

# 迪士尼方向地铁现早高峰拥挤

## 十点钟出站乘客比昨天增加46%

11:00 上午首发

**本报讯** (记者 金志刚 杨玉红) 今天是“五一”小长假的第一天,星愿公园、生态园等上海国际旅游度假区核心区开放区域成为市民出游的一大新去处。上午10点,迪士尼地铁站出站已经达到一万人,比昨天上午10点出站人数增加46%。

今天上午9点左右,记者从轨交11号线枫桥路站上车,开往迪士尼方向的车厢内已经“满座”,当列车停靠曹杨路站、隆德路站、江苏路站、交通大学站、徐家汇站,连续5站均有乘客上车。今天是小长假的第一天,地铁车厢内俨然是工作日早高峰拥堵。上午10点多,这列地铁抵达迪士尼地铁站。

“今天上午10点,迪士尼地铁

站出站乘客达到一万人,没有进站人员,比昨天上午10点出站人数增加了46%。”11号线地铁管理部负责人张振宇介绍道,出站的乘客多为老年人。和前几天不同的是,今天,持单程票出站的人数有所增加,这说明部分外地游客将星愿公园、生态园等作为新的游览景点。

迪士尼地铁站今天上午采取限流措施:车站1、3号口作为进、出站

口,出入口进出通道分开,进出客流互不影响;车站2、4号口作为出站口,只出不进;在各个进出站口增派工作人员加强引导。根据预测,上午10:00—11:00,下午3:00—5:00为出行高峰时段,游客可错峰出行。

一早,家住浦东新区东方路的蔡先生一家开车前往上海国际旅游度假区核心区开放区域游览。目前,上海国际旅游度假区部分停车场暂

未启用,距离生态园最近的是4号停车场,步行至生态园非常近,走到迪士尼小镇约需20分钟。

生态园内逛一逛,手机扫描木马身上的二维码聆听孩子们讲述的环保故事……今天上午,记者在生态园内看到,游客的参观体验都非常好。“不管在生态园,还是星愿公园,游客可以参与很多项目的互动,非常喜欢。”游客陈婷婷笑道。

申城“五一假日楼市”上午揭幕

# 现场难觅市中心房源 开发商销售诚意不高

礼品柜前索取礼品的人远远超过各房展摊前的人



种楠摄

**本报讯** (记者 杨玉红) 今天上午,“五一假日楼市”房展会拉开帷幕。记者在现场看到,部分大型房企“缺席”本次房展会,上海参展项目比往年约减少一半,难觅市中心房源。

记者走进上海展览中心,本次房展会的展览面积比往年有所减少,室外喷泉旁不见房企的宣传摊位,室内参展面积也明显减少。

以稀缺自然资源为基础的旅游地产、养老地产不断升温,外地项目纷纷抢滩上海的市场。记者在现场看到,部分外地房企打出“旅

游地产非限购、非限贷”等宣传语,希望吸引更多参观者的关注。参观者以中老年人为主,物色上海地铁沿线适合养老的房源,部分年轻参观者更关注海外房产项目。

由于今年第一季销售业绩较好,很多大型房企缺席本次房展会。个别大型房产参展则推出位于远郊的楼盘。同时,上海市中心的楼盘项目几乎未参展。“买房有什么优惠活动吗?”对于部分参观者关心的房价问题,一些销售人员明确表示,购房者去售楼现场才可以谈,房展会现场不便透露。

“本届房展会,房企的销售诚意并不高。”上海中原地产分析师卢文曦分析道,第一季度,各大房企的销售业绩都比较好,目前,部分房企苦于拍不到新的土地,因此,不着急销售现有房源,房价还非常坚挺。

进入5月份,从开发商角度(供方)看,基于对自身利益的考虑,在自身资金状况恶化以及楼市出现明显的拐点之前,并不会轻易降价;而从购房者角度(需方)看,部分的有资格购房者会因楼市前期涨幅过高以及对“3·25”楼市调控新政效果的期待而选择继续观望。

# 上海新能源车上牌登记启动

## 今年首度增加征信环节

**本报讯** (记者 叶薇) 上海新能源汽车购买申请操作细则昨天出台,新能源车上牌登记正式启动。与去年相比,今年首度增加了征信环节,上牌审核和监管将更加严格。

按规定,新能源汽车生产厂商需要先向有关机构备案、上传意向用户基本信息,由市新能源汽车推进办公室汇总信息发送至市人力资源社会保障局、市信息中心,5个工作日内得到反馈,厂商再上传车辆合格证。充电设施服务企业帮助通过审核的用户建立自用、专用充电设施等。申请人还需提供电动汽车充电设施安装登记证明,相关信息还将纳入上海市个人或企业信用联合征信系统。

今年首度增加了征信环节,符合申领条件的个人用户是指信用状况良好的本市户籍居民、现役军人

和现役武警、持有本市有效居住证且最近24个月内连续在本市缴纳社保满一年的非本市户籍人员,以及持有有效身份证件,并在本市居住一年以上的港澳台居民、华侨和外籍人士。细则规定,凡提供虚假信息、骗取补助资金、专用牌照额度和专用营运额度的,一经查实,将给予追缴补助资金、注销专用牌照额度和专用营运额度等处理,相关失信信息将计入市公共信用信息服务平台。

由于新旧政策没有衔接上,导致一些新能源车车主,至今还没有获得沪牌,车辆在家“趴窝”好几个月。而随着细则落地,目前全市所有新能源车4S店,已在加紧搜集客户信息,以便尽快提交给相关部门。一旦通过审核,会按照购买的先后顺序来依次办理。

# 市民绿化节寻找绿化达人

## 活动上午启动 将持续至10月

**本报讯** (记者 金曼矣) 感受绿色,品味花香,展示上海人家生活小空间里的绿化故事和创意。今天上午,第二届市民绿化节系列活动之一的绿色星梦想“花香人家”评选在静安雕塑公园启动,活动将持续至10月。

从上午的启动仪式上,记者了解到,今年已是该活动的第二季,本次评选继续寻找民间绿色达人,主题为“生活小空间,绿色大梦想”,为市民搭建展示园艺水平、分享园艺

经验的平台,真正体现本市“市民绿化节”让园艺进入家庭、美化百姓生活的初衷。

作品征集报名时间截止到8月31日,市民可在“新闻坊”“绿色上海”微信公众号报名,入选作品或将走上电视荧屏。最终将评出“最佳家庭园艺人气奖”和“最佳家庭园艺奖”,获奖作品将获价值3000元以上的奖品。所有报名者均可参与抽奖,有机会获公园门票2张。参与点“赞”的市民,也有机会获赠绿色植物。

**dm 东明家具广场**  
庆“五一”绿色家具节

- 1、购买绿色家具商场返现10%
  - 2、知名品牌给力促销
  - 3、另有机会抽取58寸、55寸、50寸各类彩电洗衣机等奖品
- (活动时间:2016年4月30日-5月2日)

**买家具建材免费上门服务**  
**不买照样免费把您送回家**

浦东买家具 叫车电话: 58531111 **百万奖品**  
浦西买家具建材叫车电话: 51288888 **大赠送**



**兴明建材广场**

专业的家具建材网站 详情登陆:  
[www.dm021.com](http://www.dm021.com)



浦东: 浦三路2118号(板泉路口) 电话: 58530222  
浦西: 沪太路4301号 电话: 51282222  
兴明建材: 沪太路4332号 电话: 51288881