

持续十多年的抢车位大战熄火

静安区彭浦镇望景苑如何做到既增绿化又增车位

每到傍晚下班时分,数百辆车鱼贯而入冲进小区抢车位,抢不到的,索性将车开到绿地上、门洞口,发动机的轰鸣声、居民叫骂声不绝于耳……曾经在静安区彭浦镇望景苑小区上演了十多年的“抢车位大战”,前不久开始偃旗息鼓。

“这要归功于居民区的小巷总理,带领大伙建设‘美丽家园’,创新小区顽症治理。”一位物业安保道出缘由。2002年建成的望景苑小区,占地面积8万平方米,居民551户,

常住人口逾2200人,但地上地下机动车固定停车位仅有320个。随着小区私家车拥有量日益增长,停车难矛盾日益突出。居民每天争先恐后抢车位,造成小区绿地损毁严重,人车混行险象环生,人员救护、逃生等生命通道被严重阻塞。

面对小区停车乱象,居民区党总支书记沈婷婷、居委会主任张金跃决定借力静安区“美丽家园”建设的机遇,通过综合改造,拓展小区停车位,治理乱停车顽症。按照规定,

实施“美丽家园”建设,须动用全体业主交纳的小区房屋维修基金。当方案提到业主代表大会讨论时,遭到了部分无车业主的强烈反对。沈婷婷带领居委会干部、小区业委会和物业公司负责人,挨家挨户上门做工作。经过居委会干部等各方持续一个多月的说服引导,小区业主代表大会以87.5%的高票,通过了治理乱停车顽症方案。

车位改造建设中,按照原先的设计方案,13号楼门前绿化带向内

缩进4米,这样可增加停车位10个。但方案遭到202室一对八旬老夫妻的反对。原来,二老因年老体弱,平时很少出门,窗外的这片绿化带是他们唯一的景观。虽然老人家的反对票仅一票,无碍改造的进行,但居委会干部认为,“美丽家园”的建设成果要全体业主共享。居委会与业委会、施工方重新研究更改施工方案,最终决定绿化带只向内缩进1米,将原计划竖停的车辆改为横停,留住了这对老夫妻心中的“美

丽家园”。

为弥补小区绿化减少的损失,居委会与业委会、景观设计和建设方协商,在新建停车位后的挡土墙上做垂直绿化,既能吸收汽车尾气,又增加了小区绿化面积。经综合改造,地面停车位新增48个。居委会与业委会在区房产交易中心等单位支持下,还在小区周边觅得70个停车位,解决了所有业主的停车问题。

特约通讯员 顾武
本报记者 江跃中

申城首创家政服务可追溯地方标准

本报讯(记者张钰芸)记录家政员每一段职业经历,综合评价后评定星级,未来市民可在信息平台上先查询再聘请。记者从今天上午举办的“上海家政服务标准宣贯启动仪式”上获悉,本市首创家政服务可追溯的地方性标准,下一步将推进立法,从源头上解决市民寻找诚信安全家政员的问题。

培训3万名持证上门家政服务人员是2017年市政府实事工程之

一,市商务委表示,持证上门卡正是建立家政服务信息溯源系统的载体,预计今年10月底可完成系统建设,届时家政员的基本信息、服务质量、用户评价等数据都将录入系统,通过大数据分析和评价标准,打出星级。

这一做法的底气就是《家政服务机构管理要求》《家政服务人员基本要求》和《家政服务溯源管理规范》三份家政服务地方标准在今

年6月1日正式实施。其中《家政服务溯源管理规范》是全国家政行业第一部对家政服务信息进行追溯管理的区域性标准。此标准与本市正在推行的家政持证上门服务工作相配套。目前还处于行业自律阶段,下一步将推进立法,争取早日在全行业推行持证上门服务,计划经过3-5年建设,力争在“十三五”末实现广覆盖,从源头上解决市民寻找诚信安全家政员的问题。

外白渡桥抢修工程 预计本周六竣工

本报讯(记者袁颖琼)市民关注的外白渡桥抢修工程进展顺利。上海市路政局透露,目前受损的钢桁架铆接和油漆工序已经结束,6月21日上午桥面下的管线已经修复,木质人行道板最后一块木板安装完毕,今天进行灯光照明等附属设施的施工,预计6月24日本周六竣工。

109岁的外白渡桥,承载着上海人无数的回忆和故事。然而在今年4月25日凌晨5时许,外白渡

桥上一辆土方车由南向北行至北侧桥跨时发生撞击事故,事故造成外白渡桥主桁腹杆的构件有5处发生断裂、变形损伤。经专家多次细化完善维修方案,外白渡桥于6月5日启动“疗伤”工程。抢修团队大部分来自外白渡桥2008年大修团队的原班人马,有的甚至已退休。维修方案采用无外物支撑状况下对桥梁撞击损伤部位进行维修,按照文物保护要求,构件全部采用铆接,做到“修旧如故”。

北外滩滨江区开建 码头文化露天博物馆

本报讯(特约通讯员龙钢 记者袁玮)虹口滨江的码头有着丰富的历史底蕴,这里的宝顺码头,这是上海第一个轮船码头,并且很多国际“大咖”就是从虹口滨江的码头上岸看了上海“第一眼”,泰戈尔、爱因斯坦、卓别林等人都是从虹口滨江的码头上岸来华访问、讲学。上世纪,青年毛泽东也是从虹口的码头送蔡和森等人留法。记者今天从虹口区获悉,北外滩滨江区域将再添新亮点,一条以反映上海百年码头文化历史的“长廊”——码头文化露天博物馆已正式开建。

虹口区境内黄浦江沿岸曾经是上海重要的货运、客运集散地。早在1845年,英商东印度公司在

徐家滩(今东大名路、高阳路)一带建造了简陋的驳船码头。1860年,英商宝顺洋行建造了宝顺码头,这是上海第一个轮船码头。1861年,美商旗昌洋行建造旗昌码头。1864年,英商蓝烟烟轮船公司重建虹口码头,由驳船码头改为轮船码头。

此次开建的码头文化露天博物馆,以600米玻璃墙为展陈载体,加上雕塑、史地人物标志、建筑构件小品等,结合虹口丰富的历史人文资源,以1843年上海开埠为起点,到上海近代工业创办,再到先进的社会文明开启,以追忆上海城市发展历史为主线,展示上海海纳百川、大气谦和的城市精神和对海派文化的传承与发展。



家门口的袖珍公园

黄浦区曹家街去年年底拆违后,考虑到附近老城厢旧里老年人多,休闲空间少,便将这块地方改造成街心花园,在方便附近居民运动的同时也让街头绿意盎然。

李铭坤 摄影报道

(上接第1版)

韩正说,今年上半年全市“五违四必”区域环境综合整治任务完成情况很好,比去年同期的力度更大。要按照既定目标,稳扎稳打,确保任务全面完成。要调动好、保护好、发挥好基层干部的积极性,基层干部的积极性是我们的宝贵财富,一定要为基层创造更好的工作环境,继续保持良好的精神状态。各级领导干部既要有一鼓作气的冲劲拼劲,更要有长期作战的韧劲后劲,这样才能持续把“五违四必”工作推向深入、全面完成。要坚决防止“五违”现象反弹回潮,对整治后再回潮的,从重从严处理并曝光。推进“五违四必”综合整治,必须与今年年底要完成的中小河道综合整治结合起来、与中央环保督察组提出的环保

违法违规建设项目清理整顿结合起来、与正在进行的部队全面停止有偿服务工作结合起来。“五违四必”在各区的情况不尽相同,各地区一定要从实际出发,相互借鉴而不照搬照抄。越往后啃骨头的工作越多,必须保持定力,进一步把方案做细做实,确保整治一块、成功一块,各项工作稳扎稳打。

韩正指出,“五违四必”区域环境综合整治的过程,就是解决问题的过程,要始终坚持问题导向,重视研究解决工作推进中的突出问题。一方面,要实实在在解决长期困扰基层、制约工作推进的老问题,如建筑垃圾消纳问题,解决好会带来新的社会问题;如后续土地利用管理问题,关键是规划引领,突出双管双减;如街镇和村相关经费紧张问

题,市和区要加强统筹协调,支持基层把工作做好。另一方面要高度关注工作中出现的新情况,如对新增违法建筑及时发现和处置机制尚不完善,必须拿出管用有效的政策举措,加强联合执法、从重从严处置、坚决公开曝光。

韩正强调,“五违”现象要治标,更要治本,加快形成常态长效管理机制。要以对人民、对城市高度负责的精神,从体制机制的角度深入思考分析“五违”现象反复出现的根源,拿出实实在在的治本之策,巩固好已经取得的成绩。根本上,就是要取消镇村两级招商引资,规范其发展权。要按照市委、市政府的统一部署,相关区委、区政府要加强统筹,严把项目准入关和土地供应关。

应勇指出,“五违四必”区域环境综合整治是“补短板”的一项重点工作,今年以来进展顺利,成绩值得充分肯定。全市22个市级地块和各区级地块整治力度大、进展快,截至6月中旬,全市面上共拆除违法建筑5666万平方米,提前完成今年5000万的计划目标,超过去年全年的完成量。专项整治工作取得显著成效,黄浦江上游浮吊整治共清退196艘;“三无”居家船舶整治清理314条;郊区中小河道沿河违法建筑整治全面推进,第一批471条段沿河违法建筑已全部拆除,第二批702条段沿河违法建筑60%已开始动工拆除;中央环保督察发现的违法违规建筑项目,已整改98%以上。“五违四必”整治工作,充分体现了基层队伍的精气神,

补短板各项工作,补出了各级干部的责任与担当。

应勇强调,要坚持稳中求进,全面完成今年“五违四必”区域环境综合整治任务。稳是基础、稳是前提,要咬住目标、抓住节点、把握节奏,确保各项工作坚决平稳、有力有序。要抓好长效管理,加快整治后地块的开发利用,坚决防止“五违”现象反弹回潮,市区联手及时消纳处置拆除违法建筑形成的建筑垃圾。要谋划好后续工作,建立有效机制,解决好零星违法建筑的发现和处置问题。

市领导陈寅、翁祖亮、诸葛宇杰、时光辉出席现场会。会上,嘉定区委、宝山区委、市建设交通工作党委、嘉定安亭镇、宝山大场镇分别汇报相关工作。