

大力推进申城二手房/老房住宅“旧改新”进程

# 大幅提升市民住宅舒适度

## 住宅舒适度如何提升

**热点关注:** 东方佳园·家居生活体验馆是面向全市普通大众市民的“住宅旧改新”服务平台,以高品质低价位的国际性服务标准推向市场,致力大幅提升申城“老房与二手房”市民住宅整体舒适度!

体验馆5月18日开张当日受到业内专家与相关领导的高度首肯与赞誉。

5月21—22日第22届二手房设计装修节咨询展,将在东方佳园·家居生活体验馆举办。

上世纪90年代,申城的家庭装潢公司像雨后春笋般崛起,大量的商品房装修需求促使家装市场迎来第一个春天。也是从那时起,部分老百姓开始了解到家里可以铺个有花纹的地板,墙上可以涂个有颜色的涂料,市民对自己的住宅空间有了第一次除了物质以外的新需求。

时至今日,“东方佳园·家居生活体验馆”的落成,将为“二手房与老房”翻新改造市民提供国际高端家居生活体验馆,并以更专业的服务、更领先的技术、更完善的系统打造申城“二手房与老房”改造的展示(体验)崭新舞台!

## 新材料提升住宅舒适度

东方佳园自筹建之日,就在新技术、新材料、新工艺等领域与日本等国一线品牌缔结战略合作同盟,长达8年的交流学习研发,使得东方佳园掌握了国际领先旧改新各项技术,全

屋智能、中央空调、中央新风、净水软水系统、家庭采暖系统等一整套原本高大上的产品将通过东方佳园家居生活体验馆这个平台以亲民的价格开始进入寻常百姓家庭,尤其是新材料的应用更是大大领先于国内水平。

## 新设计实现住宅舒适性

设计是繁复的石膏吊顶造型?是娱乐场所般的炫光灯饰?当然不是。今天,我们所说的设计,尤其是家庭装潢设计,一定是为了提升住宅舒适度的。怎样通过设计让住宅达到“天

人合一”宜居理念,这正是东方佳园·家居生活体验馆不断追寻的服务目标。在东方佳园,将有来自欧洲设计学院的一流设计名家坐镇,每年派遣6位专家介入本平台内客户的整体设计预案,全面提升每套“二手房与老房”改造翻新案例的设计实用性与舒适性。

5月21—22日东方佳园·家居生活体验馆将为以下需求市民提供一流专业服务

## 老房子真的可以变新房

### ▶ 老房/二手房卫浴翻新

卫生间有异味,潮湿阴暗细菌滋生,虽然是家里的私密地方,也是使用率非常高的一个空间,佳园倡导全新卫浴文化理念,卫生间不再是藏污纳垢的地方,洗浴也不仅仅是清洁身体那么简单。

### • 9天完美实现

**真实案例** 套内面积3.5平方米  
套餐维修价只要**7557元**

★ 本场特别服务: 尊享卫浴翻新经典套餐价!

### ▶ 老房/二手房厨房翻新

厨房是家里劳动量最大的空间,亦往往是家庭主妇最为头疼的部分,很多家重装修了几年下来,别的地方还能凑合,厨房却已经是看不下去了。

### • 10天完美实现

**真实案例** 套内面积3.5平方米  
套餐维修价只要**11604元**

★ 本场特别服务: 全不锈钢柜体零甲醛不变形的新款厨柜现场特惠升级!

### ▶ 老房/二手房全屋刷新

除了墙面、家具/地板/木门/木饰板都想要刷一遍,让家焕然一新,可是又担心甲醛问题不能马上住进去,有两全其美的办法吗?

### • 佳园装潢全屋刷新专家 · 面面刷新 / 即刷即住

**独家秘笈** [护/包/封/底] 全副武装保护  
全面覆盖告别油漆污染时代

★ 本场特别服务: 现场体验全屋水漆零污染感受!

### 佳园装潢服务网点

浦东服务中心: 华阳路20号  
黄浦豫园中心店: 大林路24号  
徐汇宜山路中心店: 古宜路186号-2室  
嘉定城区中心店: 桂平路434-436号

浦东服务中心: 永泰路1588号  
浦东金桥中心店: 张杨路3191号  
浦东陆家嘴中心店: 浦东南路1483号

百度搜索“翻新装潢网”点击 官方网站: www.homerenew.com.cn

免费客服电话: 8:30-21:00

**800-988-1937**  
**021-61300112**

### ▶ 老房/二手房别墅翻新

别墅装修价格不菲,居住多年,当年的设计遗憾,局部的质量老化影响着现在的品质,全部重装一下,不太现实,那就让佳园“别墅翻新”专家为您服务吧。

- 防漏堵防四项特惠套餐
- 外墙面翻新特惠套餐
- 园林景观五大系统改造套餐
- ★ 本场特别服务: 免费勘测/免费设计/免费报价/专享特惠套餐!

### ▶ 老房/二手房涂料焕彩

涂料颜色时间久了,不仅色彩暗淡,更有了审美疲劳。涂料焕彩服务轻松改变墙面面貌,居住心情焕然一新,重新爱上新家!

特别提醒: 使用涂料为特殊高级环保材料,即刷即住,保障您和家人的身体健康。

### • 7天完美实现

### • 1年保质期

★ 本场特别服务: 现场享受3款名牌涂料超低特惠套餐!

### ▶ 老房/二手房老人房翻新

老人辛劳一辈子,到了我们回报的时候了。如何让老人住的舒心尤其是安全,成了子女们与佳园共同的责任与义务。

### • 10项安全措施

- |         |          |
|---------|----------|
| 1. 防滑保护 | 2. 冲洗便捷  |
| 3. 防气报警 | 4. 安全扶手  |
| 5. 窗户透明 | 6. 强制通风  |
| 7. 隔音保温 | 8. 防爆玻璃  |
| 9. 安全灶具 | 10. 窗户密封 |

★ 本场特别服务: 尊享老人房翻新特惠套餐全部升级内容!

## 第22届二手房设计装修节咨询展

整体装修 · 局部翻新 · 满足翻新装潢市民需求

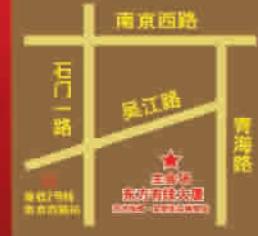
## 东方佳园·家居生活体验馆

咨询热线: **800-988-1937 4008-203-213**

时间: **2016年5月21日-22日(周六-周日)09:00-17:00**

地址: **南京西路699号东方有线大厦21楼**

交通: 地铁2号线2号口, 13号线11号口南京西路站 公交112、20、921、330等上海电视台站



■ 真正意义上全实景展厅,带上家人来看看当今国际一流住宅改造效果。

■ 各类新型建材运用在住宅旧改新施工中,大幅提升市民居住舒适度。



■ 率先引入智能坐便器升降助推设备,完美解决肥胖、年迈、行动不便人士的如厕难题。

■ 东方佳园·家居生活体验馆的开幕标志着老房改造进入新时代。

## 大品牌有保障更实惠! 优惠内容货真价实不玩虚的!

### 特别优惠

### 加赠好礼

展会现场支付上门费 **A 局部翻新客户** (送精美充电宝)  
或 (送50元交通卡) **B 整体装修客户** (送20件实用工具箱)  
或 (送180元交通卡)

现场免费领取精美马克杯一个  
送价值88元油烟机清洁剂一瓶

上门费  设计费  管理费

获赠800元“舒之堡”家具抵用券  
获赠500元壁纸抵用券

预付10%装修定金  
获赠设计费及装修管理费同等价值配套设备  
■ 中央空调 ■ 采暖壁挂炉  
■ 水地暖 ■ 能率热水器



东方购物热播装修套餐日销**300**套人气王 全面升级  
升级不加价,再掀订购狂潮,6月1日晚8点  
东方购物11频道,再度登上电视屏幕,  
东方购物与您不见不散!

卧室、厅及走道装修 特惠套餐

**¥ 268 元/m<sup>2</sup>**

科勒洁具  
5件套  
**KOHLER**

市场参考价

**5400 元**

套餐价只需

**2699元**

厨房、卫生间装修 特惠套餐

**¥ 1288 元/m<sup>2</sup>**

分体式坐便器

吸连体坐便器

立柱盆

整体浴室柜(含台盆)

更多储物空间

K-12050T-CP

K-72723T-4-CP

K-45473T-0

阳台装修 特惠套餐

**¥ 288 元/m<sup>2</sup>**

## 家装百事通

Fm97.7

第一财经广播

和知名主持亲密互动

为听众朋友解答

各类家装方面的問題

(每周日下午13:30—14:00欢迎收听)

更多特惠升级产品细节敬请活动现场咨询。