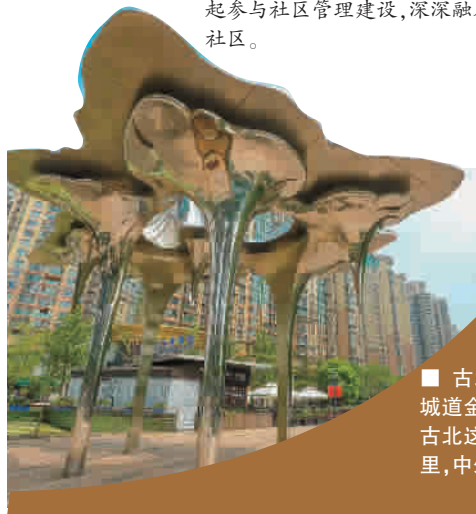


# 金道银林



1986 年,上海第一个大型高标准国际居住区古北新区兴建,吸引了来自欧美及港台、日韩等近 50 个国家和地区的外籍人士,这里被称为“小小联合国”,很多境外人士最初也是通过古北认识上海。正如古北那条短短的黄金城道所寓意的财富、收获,走过 30 年的古北新区,居住在这里的老外们不仅收获了事业、家庭,还一起参与社区管理建设,深深融入了这个国际社区。



■ 古北的金色,是黄金城道金灿灿的秋景,也是古北这个“小小联合国”里,中外融合的果实  
本版摄影 李铭坤

## 古北融之情 他乡亦故乡

本报记者 袁玮

如果要用一种颜色来形容古北新区,那一定是:金色。金色,代表收获和成熟,也寓意着财富。藏身在长宁古北地区有条短短的小街——黄金城道。深秋时节,整条步行街将被银杏树叶染黄,秋阳下的银杏树叶泛着金黄,暗合了“黄金城道”的街名。银杏的美浓烈而短暂,踏在金色的落叶上,轻轻的沙沙声穿透耳膜,每片树叶仿佛发出独特的声音……古北的金色,是黄金城道金灿灿的秋景,也是古北这个“小小联合国”里,中外融合的果实。

### 缤纷花世界

黄金城道内步道曲径,花木葱郁,流水喷泉,高大的银杏树在步行街旁成行排列,常青的樟树全年提供着受欢迎的树冠,甜美的樱花则带来季节变化的乐趣。入夜,小街两旁是万家灯火的高楼住宅,楼底下是灯火辉煌的商店街。它好像是上海的另一个独特天地,是摩天楼群中的一块宜人之地,如一个安静的港湾。现如今,古北地区将再添一份姹紫嫣红的多彩缤纷。国庆节后,古北花世界要正式亮相了。

1.6 万平方米的古北花世界商业广场以花卉、园艺、家饰为主导,集花卉培育、鲜切花贸易、园艺水族、婚庆酒店花艺、插花培训等生活服务业业态为一体,它的布局也将彻底告别拎着铅桶倒腾鲜花的“旧时代”。长宁区虹桥办主任袁祥庆说,古北由此将打造成为在全市有示范效应的国际化的高端花卉时尚街区。“古北花世界与黄金城道步行街及周边区域现有业态形成了很好的互补,它有望成为古北地区乃至长宁区的一张精致生活国际名片,它的全球化、国际化定位与古北新区国际化社区气质相吻合。”

### 小小联合国

应该说,很多境外人士最初是通过古北认识上海的。位于长宁区的虹桥经济开发区是上世纪 80 年代上海第一个涉外商务区,作为其配套生活设施,1986 年,上海第一个大型高标准国际居住区古北新区兴建。古北新区总规划用地面积 136.6 万平方米,总建筑面积 300 万平方米,共有 24 个街坊。整个社区以其独特的围合空间形态和居住氛围吸引了来自欧美及港台、日韩等近 50 个国家和地区的外籍人士,形成独特的人文居住环境。这里曾经是境外人士的首选居住地,1995 年

还被评为“90 年代上海十大新景观”之一。

走在古北新区,这里的楼盘似乎都和金色有着某种关联,不仅楼盘的架势有着金的雍容尊贵,楼盘四周也用繁花和金色雕花栏杆相围。路名也颇有意思,蓝宝石路、玛瑙路、金珠路、黄金城道。也许,这些路名也是为了给这个社区增加一个注解吧。

### 搬家舍不得

古北地区是名副其实的“小小联合国”,居住在这里的境外人士近 2 万人,占到居住人数的一半以上。瑞卡多是西班牙瓦伦西亚大区企业发展局上海代表处首席代表,20 年前他和太太来到上海,当时代表处入驻上海世贸商城,办公室正对着古北新区。“当时这里一片还都是平房,还有一部分农田。”2005 年,代表处搬去了外滩,但瑞卡多把家安在了古北新区。“我宁愿天天车马劳顿,舍不得搬家。”

瑞卡多曾经很遗憾,整个上海都没有非常适合外国人,尤其是欧美人士购买特定商品的地方。即使有,价格也非常贵。然而,过去 10 年中,瑞卡多全家的消费版图“缩小”了不止一点。“如果我想吃西班牙海鲜饭,家门口的联华超市就能买到食材。但在 20 年前,就连橄榄油和咖啡豆也要从西班牙‘背’来,更别奢望通过检疫的西班牙火腿了。”瑞卡多说,现在上海进口食物便宜很多,选择也已经超过了需求。

现在瑞卡多一家的“购物攻略”分为多个层级:天气不好或家中救急,就在黄金城道上的本地超市或日韩小店解决;每周末只要天气好,瑞卡多就担当“家庭车夫”,举家前往古北家乐福购物;有额外需求,比如买些特定食材、调味料、咖啡等等,就去高岛屋地下一层的超市,或是到稍远些的金虹桥广场,那里地下一层的 Ole 超市是“周末煮夫”瑞卡多心目中的“购物天堂”。从自家购物路线

的变化,瑞卡多能感受到上海正变得越来越国际化,“并且比西方许多大城市都便捷。”

### 温馨融文化

古北新区所在的虹桥街道荣华居民区有个上海最早的国际社区工作法:“融”——荣华国际社区工作法,包括服务推进法、契约管理法、民主参与法、协同共治法等工作法的核心“就是“融”之情,让生活在这里的外国人没有国界之别,也让他们自觉成为社区管理的“外援”。

很多居住古北的洋居民都会谈到“初印象”:一人住便会收到居委会的 4 件礼物,一张英文生活信息地图、一本英语生活指南、一个英文政府网站和一份英文报纸。住久了,又会享受到“五个一”:入住一封信、日常一个电、生日一张卡、慰问一束花、回国一份礼。这种从小处着眼、从细微入手的贴心服务,令他们倍感温馨。平日里没有国界的社区服务、联谊交流的“融文化”又拉近了中外居民的距离,“六一”中外儿童同台献艺,民乐和西洋乐同台奏成为经典保留节目;中秋佳节请洋居民尝月饼,一起远眺嫦娥奔月;端午节,把洋居民请来包粽子、尝粽子,向他们讲述屈原的悲壮往事;万圣节,搞来南瓜,让洋居民做南瓜灯过瘾;圣诞节,几乎每个门洞,火树银花不夜天;除夕夜更是难忘今宵,中外居民对春联、猜灯谜、包饺子……

### 市民议事厅

柔性互动的“融合”,使这些“歪果仁”没有“背井离乡”的无奈,更多是“他乡亦故乡”的眷恋。他们开始主动融入,不仅是小区事务的热心支持者,还走出社区,成为各种公益活动的活跃参与者。3 年前,听说所在的虹桥街道荣华居委会有个中外市民议事厅,热心肠的瑞卡多报名,成为了核心议事员。和瑞卡多一起加入的还有另外 5 名外籍居民。12 名

中外核心议事员定期开会,共同讨论他们所居住的国际社区里发生了什么新鲜事,还有什么亟待解决的“大事小情”。

作为议事员,瑞卡多的工作是负责收集附近居民的意见和建议,反馈到议事厅。“我会介绍‘国际经验’给社区,从外国人的角度提建议。有时还会在中外邻居之间调解,我讲英语,也可以讲汉语,双方都信任我,可以消除双方隔阂。”

有“洋啄木鸟”之称的澳大利亚籍议事员艾顿,经常在社区寻找问题,他拍下照片发给居委干部和其他议事员供大家商讨;菲律宾籍议事员王煊熔是“乐贤荟”的负责人,这个社区里颇有名气的公益组织由“洋居民”发起,积极参与救助先天性心脏病患儿等各类公益项目……“12 位中外议事员,都在社区里有着自己的交际圈,通过他们既能了解并帮助解决一些居民中存在的问题,也能将社区的最新信息传递回去。”荣华居民区党总支书记盛弘说。

议事厅里,这些“中国通”一起参与解决了许多与居民切身利益相关的“家务事”,包括停车、物业费涨价、宠物饲养、餐饮店排烟扰民等。比如文明养宠,外籍议事员们分享了各自国家在宠物管理方面的经验做法,并专门查询了国外法律条文中涉及宠物的内容,依照国际通行准则制定了“文明养宠公约”,在居民代表大会上一致通过。如今在古北,10 多个小区和黄金城道公共绿化区域都分别设立了专门投放宠物粪便的“宠物方便带”,根据“堵疏结合”的办法,每个小区还有专门的遛狗分流路线图。

议事厅虽小,却填平了中外文化和国界的鸿沟,成为荣华居民区一张对外的“国际名片”。也正是“融”,成为中外市民议事厅得以诞生的关键词。正如瑞卡多所言,很多像他一样的老外在古北收获了财富事业和美满家庭,也在这里找到了归属感。

导  
览

■ 市民议事厅虽小,却填平了中外文化和国界的鸿沟

黄金城道  
地址:长宁区伊犁南路黄金城道 306-1 号  
交通:轨交 10 号线水城路站