

# 旧区改造如何不误伤历史建筑？

## 静安区北站街道为数十万平方米老建筑穿“防护服”

**本报讯**（记者 江跃中 特约通讯员 顾武）签订承诺书、全天候看护、封墙穿“衣”……面对旧区改造地块内数十万平方米的历史建筑，静安区北站街道跨前一步，像对待稀世珍宝般精心“侍候”，为它们穿上多层“防护服”，确保完好无损。

地处苏河湾“一河两岸”人文休闲创业集聚带核心区域的北站街道，面积仅1.99平方公里，却是近代中国民族工业、民族金融业的发

祥地，有近代沪上“清明上河图”之称。街道辖区拥有上海总商会、中国实业银行仓库、吴昌硕故居、公共租界会审公廨、四行仓库、均益里、山西大戏院等30余处、近50万平方米清末民初时期建造的历史建筑，其中十余处被列入《上海市第三次全国文物普查不可移动文物名录》。

由于辖区老式旧里多、居民居住困难，北站街道是目前静安旧区改造、城市更新重点区域，而绝大多

数历史建筑又都在安康苑、华兴新城等旧改基地里。如何在拆除棚户简屋的同时，又不误伤历史建筑？

为此，北站街道旧改指挥部与12家拆房公司签订《历史建筑保护承诺书》，要求各公司承诺自己作业范围内的历史建筑一砖一瓦不缺不损，且不得擅自出租给他人居住，还要派人值守，否则将按国家相关法规予以处罚。街道还组建由居委会干部、综合治理社工、社区文物保护

志愿者等组成的队伍，对辖区内的历史建筑进行密集安全巡查。对于梁氏民宅、延陵寄庐、福荫里等优秀历史保护建筑，街道还聘请文物保护专业工作人员24小时入住值守。为防止拾荒、盲流等人员随意进出一些居民已经搬迁的历史建筑，街道在文物保护专家指导下，派专业团队将这些建筑的门窗、雕刻花纹等处，用特殊材料和方法砌墙封存。同时，街道联合区消防支队定期开

展防火防灾实战演练。此外，北站街道充分行使政府派出机构职能，说服、引导政府管理部门和开发商将一些尚未经文物管理部门认定、属于可拆可不拆的名人故居、石库门里弄等保存下来。

据悉，街道在做好旧改基地历史建筑保护的同时，将择机举办“岁月留痕”展览和论坛，通过一些文物、影像等资料，将老北站地区历史建筑典故和风貌展现在世人面前。

# 家门口打造指尖上的“全岗通”

## 虹口区曲阳路街道“品智曲阳”社区信息服务平台上线

**本报讯**（记者 袁玮）昨天，家住曲阳路街道银联小区的蒋伟华想到街道文化活动中心散散心，走到小区门口的电子触摸屏前伸手一点，看到当天有健身舞蹈课，马上换了鞋“去活络活络筋骨”。昨天上午，虹口区曲阳路街道打造的“品智曲阳”社区信息服务平台上线，这是曲阳路街道深化“全岗通”，为居民打造指尖上的社区服务的一项探索。

“品智曲阳”信息服务平台包含“手机APP、便民智能触摸屏”等多元信息化社区服务载体。

■ 品智曲阳手机APP 曲阳路街道面向全体居民打造的手机端

智慧社区服务平台。首发版本包含“资讯服务、社区服务、全岗通、预约办事、全景地图、互动反馈、便民助手、新闻在线”等功能。下一步，街道一方面将探索对接区域内“科、教、医、养”等资源和第三方服务，以实现预约家庭医生、预约药房取药、预订就餐送餐等服务，并进一步深化志愿者服务功能；另一方面将对接各类便民软件，例如路况信息、交通卡充值查询、交通违法查询、婚姻登记预约等，逐步打造成融合“工作、休闲、娱乐、生活、养老”等功能的一体化手机端智能服务平台。

■ 品智曲阳便民智能触摸屏

为居民提供“家门口”的社区公共信息服务点。街道采取“一小区一方案”，提供精准服务，根据所在位置，整合小区周边交通、餐饮、购物、学校、银行等各项服务资源和信息，提供内置公共服务地图、小区地图，以及街道“五中心、市民驿站、派出所、居委会”等公共服务点的介绍。此外，智能屏对媒体新闻、政务信息、小区动态、文化娱乐、医疗卫生等信息动态更新。居民还可通过智能屏相关功能模块，体验送菜上门服务，并实现食品安全来源追溯。考虑到老年人不习惯用拼音输入法，触摸屏还配了手写书写板。



## “时光墙”记录百年变迁

近日，杨浦区敦化路出现一道颇具特色的壁画“时光墙”，150米长的墙面上描绘了延吉社区从清代起至今百年变迁的街景风貌。这也是在延吉街道整治该路段破墙开店乱象后出现的一道文化新景观。

杨建正 摄影报道

杨建正 摄影报道

扫一扫 新用户 免费领取

康师傅矿泉水 550ml 1瓶

活动日期：8月1日-8月10日

家乐福华东官方微信公众号

果汁凉果粒橙汁饮料 1.25升

8/4-8/6 劲爆价 5.8

支付宝专享价 0.8

康师傅矿泉水 550ml 1瓶

8/4-8/6 劲爆价 6.8

支付宝专享价 1.8

金象牌鸡蛋 10枚装

8/4-8/6 劲爆价 8.9

支付宝专享价 3.0

扫码领券方式：1. 门店扫码后活动二维码；2. 打开支付宝APP，搜索关键词“家乐福”，进入家乐福页面后领取。每个支付宝ID每个单品仅限优惠一件，数量有限，先到先得。具体内容请详见店内信息板或扫码活动页面。

5折

西瓜蜜瓜 1.98元/500克

原价3.96元/500克

5折

康师傅矿泉水 35.8元/箱

原价71.6元/箱

5折

康师傅矿泉水 29.9元/箱

原价59.8元/箱

5折

康师傅矿泉水 48元/箱

原价96元/箱

巨划算！5折

以下单品有效期：2017年8月4日-8月7日

每天每卡限购10个(2箱)

美国车厘子 产地：美国 规格：10R

会员价 29.9

普通会员价 39.87

鸭腿

会员价 3.5

普通会员价 4.38

西瓜

会员价 0.99

普通会员价 1.99

创维电视 满2000元 立减200元

以此类推，最高立减400

海信空调 满2000元 立减400元

满4000元立减800元，最高立减800

AT BF9 ABS PC Spinner 美旅BF9 ABS/PC 拉杆箱70CM

299元/个

飞利浦HD9233/40 空气炸锅

799元/个

家乐福上海31家门店参加以上活动，详情请见店内活动信息板。

本活动所有分类折扣不包含促销单品、会员单品及本期和上期满赠单品。大宗团购不参加。本广告所列商品的价格，仅适用于广告所列对应的商品。商品颜色款式以商场实物为准。广告商品售完即止。赠品送完即止。