

养老机构“嵌入”民宅考验经营者处理与居民关系的智慧

“一碗汤”养老院受青睐关键在哪？



首席记者 邵宁

当下，在社区建造养老院遭到附近居民反对的，时有发生。去年，杨浦区一企业将闲置楼房改建养老院，受到旁边小区居民的抗议，一度被迫停工。今年春节前，普陀区万里街道利用一小区沿街的商业用房建长者照护之家，也曾遭到一栋楼的部分居民反对。今年春天，南京中心城区新建一所中高档养老院，也遭到附近小区居民的反对。

这几起养老机构风波，经媒体报道后，有关部门多方做工作，都恢复了建设。然而，本市还有几家中心城区的养老机构，却因居民的反对迟迟未能开工。这些居民反对养老院建在家门口的理由都差不多：老人大多有病，不卫生；养老机构会有老人去世，感觉不好。还有一种想法：政府发展养老事业我们也支持，但养老院不要造在我家门口！

养老机构与居民当真不能和平共处？最近，记者在黄浦区走访了两

家养老机构，均为“嵌入式”，与居民的距离可以用“近在咫尺”来形容，而与入院老人自己的家，也只有“一碗汤”的距离，因此被称作“一碗汤”养老院。

楼上住居民 楼下养老院

位于南仓街 40 弄的小东门社区明龙长者照护之家，原先是日间照料中心，去年改建为上海首批长者照护之家。它就位于弄内 6 号的底层，里面有十来个房间、餐厅、活动室、医务室，干干净净，26 张床位全部住满，其中 3 张床位是短期照护床位。白天这里还为周边 50 名老人供应午餐。6 号是一栋长条形的老公房，二楼到七楼全是居民住宅。长者照护之家进门处半透明的圆弧形顶棚上就是二楼居民的阳台。

记者走进其中一个房间，75 岁的孙梅阿婆正在看电视，她说自己家就在隔壁的西钩玉弄，她因脑溢血导致行动不便，之前在这里日托了好几年，去年开始“全托”了。因为近，女儿每天都来看她，“走几步路就到了”，烧了什么好吃的也送过

来，她感觉没有离开家，每月费用 3100 元，也让她很满意。在老人活动室里，一位男士正在为老人的轮椅打气。他叫汪震华，既是家属又是志愿者，他 88 岁的老母亲和 60 多岁的哥哥都住在这里。他说，自己家在中山南一路，助动车骑过来只要 10 分钟。他每天中午就来这里看望母亲和哥哥，下午在养老院帮帮忙，比如去医院配药，在门口指挥停车，老人有需要抱一把……直到吃完晚饭才回去。

小东门街道府谷居民区党总支书记吴丽萍把长者照护之家称作“养老院”。她说，没听到居民对养老院提过什么意见。养老院对地区老年人很关心，每天中午、晚上都有居民在这里“搭伙”。社区有个 50 多岁的居民，单身一人，三年前突然脑梗，半身不遂。他平时依靠助餐点送餐，但是双休日、节假日却没有送餐。居委会和养老院联系，希望一天送两顿饭。院长朱龙兴一口答应，每顿按时送到，饭菜质量也很好。“我们居委就没有后顾之忧之忧了。”吴丽萍说，“市中心寸土寸金，土地有限，很难在远离居民区的地方另造养老院。只要养老

院能与居民和谐相处，资源共享，何乐而不为？”

养老在市区 方便又放心

牌楼路位于上海的老城厢。龙祥养老院就在牌楼路 35 号，它与旁边的居民房子更是可用“犬牙交错”来形容。一个小院子，里面有两幢砖木结构的老房子，龙祥养老院占了其中的一幢半，以前是幼儿园。另外半幢（楼上）住的是居民。一道爬满爬山虎的栅栏，把另几家居民的天井和养老院的院子隔了开来。以前棚户区里邻居推开窗户“手拉手”的镜头，就是这里的真实写照。

午饭红烧青鱼、番茄炒蛋，晚饭大排、土豆肉丝、冬瓜汤……麻雀虽小，五脏俱全，养老院的厨房一尘不染，冰箱里按照规定对每种菜留样 48 小时，以备检查。这里有三人间、四人间，共 30 多张床位，这几天高温，老人房间的空调温度调在 27℃。院里老人也大多是附近的，最高龄的已有 99 岁。来探望的家属络绎不绝。“老人住在这里，既方便又放心，老人一旦有什么事，

院里一个电话，我们很快就来了。”一位家属说。

老西门街道牌楼居民区党总支书记汤国强说，养老院是 2009 年开办的，入住老人有一半都是本居民区的，居民探望很方便。养老院和居民这么近，要说一点摩擦也没有，也不可能。最初的矛盾是关于废弃物的。居民们认为养老院的一次性尿布丢垃圾箱不卫生。居委会向居民们做了解释工作，后来又与环卫所联系，对于养老院的废弃物单独回收，问题就解决了。平时居委会对养老院的防火安全也特别关注，社区民警经常上门检查。养老院经常参与社区活动，关系十分融洽。

黄浦区民政局副局长秦冬根介绍说，这两家“一碗汤”养老机构都是民营的，尽管硬件不那么“高大上”，但都符合标准，服务规范，收费都只有 3000 多元，现在上海大力发展长者照护之家，即小型的“嵌入式”养老机构，基本上都建在居民区。这就一方面要求经营者把养老机构办好，另一方面需要市民的大力支持。如果家门口多一些这样的机构，实在是高龄老人和他们家人的福音。

比水果摊新鲜 比果园更便宜

沪产水果举行推介会

达到 10 万多元，果农们积极性也很高。“我们的目的，是给本市果农和市民搭建一个供需对接的平台，让市民买到更新鲜便宜的沪产水果。”

在连续不断的推介和严格的监管下，沪郊水果也逐渐积淀出了一批品牌，如“传伦”葡萄、“皇母”蟠桃等，超过 500 个水果产品通过了无公害、绿色或有机食品认证，达全市果树生产面积的 70%。

体彩公告

排列 3 第 16204 期

中奖号码:2 4 4

直选 5147 注 1040 元

组选三 5125 注 346 元

排列 5 第 16204 期

中奖号码:2 4 4 2 4

直选 44 注 100000 元

七星彩第 16088 期

中奖号码:4 9 6 2 8 7 4

一等奖 1 注 5000000 元

二等奖 24 注 14975 元

三等奖 247 注 1800 元

四等奖 3307 注 300 元

五等奖 36369 注 20 元

六等奖 410149 注 5 元

高职志愿填报将开始

网上公布“可参加高职(专科)志愿填报考生‘语、数、外’三门科目成绩分布情况(文科、理科)”以及“美术与设计学类专业市统考合格而未录取考生美术三门统考总成绩分布”，考生可结合招生专业目录等信息填报志愿。

非平行的院校志愿;高职(专科)艺体批可填报4所非平行的院校志愿(须取得艺术、体育类专业考试合格证);高职(专科)普通批可以填报8所平行的院校志愿。7月31日市教育考试院将组织高职(专科)志愿填报网上咨询。

中国福利彩票

“七乐彩”全国开奖公告第2016088期

一、本期销售额为 10429784 元

二、中奖号码:

基本号码 特别号码

21 29 08 10 13 02 24 16

三、中奖结果:

奖等 中奖注数 每注金额

一等奖 2 2084335元

其中:复式投注 2 4084335元 (含派奖2000000元)

二等奖 17 21103元

三等奖 339 2116元

四等奖 1016 200元

五等奖 10474 50元

六等奖 16872 10元

七等奖 125472 5元

四、奖池资金累计金额 0 元。

下期派奖金额:2000000元。

中国福利彩票发行管理中心

“天天彩选3”、“天天彩选4”开奖公告

开奖日期 2016 年 7 月 29 日

◆天天彩(选3)

销售期号 第 2016204 期

中奖号码 3 2 9

中奖情况

类型 中奖注数 每注金额

直选 155 1040元

组选3 0 346元

组选6 416 173元

本期投注总额 830626 元。

◆天天彩(选4)

销售期号 第 2016204 期

中奖号码 1 0 3 1

中奖情况

类型 中奖注数 每注金额

直选 5 10000元

组选4 0 2500元

组选6 0 1600元

组选12 64 800元

组选24 0 400元

本期投注总额 157924 元。

上海市福利彩票发行中心

今日天气

7月30日 周六

上海

28~37℃

晴转多云,南到东南风3-4级

昨天温度实况 29.3-38.0℃

空气质量指数

AQI 58/良

PM2.5 41.4 微克/立方米

(上海环境热线截至上午 10 时)

日照指数

3级/强

(加强防护)

感冒指数

2级

(较易感冒)

晾晒指数

上午 2 级(适宜)

下午 2 级(适宜)

空气湿度

今夜 90%

明日 45%

7月31日周日

多云

28-36℃

8月1日周一

多云,午后局地阴有阵雨或雷雨

27-35℃

8月2日周二

多云到阴有时有阵雨

27-34℃

8月3日周三

多云到阴有阵雨或雷雨

26-33℃

8月4日周四

多云到阴有阵雨或雷雨

26-33℃

8月5日周五

午后局地阴有阵雨或雷雨

25-34℃

上海明日部分区县温度预报

徐汇区 28-35℃ 奉贤区 27-33℃

闵行区 28-35℃ 松江区 28-35℃

嘉定区 28-35℃ 金山区 28-33℃

宝山区 28-35℃ 青浦区 27-35℃

浦东新区 28-34℃ 崇明区 27-34℃

(本栏气象信息由上海中心气象台今日上午 8:00 提供)

长三角城市

南京 晴转多云 28/37℃

扬州 多云 28/37℃

泰州 多云转晴 27/37℃

镇江 晴 29/37℃

南通 多云 27/37℃

常州 晴 28/38℃

无锡 晴转多云 29/38℃

苏州 晴 29/39℃

湖州 多云转晴 28/39℃

嘉兴 多云 27/36℃

绍兴 晴 29/38℃

杭州 多云 29/38℃

舟山 多云 26/33℃

宁波 多云 27/37℃

台州 多云 27/35℃

温州 多云 27/36℃

世界部分城市

伦敦 多云转晴 16/ 22℃

巴黎 晴 16/ 25℃

法兰克福 多云 17/ 27℃

罗马 晴 21/ 33℃

雅典 晴 25/ 36℃

莫斯科 中雨 18/ 30℃

卡拉奇 晴 28/ 32℃

东京 晴转多云 23/ 31℃

曼谷 雷阵雨 23/ 34℃

新加坡 雷阵雨转阵雨 25/ 33℃

河内 多云 25/ 33℃

开罗 晴 24/ 37℃

旧金山 晴 12/ 19℃

纽约 晴转中雨 21/ 29℃

悉尼 晴 10/ 18℃

首尔 多云 25/ 32℃