

敲承重墙？严罚细查跟到底！

截至5月上海立案查处250多件,恢复1000多件

“我要房间通透点。”“我要房间敞亮些。”……于是乎,“碍事”的承重墙在业主们一声声“任性”的“敲掉”中轰然趴下。

殊不知,少了这“性命攸关”的支撑,屋倒塌夺命的悲剧“近在咫尺”。

今年5月,市住建委、市规土局、市工商局、市公安局、市综治办、市经信委、市城管执法局等7部门印发《关于加强本市居住房屋违法违规装修和使用治理工作的实施意见》(详见本报5月21日A4版《上海做“狠规矩”治理“敲墙头”》)。

截至5月,上海立案查处违法墙承重墙250多件,恢复1000多件……最新数据显示,对于这一城市管理中的顽症痼疾,市城管部门确实有了“作为”。可上半年,12345市民服务热线仍接“敲墙头”投诉4000多件,百姓呼声依旧强烈。“狠规矩”到底该如何治住“老大难”?记者走访多区,试图找出管用的办法来。

报重大案件 严惩到底

“敲毁承重墙,勒令恢复原貌,罚款1万元。”今年5月,宝山区罗泾镇陈行街17弄一业主被“严处”。这也是今年1月15日起,住宅物业管理区域损坏承重结构等行为划归城

管处置后,沪上成功实施的“第一罚”。

“这业主胆也太大了。”执法人员告诉记者,屋子里厨房与客厅间、两个南卧室间的承重墙全部被敲掉。“我们当即叫停施工,开具《承重结构受损的房屋告知书》《责令改正通知书》。”目前,被损坏的房屋承重结构已按要求恢复,经上海市房屋质量检测站检测,达到安全标准。

今年第二季度,宝山区已处罚11起敲墙行为,罚金达16万元。“面对人命关天的事,我们不能手软,必须严上加严。”执法人员介绍,对于损害房屋承重结构的行为,他们启动重大案件审核报批程序,在报请重大案件审核小组审批后,采取最严厉的惩罚手段,让意欲违法者不敢再越雷池半步。

织巡查大网 打短平快

走进华漕镇开兴路199弄一业主家中,记者看到,两个卫生间当中新砌起一堵墙。“知道不好敲,我们马上恢复了。”施工人员忙不迭地解释。

执法人员说,在前期排查过程中,他们发现此处房屋正处于办理产证的“关键时期”。“我们马上告知业主,如不及时恢复承重墙,

房屋将被登记后冻结交易,肯定办不出房产证。”业主知道利害关系后,3天内自行整改完毕。

执法人员表示,治“敲墙头”关键还是在“发现”,等到违法装修大功告成,业主大门紧闭,处置就难上加难。为此,除了平日进社区巡查,及时发现外,城管还在社区设联络员定期汇报,并要求物业公司积极发现、告知。“织下这张网后,许多处在‘萌芽期’的敲墙问题也就能在第一时间被发现、解决,缩短了执法周期。”今年上半年,华漕镇已查处30起“敲墙头”行为,自行恢复率达100%。

砌墙跟到底 不留隐患

近日,徐汇区漕河泾街道接市民举报,石龙路33弄小区有人在切割承重墙。记者随同执法人员上门时发现,墙体不仅全部被毁,横截面处还有钢筋裸露在外。

业主一再表示会重新砌墙,但执法人员“不依不饶”：“我们要派人上门监督的。”漕河泾街道相关负责人告诉记者,承重墙的恢复一定要“跟到底”,不少业主心存侥幸,弄些水泥、砖头随便砌一下,以为糊弄一下就能过关。但重新恢复的墙体里不加入钢筋结构,这堵墙就是个空壳子,根本无法承重,依旧存在

严重安全隐患,到时酿出惨剧,悔之晚矣。

敲墙或入刑 治在源头

“房子只要被伤筋动骨,即使恢复承重墙,还是会永远留下安全隐患的‘后遗症’。”市住建委相关负责人表示,治“敲墙头”,关键还是在“源头”。他们已下达“指令”,要求各区县必须严格落实《实施意见》:

物业不履行发现、劝阻和报告义务的,将纳入服务企业诚信档案,直接影响资质升降、项目评优和项目招投标。并可处1000元以上1万元以下罚款。

装饰装修企业对当事人提出的违法违规要求,应予以劝阻和抵制。擅自施工直接影响企业资质、个人资格升降。并可处50万元以上100万元以下罚款。

对于违法业主除可处1万元以上10万元以下罚款;情节严重的,处10万元以上20万元以下罚款外,可对涉及危害公共安全行为,存在重大安全隐患,追究刑事责任。

同时,相关部门还将通过“有奖举报”“居民自治”等,实现全民总动员,把“敲墙头”遏制在萌芽状态。

本报记者 徐驰 钱俊毅



脚手架下就餐,险!

陕西北路近威海路口有幢高楼搭着脚手架在整修,有商店趁机利用脚手架下空地,放置桌子供应午餐。顾客坐在这样环境里就餐,既危险又不卫生。

种楠 摄影报道

闵行3人掉入污水池 送医时均无生命体征

本报讯 (记者 陈浩)今天上午,闵行区都会路1525号一企业内发生悲剧,3名工人在作业过程中跌入污水池。截至发稿时,3人均无生命体征。

今天上午9时许,有人拨打报警电话称,有3人跌进都会路1525号一污水池。警方和医疗急救部门人员接报后立即赶到。据了解,相关部门救起3人,分送五院和闵行区中心医院。

今天上午,记者致电闵行区安监局,工作人员张先生表示,他已赶到事故现场。据初步了解,事发地址是国福欣欣(上海)实业有限公司,3名员工在污水池边时,不知何故,摔入污水池,被救起后送往附近医院救治。目前相关情况还在进一步调查中。

记者了解到,这3人在被送往医院时均无生命体征。截至11时发稿,闵行区中心医院称,送入该院的2人“还在抢救中”;送入第五人民医院的1名人员心跳呼吸均无,但抢救措施尚未撤。

“留下种子,让他们将来挑大梁”

——华山医院心内科医生孙韬的援疆故事

中国梦·申城美

说到孙韬,近来最引人关注的,应该就他在克拉玛依街头挺身而出,奋力抢救突发疾病昏迷不醒的出租车司机,以及那句掷地有声的“我是医生”(详见本报今年5月21日头版相关报道)。

援疆重整团队

去年的炎炎夏日,在复旦大学附属华山医院心内科刚晋升为副教授、副主任医师的孙韬,被选派去数千公里外的石油之城克拉玛依,参加为期一年半的援疆任务。“个人吃点苦受点累,算不得啥。倒是真心希望能用上自己的本事,为边疆的患者做点什么。”提起领受任务时的心境,孙医生呵呵一笑。

克拉玛依市距离新疆乌鲁木齐300多公里。拥有800张病床的克拉玛依市中心医院,在方圆7000多平方公里范围内,是唯一的一家三甲医院。然而由于地处偏僻,医院各学科的发展水平并不平衡。孙韬“到位”前几个月,原先的科主任离职,科室业务严重下滑,整整1幢楼、85张床的心内科,显得有点儿冷清。

孙韬走马上任第一步,就紧紧牵住了PCI(经皮冠状动脉介入治疗)这个“牛鼻子”——“我要让我们中心医院心内科像其他内地大医院一样,能够第一时间成功抢救心血管急症患者的性命。”全科十多名不同年龄层次的医生,被这位新主任全部“捋”了个遍。“这是一个人人必须上的高台阶。我给他们设置了不同的起步点,然后就是一步步地学、一次次地考核。通过了,就给他(她)设定下一阶



■ 孙韬(右)在手术中 柯忠 摄

段的目标。”从容易“上手”的慢性闭塞病变,到复杂的分叉病变,孙韬既讲课又示范,还在遇急诊危重病人时带领当地医生一起干。

赢得良好口碑

到达克拉玛依两个月后,医院就接连接诊了两名突发急性心肌梗死的病人,其中一人分叉病变,血管狭窄程度达95%。面对当地医院从未有过的巨大挑战,孙韬带领心血管团队详细分析病变及手术方式、术中可能出现的危险及应对方案,并仔细给患者家属讲解病情预后、治疗意义及风险。

手术圆满成功了。事后,患者和家属激动地说,病情如此之重、如此之急,“没想到,现在克拉玛依也能有这么高的抢救技术了。”克拉玛依市中心医院心内科有了良好的口碑,甚至吸引塔城、阿勒泰、石河子等地的病人。

更令孙韬满意的是,经过大伙儿的共同努力,不到一年,克拉玛依市中心医院心内科的医生全部掌握PCI技术,手术量同比翻了

越南籍女子抛弃男婴失联

孩子父亲不详 暂由医院照料

本报讯 (特约通讯员 龙钢 记者 袁玮)这几天,在上海市中西医结合医院的儿科病房里,一名1岁男婴一见到医务人员,就像见到父母般。护士们看到这一幕,却都很伤感。

今年4月的一天,一名越南籍女子在武昌路一家酒店式公寓暂住地留下一名男婴和遗书书信后,不知去向。有关部门和单位在寻

找无果的情况下,将这名男婴送到虹口区弃婴弃儿的定点收治医院上海市中西医结合医院。经检查诊断,发现男婴并无先天性病理疾病,只是有些营养不良。

1岁男婴已有些认人,刚进医院时日夜哭个不停,儿科“90后”护士邱丽、赵咏幸等9位护士每天轮流去抱这个被她们称为“小越

南”的婴儿,哄他入睡。医院儿科还专门为孩子辟出一间病房,年轻的护士们自己掏钱去购买奶粉、尿布、玩具,为婴儿洗澡……

随着“小越南”一天天长大,他与儿科病房的护士们有了感情,再也不哭闹了。记者昨天在医院看到,“小越南”面色红润,活泼可爱,见到医务人员还会“嘻嘻咕咕”打招呼。

据了解,因这名男婴的越南籍母亲不知去向、父亲不详,根据有关法规,其国籍尚无确定。院方表示,如果父母不来领回孩子,这名男婴在作进一步身体检查后将会被送往社会福利院。