

深港通启动在即 内房股禹洲地产获看好



11月25日晚间,中国证监会、香港证监会正式批准深交所、香港联交所将于12月5日正式启动“深港通”。

作为香港上市的优质内房股——禹洲地产(01628.HK)众望所归入选成为港交所公布的港股通标的股。

禹洲地产业位居中国房地产百强企业第36位,今年三季度,强势挺进全球财经杂志——《财富》之“2016年度中国500强企业”榜单,荣膺由全国工商联评选的“2016中国民营企业500强”。

基于主流市场的判断和对提升产品溢价力的需求,禹洲地产自

2015年提出精筑3.5产品概念系,即把技术做成艺术,把暖场做成暖心,把客户做成用户,也就是艺术、体验、开放,构成了禹洲精筑产品的三个核心点,而台式礼宾服务,则是0.5的升级。就在近日刚刚召开的第七届(2015-2016年度)中国房地产“广夏奖”表彰大会上,禹洲地产旗下的禹洲·云顶国际、禹洲·香溪里和禹洲广场三个项目,荣获中国房地产开发项目的综合性大奖。

新城商业年会开启共享未来新征程

11月25日,新城控股第三届商业年会在上海中心开幕,来自国内外近百位品牌大咖、逾千家知名品牌和超过五千名商业精英共同汇聚于此,品牌战略合作扬帆起航。

2016年是新城商业迅速成长的一年,2016年新城吾悦广场销售同比上升50%,整体客流同比上升35%。在保持业绩增长的同时,新城商业迎来了它的第三次盛会,旨在邀请战略合作品牌共享新城发展蓝图,以双赢为导向,实现“新新城 共享未来”的美好愿景。

新城控股成立于1993年,作为中国极具成长性和竞争力的综合性房地产集团之一,新城近些年来凭借超过30%的年复合增长率加速奔跑,稳步保持在全国房地产企业前20强行列。2016年新城控股在行业内的表现依旧亮眼,根据公司公告显示,2016年1月至10月,新城控股累计实现合约销售金额

约548.69亿元,相较于去年同期238.2亿元的销售增长近130%,已提前完成全年520亿元的合约销售目标。

根据新城商业规划的蓝图,2017年预计实现累计开业和在建购物中心40个以上,2020年预计实现累计开业和在建项目100个,成为千亿大新城战略中举足轻重的中流砥柱,全面实现住开、商开双轮驱动的合势。

远大住工创新“远大联合”生态共建商业模式

11月13日至15日,2016上海国际建筑工业化及先进建筑技术展览会(以下简称“上海国际建筑工业化展”)在上海新国际博览中心举行。

展会期间,远大住宅工业集团股份有限公司(以下简称“远大住工”)除全面展示其深耕建筑工业化领域20载的发展成果,更带来突破性的技术创新及产品服务,特别是



凭借其扩围迅猛,引发行业热议的“远大联合”生态共建商业模式,成

为展会焦点。

2015年底,远大住工做出重大战略转型,从“绿色建筑制造商”升级为“建筑产业现代化服务平台”。同时,通过整合优势资源,真正实现合作区域的产业集群发展。目前,远大住工全球拥有50家PC工厂,远大住工苏里南工厂已正式投产并完成了样板房安装交付,非洲尼日利亚工厂正在筹建之中。

大发地产英国圣悦湾项目开盘

11月25日,“发现奇幻仙境——大发地产海外布局暨英国圣悦湾项目发布会”在上海浦东丽思卡尔顿酒店揭开神秘面纱。

英国伊斯特本,被誉为“地球的边界”,拥有奇幻美景白崖的英国滨海小镇。“圣悦湾”项目规划中包括公寓和别墅,周边配套堪称奢华。拥有学校、餐馆、酒吧、剧院和艺术画廊,三家著名的高尔夫球场,还有一幢价值8500万英镑的购物中心在建。同时项目周围拥有丰富的教育资源,公立和私立学校众多,例如:Eastbourne College(伊堡学院)、St John's School(圣约翰)等学校。



“圣悦湾”项目还结合了现代住宅风格、精致的设计和豪华外观,深受英国人的喜爱。10年LABC保险担保,电梯能达到所有楼层,烟雾及二氧化碳警报系统,房间内配备NEFF电器等配套齐全。

碧桂园陆家嘴国际展销中心盛大开放

11月26日,众多社会大咖受邀来到碧桂园海外项目陆家嘴国际展销中心共同见证了展厅盛大开放。出席本次活动的嘉宾有碧桂园陆家嘴国际展销中心负责人徐秋瑾女士,上海区域策略总监范维广先生,以及碧桂园IEC总部领导等。

开业仪式结束后,碧桂园陆家嘴国际展销中心盛大开放,现场众多客户对项目表现出浓厚的兴趣。

随后,销售经理靳晶女士为在座各位详细讲解了碧桂园海外项目,其在投资、教育、养老、医疗几大方面的优势引得在场客户的认同。

碧桂园海外项目,与新加坡一桥之隔,全球宜居地带、气候宜人,全城地面都是公园,车辆在地下穿行,建筑外墙长满植物,目之所及绿色围绕。打造可容几十万人口的智慧生态城。

城开中心将建约50万平方米综合体

11月19日,城开中心主办“马到城开——暨马红漫《中国经济进入L型时代的投资策略》”主题演讲。

城开中心作为约50万平方米的商务集群,包含了甲级写字楼、主题商业中心及国际涉外酒店等多种业态类型。据悉,写字楼拥有面积约2000平方米、挑高10米的

联合大堂,气势恢宏,全面匹配企业高端形象;共配备约2800个机动车停车位,全方位满足高端办公需求;三栋写字楼共配备48部电梯,高低分区、客货分离;建筑体符合LEED金奖节能环保认证标准,并已取得预认证书;配套智能VAV系统、充足新风智能空调,营造舒适办公环境。

看尽一周,力透纸背

新民周刊 全年优惠订阅价 **400元**

订阅热线 **62793310**



欢迎订阅《新民周刊》
2017全年50期
每期零售单价10元
邮局订阅代号：4-658

