

普陀区代区长周敏浩走进“2016夏令热线”

铜川路水产市场10月底前关闭

夏令热线 现场访谈



■ 普陀区区委副书记、代区长 周敏浩

水泵漏水,迟迟未解决;路灯不亮,添彩增亮工程摆设……今天上午10时,普陀区区委副书记、代区长周敏浩走进电台全媒体中心2016“夏令热线”区长访谈节目,接听市民电话,对于普陀区的“五违”整治,对于市民曾经的“海鲜记忆”铜川路水产市场关闭时间表,周敏浩都给出了明确的说法。

投诉迟未解决 相关部门太慢

话题从去年的一桩市民投诉展开。普陀区光新路居民反映,小区泵站去年起漏水,用水十分不便。去年12月8号就曾投诉,但换泵需要整个小区投票表决,而忙于业委会换届选举,迟迟没有推进。昨天记者回访,现场水压仍很低。

现场连线中,石泉路街道表示,6月24日已完成三分之二业主的征询,可以修理水泵。对此,周敏浩立即询问:“这件事发生在去年12月,差不多要半年了,为什么半年多时间里解决不了?”而对于直播前刚刚收到的“可以换泵”的消息,周敏浩为民考虑的责任感又一次体现:“这两天高温,换泵还要认证一下,征求居民意见。高温如果没水用,更是个问题。”

而另一桩迟迟未能解决的“西康路桥灯光不亮”投诉,相关部门辩称牵涉到施工单位和管养单位之间交接问题,电力账户过户的手续上周刚完成。对此,周敏浩的表态掷地有声:“从6月13号接管到现在20多天了,还是相关部门办得慢了,现在给个确切时间,什么时候可以亮灯?”对此,市政管理中心表示尽快配合,本周可以亮灯,使“添彩增亮”的景观工程尽快发挥作用,惠及百姓。

铜川水产市场 10月底前关闭

普陀区的铜川路水产市场,多年来一直是上海老百姓的夏夜海鲜记忆。然而,在享受“舌尖上的美味”的同时,海鲜市场也存在不少问题,比如违法建筑相对较多,经营商户的环境意识不强等,周边居民对此有很多意见。同时,根据相关要求,铜川路水产市场部分区域属于轨交14号线真如站的建设范围。

今年,普陀区将铜川路水产市场的调整关闭工作,作为“五违”整治重点。对此,周敏浩上午表示,市场关闭的总体推进非常顺利,目前能顺利完成阶段性的目标,10月31日关闭。“但要明确一点,关闭是指停止经营活动,不是10月底前拆除。今后拆除后,这里会有轨道交通的站台,也会有绿化,提升整个地区的城市品质。

区内五违整治 抓紧补上短板

而对于“五违”整治(即违法用地、违法建筑、违法经营、违法排污和违法居住),今年普陀区也抓紧“补短板”。今年区委、区政府成立了“五违”综合治理工作领导小组,制定了专项工作方案,明确了全区“五违”整治目标和重点,排摸梳理了32项“五违”问题作为区重点治理内容,并将红旗村、铜川路水产市场作为重中之重。

如今,红旗村内近29万平方米违法建筑目前已经全部拆除,“四小”场所全部关闭,“五违”问题得到彻底解决。原来到处是危棚简屋的红旗村,如今已被夷为平地,提前半年完成了原定的计划。

而整个整治工作分今年12月底和2017年6月底两个时间段全面完成。据统计,截至5月底,全区“五违”综合治理效应明显,共拆除存量违法建筑28.73万平方米;取缔违法经营户1210户,立案查处无证无照经营案件147件;治理违法排污预封堵各类排污口630只。

本报记者 金旻矣

百姓提问 区长回应

张先生:2014年年底我搬到怒江路的小区,楼下海洋世界水族馆为了换水保持温度,大型机器一直运转,觉都没法睡了!环保局、绿化局、海洋公园都说他们是达标的,临界点的数据是50分贝。我申请复核的数据是53分贝,至今也没有说法。

周敏浩:关键不是纠结50和53分贝,而是那个噪声主要是由什么引起的,大型空调是不是可以通过保养降低运行的噪声,请相关的专业部门论证一下,做一点方案。民生是地方政府的责任,问题是我们的工作方向,我们要将心比心。夜深人静每个人的身体情况不一样,有的人很敏感,50分贝可能整宿睡不着。我们一定想办法把噪声降下来。

王先生:大渡河路52支弄7号楼对面的绿化地带,垃圾多得不得了。我联系过12345、居委会,但问题没有解决。

周敏浩:小区内实际上是三方面,一方面政府部门相关和社会力量要管,第二是业委会物业要管,第三个最关键的是居民自己,三方努力。要从人人做起,环境才会干净。 志愿者 吕舍 卢颖嘉 本报记者 张欣平

『我们应该将心比心』

夏令热线 今日投诉

- 浦东新区丁先生:上钢七村82号底层天井堵塞,污水排不出去,三月下旬报修,物业称工程量较大,需报上级房管部门处理,但至今杳无音讯。
- 静安区黄女士:沪太路晋城路工地施工,导致居民家的房屋

- 墙体开裂,地板拱起,瓷砖爆裂,希望尽快处理。
- 静安区王女士:静安区武宁南路武定路路段道路施工,噪声扰民,影响日常生活。
- 浦东新区徐女士:高木桥路219弄209号存在多处违法建筑,在外墙做了彩钢瓦,私自把原本属于公共绿地的草坪和花墙拆除,在

- 门前私自画车位线用于自己停车。
 - 虹口区葛先生:江湾镇池沟路300弄内居民占用一半垃圾箱房堆放杂物,影响居民正常使用。
 - 宝山区姚先生:德都路28弄(富浩河滨花园)物业将小区公共通道作为固定停车位,影响其他业主车辆通行,望尽快整改。
- 志愿者 朱懿菲 秦多佳 整理



新民晚报新媒体“邻声”测试版

告诉我们,你在烦恼什么——欢迎通过扫二维码的方式,前往“邻声”说出你的烦心事。

夏令热线 昨日追踪

临青路“湘沪一家人”饭店油烟扰民,包头南路无证洗车店污染环境,占用车道,翔殷路309弄宏翔公寓漏水……昨天上午,杨浦区区长谢坚钢在2016夏令热线“区长访谈”节目中,接到了市民来电投诉。节目结束后,杨浦区相关职能部门立即来到投诉现场,进行检查和初步处理。

临青路扰民饭店 联合检查 限期整改

临青路245号的“湘沪一家人”饭店和双阳路早饭摊,均属大桥街道管辖范围。街道第一时间安排管理办、城管、市场监管等部门赶到现场,根据居民投诉以及现场检查,发现该饭店主要存在油烟扰民、违法搭建、食品卫生和夜排档等“四宗罪”。

昨天下午1时,街道牵头召集区环保局、拆违办、城管中队、市场监管所、房办、市容绿化所等,召开会议,研究整治方案。下午3时,街道联合环保、城管、市场监管、市容绿化所,再次对该场所联合检查,列出相关违法行为,并约谈法人、实际经营户及房东。晚上,城管还对这里的夜排档进行了集中整治。今天上午10时,街道再次约谈相关人员,给予其3天的整改期。

市民电话诉烦恼,相关部门立即赴现场初步处理—— 饭店油烟扰民 10天完成整改



杨浦区相关职能部门赶到投诉现场进行检查 图片由大桥街道提供

街道表示,本周五将进行联合检查。若限期内该场所未整改完成,将在5天内拆除违法建筑,并整改违法经营行为。之后,将做好固守工作,防止扰民死灰复燃。

此外,即日起街道已安排城管,对双阳路早饭摊进行执法管理。

包头路洗车修车店 取缔无证 调整业态

对于杨浦区包头南路(翔殷

路——国顺东路)洗车修车店涉嫌无证经营、环境污染、占用车道等问题,昨天下午五角场镇也会同镇城管中队、交警五中队、长海市场监督管理所等部门,商讨整治方案。

据悉,五角场镇“界洪浜”现有商铺147间,占地面积约3288.39平方米,经营业态以餐饮、汽配保养、旅馆住宿为主。其中翔鹰工贸公司45间,中星集团38间,上海杨浦商贸集团2间,其他(个人业主)62间。

长久以来,该地区存在安全隐患。去年,五角场镇对这里进行了综合整治,取缔了千余个无序设摊控制点,补种绿化,设置围栏,拆除违法建筑,将“界洪浜”通道作为休闲健身场所向居民开放。对于包头南路沿街店前的广场,在地面划线,规范停车管理。

针对居民昨天反映的问题,镇政府表示,将规范区域门店的经营秩序,尽快取缔无证经营。对影响居民生活的洗车店、汽修店,也会开展专项整治。此外,还将由政府牵头,引进专业经营公司,整体承租该区域门店,推进业态调整,确保经营业态不影响环境和居民生活。

翔殷路房屋漏水 应急维修 选业委会

昨天,翔殷路309弄宏翔公寓居民谢先生,向区长反映了多户居民家中漏水一事。对此,五角场镇会同镇房办、居委会,采取应急措施,马上安排专业防水公司挨家挨户排查,对有漏水的房屋立即进行维修。

据镇政府了解,该小区原天峰物业于2013年底合同到期后退出,2014年1月至2015年10月期间由3家物业托底,都因亏本运营无法坚持而陆续撤出。2014年,业委会换届成功后,因小区矛盾突出,问题很多,业委会无法开展工作,成员集体辞职。目前小区无业委会,无物业公司接管。

从去年年初起,相关部门已安排环保公司托底保洁,清运小区内生活垃圾。并安排股行物业对突发问题进行应急处置。此外,还定期清运小区的建筑垃圾,安排志愿者、社保队员巡逻,收缴欠交的物业管理费等。去年底,镇政府还安排专业公司,对小区漏水的屋面进行检查、维修共600余平方米。

镇政府表示,小区无业委会始终不是长久之计。接下来将继续推进小区业委会换届选举工作,成立业委会,并指导业委会聘请物业公司进驻,使小区物业管理运作正常化。

本报记者 金旻矣