女租户洗澡触电身亡谁担责?

浦东法院一审判决户主、邻居、物业、供电公司共同赔偿162万余元

近日,电视剧《欢乐颂》热播,讲述了几个年轻女性在上海滩合租奋斗的故事。现实中,同样从外地来沪打工的小芳就没有这么幸运了,2014年8月的一天,正当她在出租房内洗澡时,因为邻屋漏电不幸触电意外身亡。此时,她的孩子才刚满3周岁。

记者近日从上海市浦东新区人民法院获悉,法院一审判决出租屋户主、邻屋户主、物业公司、供电公司分别承担10%、20%、30%、40%赔偿责任,共赔偿原告损失162万余元,并驳回原告其余诉讼请求。

“沪漂”女租客洗澡时不幸触电身亡

自从2013年从老家湖北来到上

海后,小芳一家人成了“沪漂族”,一起租住于浦东一个老小区内。正当日子越过越好时,一次意外却悄然降临。2014年8月的一天,下班回到家里时已是晚上10时了,小芳在卫生间内洗澡,却意外触电,经抢救无效身亡。

经多方检查,发现该出租屋并没有安装漏电保护器,同时,整个楼道共有的接地线也断裂了,楼道内金属管甚至一些塑胶管均检测到带电。根据电力公司维修人员的检查结果,邻屋室内电线短路,发生漏电。

为此,小芳的家人把出租屋户主、热水器生产商、邻屋户主、物业公司、供电公司一同告上法庭,诉请相应赔偿。

户主辩称死者“黄色预警天气擅自沐浴”

法庭上,出租屋户主辩称其没有任何责任。该房屋的租赁合同是与小红签订的,小芳的人住并没有经过其同意。同时,事故当天气象台曾发布黄色预警,死者在此天气下擅自进行洗浴,是自身存在过错导致触电。

热水器生产商称,涉案热水器经过国家CCC强制认证,并没有致死的漏电情形,环境带电及地线断裂才导致了热水器的漏电保护器没有正常工作。

邻屋户主称,其房屋的电线电路是分配房屋时就存在的,并没有经过改动,该房屋在事故前后都没

有发生过电异常的情况,因此不应承担法律责任。

物业公司辩称,电路维修并不在自己的服务范围内。供电公司则辩称,断裂的接地线并非其资产,不属于其维护范围,事故与其无关。

各被告应根据各自过错承担相应责任

浦东新区法院经审理后认为,综合相关事实及鉴定意见可以发现,由于邻屋发生漏电及大楼接地线断裂,导致触电事故的发生。根据我国侵权法相关规定,各被告应当根据在事故中的过错各自承担责任。

出租屋户主未能证明天气与小

芳的死亡存在关联,其主张小芳不是房屋租赁合同的当事人,但小芳也是经过合同约定的承租人允许才入住该房屋的,户主应承担相应赔偿责任。

同时,邻屋并未安装用电保护器,且案发时仅全楼该房屋发生漏电,因而与小芳的死亡存在因果关系,户主应承担相应责任。物业公司没能发现位置明显的断裂接地线,供电公司未及时维修相关故障,均存在过错。

事故发生时,涉案电热水器的漏电流符合国家相关标准,导致小芳触电死亡的电流并非电热水器造成,厂商不应承担赔偿责任。

通讯员 陈卫锋
本报记者 宋宁华

怀疑丈夫与前妻藕断丝连致新婚感情破裂

妻子濒临离婚纵火轻生不成反被批捕

本报讯(通讯员 程欢彦 记者 孙云)仅仅因为发现丈夫的户口本里有前妻的户口,而且前妻在丈夫老家附近盖了房子继续留在当地生活,新婚不久的徐某就怀疑丈夫刘某与前妻藕断丝连,从此争吵连连,感情濒临破裂。正在商讨离婚事宜时,徐某心情沮丧,在家纵火欲轻生,差点殃及邻居。近日,松江区检

察院以涉嫌放火罪对徐某批准逮捕。

刘某与徐某都曾有过一段失败的婚姻,组成新家庭不久,两人就有了争吵。争吵始于徐某发现刘某的户口本里依旧保留有前妻的户口。在徐某的强烈要求下,刘某去派出所将前妻的户口迁离。徐某依旧不满意,又提出要求刘某前妻离开刘

某老家。刘某很是为难,因为其前妻已经在其老家自行建造了房屋,让其搬离当地既不可能,也没道理。

这件事成了徐某心里的一根刺,两人开始隔三差五吵架,最终开始打算离婚收场。4月1日傍晚,刘某、徐某以及刘某姐姐、媒人等一起到场,协商离婚事宜。徐某要求刘某给她3万元补偿,刘某没答应。

晚上,几人先后离开后,家里只剩徐某一人。她越想心情越沮丧,觉得自己的两段婚姻都不幸福,姐姐们也责怪自己当时结婚太草率,一时万念俱灰,对未来没有半点盼头。在电视机前呆坐了一晚上,次日上午6时许,徐某编辑了一条写有轻生内容的短信,发给刘某和闺蜜,然后喝下半瓶药酒,从家里找出一个打

火机和一根蜡烛,相继点燃了客厅里的台布、躺椅坐垫、卧室床单、椅子上的羊毛毯等,想在临死前把刘某的一切也都烧光,报复刘某。

后来,火势越烧越大,浓烟滚滚,徐某开始害怕起来,担心隔壁家都会受牵连,从屋内逃了出去,在门口呼喊救命。隔壁邻居听到呼救后急忙报了警,并通知了刘某。在消防队员的全力扑救下,大火被及时扑灭。徐某蓄意纵火,导致屋内电视机、空调、床、家具等大量财物燃烧损毁,其行为已涉嫌放火罪,日前,松江区检察院依法对其批准逮捕。

支付宝漏洞被利用

通过订单贷款诈骗阿里巴巴250余万元

本报讯(通讯员 程欢彦 记者 孙云)支付宝又出现漏洞!记者从松江检察院获悉,广州一名曾就读计算机系的网店员工方某发现支付宝存在漏洞,在短短一个月时间里,通过猜账号的方法,先后盗取6家公司的支付宝账户,通过订单贷款的方式向阿里巴巴公司骗取钱款,数额高达250余万元。目前,方某已被松江区检察院以涉嫌诈骗罪批准逮捕。

2月的一天,家住上海市松江区的刘某打开自己的网店,支付宝贷款业务里的一个数字让刘某傻了眼,系统显示,刘某有近100万的贷款需要偿还!自己从来没有泄露过自己的支付宝账号及密码,窃贼是如何下手的呢?

松江警方迅速展开调查,根据被窃贼修改后的支付宝密码及绑定手机号,很快锁定嫌疑对象,并在广州抓获犯罪嫌疑人方某。到案后,方某交代说,他在一家商务服务有限公司负责运营网店,他在工作中发现,网店所绑定的支付宝存在一个可被“操控”的漏洞。

方某利用这一漏洞,首先在该购物平台中找到一家公司作为目标,添加其为自己的好友,以便看到该公司店铺支付宝的部分账号。虽然支付宝设置了隐私保护,账号仅显示部分内容,但方某却能根据公司名称猜出其账户全名。然后,他在该公司的店铺主页上对该公司上传的工商营业执照扫描件进行复制收集,再就联系支付宝客服,要求重置账户信息。

在骗过客服人员获得了支付宝官方制发的申请表后,方某先通过软件,将公司的公章复制到表格上,然后,将申请表与公司的营业执照扫描件图片一起扫描,发送到支付宝公司电子邮箱进行审核。最后通过电话回答客服问题,就用新绑定的手机号重置该账户的密码,盗取该账户。

走完这一整套看似缜密的流程,方某成功将其他公司的支付宝账号据为己有。尝到甜头的他复制这一手法,先后盗取6家公司的支付宝账户,向阿里巴巴诈骗贷款250余万元。

咳嗽不断起纠纷

两男子煎饼摊前大打出手

本报讯(通讯员 张超 记者 袁玮)煎饼摊前排队等煎饼时,因后面男子咳嗽不断引发一场“恶斗”,最终前面男子下手过重,打折了后面咳嗽者的鼻骨,也让自己吃了官司。近日,徐汇法院开庭审理了此案,80后小伙陈鹏因故意伤害罪被判处拘役3个月,缓刑3个月。

去年4月份的一天中午,陈鹏来到公司附近的煎饼摊。小摊生意不错,排起了队伍。曾先生排在陈鹏后面,曾因咽喉炎发作不停咳嗽。因为两人紧挨着,陈鹏无法忍受曾先生不间断的咳嗽,两人产生了纠纷,继而互殴起来。

打斗中陈鹏用拳头打了曾先生面部数下,致曾先生双侧鼻骨骨折,合并左侧上颌骨额突骨折及鼻中隔骨折。经鉴定,曾先生构成轻伤二级。陈鹏接到民警电话后主动投案自首。徐汇区检察院认定以故意伤害罪追究陈鹏的刑事责任,向徐汇法院提起公诉。

经法院审理查明,被告人陈鹏的行为已构成故意伤害罪。鉴于陈鹏系自首,案发后在亲属的帮助下赔偿被害人曾先生经济损失3.1万元,被害人曾先生对被告人陈鹏表示谅解,且被告人作为初犯,法院依法予以从宽处罚。

铁皮枫斗 枫斗总汇30余只品种 浙江雁荡山直销基地 全年现货不限数量供应

铁皮枫斗(4年)	3800元/斤--7.6元/克
铁皮枫斗(3年)	3000元/斤--6.0元/克
铁皮干条(2年)	2500元/斤--5.0元/克
铁皮石斛鲜草	380元/斤--0.76元/克

凡购买铁皮枫斗或干条1500克以上者(折合每克3.75-5.70元/克),另赠送电动搅拌杯一个。

本行使用先进低温超微粉碎机

- 凡一次性购买500克者,赠送同品种100克。
- 凡一次性购买1000克者,赠送同品种250克。
- 凡一次性购买1500克者,赠送同品种500克。

上海陈德堂参茸行 免费热线:400-920-3158 电话:63035437 黄浦区淮海路888号(近家自路) 地铁四号线曹路站2号出口 公交17、30、733、906、909、933、936、938、1093、146、45、95、144、730、731、705、706、707

九号线旁5.4米复式老年公寓

16.8万/套

★拎包入住 ★六大服务 ★班车接送
★24小时热水 ★建面17-60㎡ 精装全配

服务热线:37031068

地址:松江区卫北路260号(近地铁9号线到松江新城2号口下)

低价出售 静安区虹江路1431弄2号住宅两套房,面积72.86㎡(240万元)、77.81㎡(260万元);浦东新区金桥路530弄14号住宅,面积78.05㎡(300万元)

联系电话:18106291329

金山经济区 特办医疗器械 特办一般纳税人 64696698

厂房写字楼招租 九亭深黄路1898号 37775835 13564892930

个人 沪男48岁离休有房诚征善征婚良伴健康女18917308385

征婚 女62岁单身开厂有大型仓库征婚 新年都管可交13795218037

寻晚 年可相互照顾女71岁未婚医生退房可入住15821033100

征婚 宝珊退女54年丧夫育两子171秀加感情恩爱56034080

征婚 女76岁未婚石油公司退黄浦2套房近88岁心善1377476827

征婚 女63岁公务员退休天诞子静安洋房一睡房请速33100611

征婚 女75岁丧偶有经济基础63178517

征婚 征婚安伴佳共善13701483041

征婚 住徐汇演亮女教师53岁未婚多房原年长关爱上13661535000

知名 合欢 征婚 女75岁丧偶有经济基础63178517

征婚 可入住男靓秀女医学教授征75岁丧偶无人孤屋静安房婚积蓄丰开交我15800636050

女49岁 丧偶开有车厂仓库先站心人管寻帮我男15000284758

女教师 79岁未婚多房党员有心动迁房速速15800389384

家境好 独居多年女医生66岁未婚可家访入住15221399431

征女 81岁丧偶退休干部年轻有房博男入住15000284758女付

征女 77岁未婚找接肤白月薪万房岁富未13795314656

阳光玫瑰 高成功率诚信3A机构 父母为儿女征婚 63179399 白领海归找妹 63178517

海归白领专业婚恋 男80年1.79米/清华大学硕士 世界五百强高级经理/高薪/车房 自幼稳重有经济基础 63178517 男71年1.77米/博士/复旦硕士/曾澳洲各年/投资银行经理/高收入 金领/高学历/高智商 63178707 男76年1.79米/澳洲硕士/隆家 科瑞知名PE项目经理/收入丰 聘多套房/冻库/度假屋 63178517 女93年1.63米/本硕博/上汽集团 白领/工作稳定/知识家庭/女性 性格好/高学历/高情商 63179399

告白 慈父陈志均,中国共产党党员,原烟糖公司第一批发部党支部书记、主任。于2016年5月9日15时40分因病不幸逝世,享年91岁。慈父一生忠诚党,工作勤恳,一生清廉。尊慈父遗愿,丧事从简,特向关心和照顾他的领导及亲朋好友表示由衷感谢。特此讣告。长子 陈基昌 率 全体家属 泣告 2016年5月13日