

企业为本、服务优先

——宝工园创新举措，营造安商稳商氛围

宝山工业园区是上海市人民政府于2003年2月批准设立的市级工业园区。园区规划用地面积为20.54平方公里，园区建设14年来，已累计开发了超过一半的建设用地，引进了近100家落地企业和160多家租赁企业，主要产业有智能制造、新材料及应用、电子信息、金属制品、生产性服务业等。

为了响应区政府提出的打造“亲商、安商、富商、留商”的良好投资环境，打造区域内高品质企业集群的要求，宝山工业园区积极落实服务责任、提升服务能级，加大服务举措，帮助落地企业解决学、食、住、行等问题，促进企业发展壮大，园区整体经济持续增长。

建立“点对点”联系机制，开通政企“直通车”



建立领导带队走访制度。分管园区的区领导主动联系片区内8个纳税百强企业，如福然德、海隆集团、宝钢包装等；市经信委、科委等领导实地走访调研行业龙头；在区领导的带领下，园区领导分片包干走访企业，现场解决企业遇到的实际问题等，打通企业与政府间的沟通渠道，通过领导统筹协调，已解决了10多个疑点难点问题，大大提高了企业家的发展信心，促进企业做

大做强。

优化管理服务模式。将园区企业服务部与安全监督管理局合署办公，深入企业，发挥1+1>2的功效，对企业实现全生命周期管理服务。在日常四大片区走访的基础上，建立重点企业项目经理制，动态跟踪企业实时情况，切实帮助企业解决危化品仓库、环评、绿化、道口等50多项实际问题，以优质高效的服务，全力支持重点企业快

速发展。

重点扶持推动企业上市。继海隆、宝钢包装、新通联、千山药机、克来机电相继在香港、沪市主板、深圳、创业板成功上市；福然德、华伟表面处理、富驰高科、钢之杰、东洲罗顿等开始主板上市辅导；西爱艾开始新三板挂牌辅导。加强扶持和指导，及时协调企业上市过程中遇到的困难和问题，争取实现每年一家企业为主、创板上市。

改善投资“硬环境”，提升企业“归属感”

解决企业职工居住问题。配合公租房运营公司开展多次推介会，全方位多渠道做好宣传以及企业员工入驻公租房的管理、服务工作。3月15日至4月底配合公租房公司开展“霄云湾”公寓项目的集中受理工作，截止4月底咨询人数近千人，申请人数近400人，申请套数已超350套（首批推出房源362套）。首批申请人员公示时间为5月中旬。

破解出行难题，补齐交通短板。坚持“公交优先、构建多层次公共交通体系”的发展主线，在已建成萧云路公交枢纽站的基础上，增设了宝山93路、宝山95路公交线路，完善了公交枢纽路线布局。为进一步有效解决1、3、7号线未延伸至园区带来的瓶颈问题，园区组织多次实地考察、争取多方关注与支持，积极推进中运量轨道交通向北延伸，作为大运量公交系统的延伸、替代和补充。同时，积极引入EVCARD



电动汽车分时租赁项目、贝梭斯充电大巴项目，拟在园区内合理布点，多方面解决企业职工出行问题。

协调企业职工子女入学。为使职工无后顾之忧，对园区更具归属感和认同感，园区出资建造的金石幼儿园现已投入运营；近期正与周边乡镇（罗泾镇、罗店

镇）协商解决孩子小学、预备班的就读问题。另外，近三年期间，园区将重点推进北郊未来产业园核心区1.9平方公里内的2所幼儿园、1所小学、1所九年一贯制学校、1所国际学校的建设工作。引进的协和国际双语学校，目前正在就如何以BOT模式建设与合作方进行沟通洽谈。

建立信息“快速道”，政策服务“门到门”

通过举办各类企业沙龙、主题活动、项目推进会、座谈会，加强园区、区相关职能部门与企业的沟通交流。通过微信公众平台等向企业介绍产业发展规划及相关政策，宣传园区规划、投资环境、产业扶持政策，以实际行动支持企业加快转型升级和做大做强。

组织开展企业家沙龙活动。园区联手区市场监督管理局，今年3月份举办了以“追求卓越质量，提升品牌形象”为主题的企业沙龙活动，海隆、宝钢包装、福然德、新通联等15家重点企业的总经理参加了此次活动。

邀请区相关职能部门现场指导企业。区行政服务中心带领区发改委、区建交委、区规土局等14个部门赴园区开展重点项目现场办公，实地听取并解决园区企业行政审批诉求，协调推进富驰高科、华伟表面处理、北郊未来产业园等项目。区经委会同区建交委、区规土局等相关职能部门，赴园区召开区重点先进制造业项目推进会，协调解决联东U谷、裕新等11个重点项目建设中遇到的困难和问题。区商务委一行来园区向企业



宣讲了针对外资企业的优惠政策和相关信息。

联合召开技能培训会。为进一步加强企业服务，推动园区企业技能人才队伍建设的示范引领作用，4月园区联合区人保局就业培训科、罗泾镇社区事务服务中心召开宝山工业园区技能人才培养“双百计划”培训会，海隆集团、宝钢包装、福然德、新通联等40余家重点企业的负责人参加。

举办就业招聘会，协助人才引进。联合区人社局、罗泾镇等举办“春风行动”就业招聘专场会，通过搭建平台，为14家企业216个就业岗位提供人力资源保障。专题研究新型劳动用工模式，帮助企业优化人才结构和充实职工队伍。

添加政策“润滑剂”，助力企业“优成长”



目，合计配套扶持资金55万元。

鼓励企业申报“上海市科技小巨人培育企业”。4月份动员组织科辰、通用阀门、同新机电三家企业申报科技小巨人培育企业，申报成功后园区配套扶持资金150万元。

出台一系列表彰先进企业的管理办法。为充分调动园区企业的积极性、主动性和创造性，园区先后出台了《先进企业表彰奖励工作管理办法》，针对经济贡献、科技进步、产业金融、和谐企业等不同情况开展表彰奖励工作，2016年度已奖励10家企业。制定《安全生产标准化创建实施方案》，指导企业全面启动安全生产标准化创建工作，出台相应补贴办法，提高企业积极性。制定《企业申报专项资金项目预审机制》，进一步规范操作专项资金配套工作等。

充分发挥财政政策的扶持引导作用，鼓励引导企业扩大投资，加快技术改造，加强科技创新，增强企业加快发展的积极性和主动性。

鼓励企业参加创新创业大赛。园区积极鼓励创业型的小微企业进行科技创新，参加各类创新创业比赛，同时对获奖企业进行相应的创新资金支持，本次拟扶持企业有傲泊、互兴、途宝、闪石、赛复等5个注册型项

打造“红帆能量汇”，延伸服务广覆盖

加强基层两新组织党的建设。依托“红帆港”平台，强基础、抓规范、促活力、创特色，树立党建品牌形象。认真落实“双覆盖”工作任务，累计建立企业党组织21家。

丰富企业职工业余生活。与第三方公益机构达成意向，拟5月中旬联合团工委、妇工委、工会等部门一同组织开展园区企业未婚男女青年联谊活动，目前活动方案已敲定，将有150人左右参加此次活动。

加强金融服务合作。为了解决中小企业融资难的问题，邀请各大银行开展相关企业融资咨询宣讲，努力降低企业融资成本，着力培育企业信用意识，切实履行社会责任。

加强劳动保障职工维权。邀请上海市第二中级人民法院、宝山区法院、区人保局仲裁院等部门联手服务送上门，在宝山工业园区内开展现场法律咨询活动，主要涉及合同签订、



工资待遇、工伤认定、劳资纠纷、劳动仲裁等内容，维护职工合法权益，规范园区用工环境，促进社会和谐稳定。活动当天，发放公信仲裁专刊、劳动纠纷实务问答等各类法律知识资料200多份，现场解答法律咨询120多人次。

服务是最好的招商，服务是最好的营销。园区服务深入企业，解除企业生产经营中的具体问题，并助力企业技术革新，助推产业结构转型升级，提升经济发展质效。