

泰北高温旱灾形势严峻 美东西部天气反差大

冰火两重天 全球多地气候异常

全球多地日前出现气候异常的状况。在东南亚地区,泰国迎来 40℃高温,多地旱情更显严峻。在美国,当东部多州进入暴雪极寒天气时,西部及西南部多地却开启了夏季高温模式,形成东西两地冰火两重天的低端天气。

泰国有34府出现干旱

泰国气象局 13 日发布高温预警称,受低气压影响,当天白天泰国多地迎来高温天气,最高气温达 40℃。未来几天,泰国仍将维持高温天气,民众须小心预防中暑,并提防夏日风暴袭击。

泰国于本月初进入夏季,气温节节升高。根据早前的天气预报,到 4 月下旬泰国境内最高温度将达 42 至 43℃。随着热季气温不断升高,泰国多地出现旱灾。当局表示,目前泰国有 34 府出现干旱灾情。

泰国国王哇集拉隆功对受灾地区表达关切,谕示政府相关部门全力协助灾区民众抗旱。泰国总理巴育要求农业部门充分准备好减少旱灾风险计划,包括推行开发水源、种植耐旱农作物等 6 项措施。



报道称,从当地时间 13 日晚到 14 日晚,这股强风暴将侵袭美东沿岸。部分地区将会迎来至少 15 厘米的暴雪。而费城北部郊区和缅因州波特兰地区,降雪可能超过 30 厘米。这场降雪预计将影响人们的出行交通,除了高速路面将会变得湿滑难行外,预计因大雪影响,不少航班也会延误或者取消。暴风雪后将带来低温极寒天气。国家公园局表示,华盛顿特区的樱花盛花期也将从预估的 3 月 14 日至 17 日推迟到 19 日至 21 日之间。

与此同时,美国国家气象局网站的信息显示,在美国西部、西南部的多个地方近日遭创纪录热浪袭击,气温接近或超过 30℃,提早开启夏季高温模式。

以冬暖夏凉著称的加州旧金山市,12 日气温在 22℃至 25℃间。适逢周日,市区内多个街区开放步行街,禁止车辆通行,民众衣着清凉,有的在太平洋海边冲浪戏水,仿佛已进入盛夏季节。亚利桑那州凤凰城 13 日气温高达 32℃,本周均保持 30℃以上的高温干燥天气。

语凌

一个美国两个季节

初春的温暖还没持续多久,一股寒流又让美国东岸民众回到寒冷的冬天。美国东部

大片地区本周遭遇今年影响最严重的罕见低温暴雪袭击。气象专家说,在宾夕法尼亚、纽约和新英格兰大部分地区,降雪量将是 1993 年以来最大的一次。

多伦多要对外国购房者征税？

政府官员称“需要用更多数据研究”

房市再次成为加拿大热议话题。多伦多所在的安大略省财政部长查尔斯·苏萨近期表示,正在考虑对外国房地产买家征税,使过热的房地产市场冷却。而从去年 8 月开始,不列颠哥伦比亚省已经开始向在温哥华购房的外国买家额外征收 15%房产转让税。

房地产市场火爆

根据最新数据,大多伦多地区 2 月份住宅的平均售价达到了 87.5983 万加元,比去年同期增长了 27.7%,其中多伦多地区的独栋住宅均价超过了 150 万加元,这样的局面引发了外界对于安大略省房地产市场出现泡沫的担忧。对此,安大略省财政部长查尔斯·苏萨在本月 9 日表示,为了使该省过热的房地产市场降温,正在考虑对安大略省的外国房地产买家征收特别税。

苏萨去年曾表示,该省并不会像不列颠哥伦比亚省那样对在温哥华地区购房的外国买家征收 15%的税。但苏萨在本月 9 日称,他对于过去一年中房地产市场价格的快速增长有着“深刻的认识”。他表示,“一年前我是希望让市场来做决定,但如今我对于人

们进入房地产市场的能力深表担忧。你所到之处都能看到房地产市场的竞标大战,我对于房地产市场在短期内快速升值的速度以及长期来看会带来什么样的影响非常关切。”

不过,苏萨也坦言,目前还不清楚推动房地产市场不断走热的主要原因是否为外国买家,因为安大略省近期接收了不少加拿大的跨省移民。安大略省财政部的数据就显示,不同于前些年不少加拿大人从安大略省迁走的趋势,在 2016 年的第三季度,有约 11600 人从加拿大其他省份迁到安大略省。

内部有不同声音

加拿大一直都是对国际买家购房持欢迎态度的国家,这样的消息一出,让外界产生一些担忧。

虽然有很多包括经济学家在内的人士都警告称,由于温哥华此前对外国买家征收房产转让税,因此大量热钱涌入多伦多市场,从而造成房地产市场泡沫,他们敦促安大略省政府采取行动,不过到目前为止,省政府官员对于向外国买家征税的想法还是持相对冷静的态度。多伦多市长约翰·托里

本月 10 日就表示,他不认为对外国买家征税会即刻实施,对于征税是否会真正有助于让多伦多过热的房地产市场冷却下来还需要用更多的数据来进行研究。

安大略省房地产协会对于向外国买家征税持明确的反对态度。该协会称,房地产价格上涨主要原因是供不应求,而对外国买家征税并不会改变供应不足的局面。他们还表示,外界对于外国买家给大多伦多地区房地产市场带来的影响的关切有些“严重夸大”了。

该协会主席拉里·塞尔夸 10 日就在一份声明中称,“事实上外国买家希望为家人或是个人使用来购买房产,或者为紧张的租赁市场提供房源,这些都应该是被鼓励的,对于安大略省的经济发展也是必要的。向外国买家征税对于冷却房地产市场并不会达到希望的效果,反而会对加拿大、安大略省和大多伦多地区的经济带来不利的影响。”该协会首席执行官蒂姆·赫达克也在一份声明中称,“将住房价格上涨归罪于外国买家并不是基于良好的公共政策或是可信的数据统计。”

闫明



■ 冰冻死人节充满搞怪活动

本版图片 GJ

“冰冻死人节”捧红美国小镇

新华社上午电 美国科罗拉多州小镇尼德兰12日结束了“冰冻死人节”,其间到访游客达创纪录的2万人。今年的“冰冻死人节”以灵车游行、棺材比赛等活动开场。为期三天的节庆中,打扮成僵尸、鬼怪和亡灵的人们可参加冬泳比赛、化装舞会等活动。

“冰冻死人节”创立至今已有 16 年,最初是为了纪念在这个小镇低温保存尸体的特殊居民——已故挪威人布雷多·莫斯图尔。莫斯图尔 1989 年逝世后,其尸体即以低温冷藏,指望在未来技术发达时能复活。尼德兰商会时任主席沃伦最初提出“冰冻死人节”创意,没想到颇受欢迎。多年下来已经小有名气,极大促进了这个只有 1500 名常住人口的小镇的旅游业发展。

讣告

先父沈福生生于1945年2月19日,因病医治无效,不幸于2017年3月12日19时30分与世长辞,享年72岁。

先父患病期间承蒙单位领导、同事、亲朋好友探望关怀,深表感谢。为尊重本人生前遗愿,一切从简,不开追悼会,不举行告别仪式。

母亲: 毛霞华
女儿: 沈弘斐
女婿: 叶铮
外孙: 叶沈昊

泣告
2017年3月13日