

总部服务中心:大林路24号

青浦绿园中心店:古北路186号-2室

徐汇滨江中心店:梧栖路434-436号

浦东康桥中心店:永泰路1588号

浦东金桥中心店:世纪大道1191号

浦东陆家嘴中心店:浦东南路1483号

华阳路20号

古北路186号-2室

梧栖路434-436号

永泰路1588号

世纪大道1191号

浦东南路1483号

西康路885号

南汇区中心店:南汇区中心店

青浦区中心店:青浦区中心店

松江区中心店:松江区中心店

北桥中心店:北桥中心店

浦东中心店:浦东中心店

宝山中心店:宝山中心店

上中路885号

南汇区中心店:南汇区中心店

青浦区中心店:青浦区中心店

松江区中心店:松江区中心店

北桥中心店:北桥中心店

浦东中心店:浦东中心店

宝山中心店:宝山中心店

南汇区中心店:南汇区中心店

青浦区中心店:青浦区中心店

松江区中心店:松江区中心店

北桥中心店:北桥中心店

浦东中心店:浦东中心店

宝山中心店:宝山中心店