

普陀最后的“棚户区”即将消失

东新村四期旧改项目四天房屋征收签约率突破 85%

本报讯（记者 江跃中 通讯员 任莹莹）近日，普陀区东新村旧改项目最后一块区域——东新村四期传来喜讯：在二轮征询签约拉开序幕仅 4 天，签约率就达到了 85%，东新村四期 4 个地块均达到了房屋征收补偿协议生效比例，征收宣告成功。这个“棚户区”，没多久就要消失了。

攻克最后的“棚户区”

东新村四期旧改地块位于普陀区中部，东南临苏州河，西临西合德里，北临东新路。上世纪 20 年代前后，沪杭铁路穿越全境，吴淞江沿岸轻工业兴起，人口大量涌入，沿吴淞江建起了大量的简屋、草棚，从而形成以东新村为中心的棚户区。

上世纪 90 年代以后，普陀区城市建设飞速发展，但东新村内居民的居住环境依然恶劣。为了改善居民的居住环境，普陀区于 2003 年启动了对东新村的旧改，其中 2003 年到 2013 年，东西合德里都是实施旧改老政策动迁；2014 年，东新村四期南块（东片）实施旧改新政策动迁；此次东新村四期南块（西片）和北块基地是最后一块区域，包含四个地块共计 2000 余户，这是东新村最后一块区域，也是普陀区最后一块成片二级旧里。

由于历史原因，东新村四期旧改基地面临老政新政更替，房屋共有产权比例高、违章搭建数量多、有效证照不全等问题，旧改难度极高。但这里的旧改征收工作是五代居民的愿望。因此，普陀区高度重视，将其列为今年旧区改造的

主战场。

“阳光”照进居民心中

9 月 15 日，东新村四期旧改基地启动货币补偿集中签约。土生土长的东新人李少华有幸成为了第一份协议的签订者，他告诉记者，除了是被征收的居民，自己还肩负了合德居民区党支部书记兼居委会主任、东新村四期旧改基地第二临时党支部书记两种身份，“我在此居住了 60 余年，现在还有不少邻居过着倒马桶、生煤炉的日子，大家都盼望着征收。”他激动地说：“这次我们明显感到政府对改善居民居住条件的决心，我作为一名党员，要作出表率，带头签了约。”

为了确保旧改任务完成，长寿路街道成

立了东新村四期旧改基地临时党委，下设南块、北块和五违四必推进组三个临时党支部，机关全体党员干部深入一线、走家串户，做好解释和宣传工作。

辛苦付出赢得支持

签约率的背后，是街道旧改推进办、征收事务所、居委会干部等各方力量的辛苦付出——夜已深，旧改基地经常是灯火通明，工作人员还在激烈商讨难题，为维护居民利益献计献策。为了科学地制定房屋征收补偿方案，会议一轮又一轮召开，矛盾一轮又一轮排摸。

一次次的宣传、一场场的协调、一句句的劝说……居民们支持和配合，最终促成了旧改的顺利进行。



时过一天 恍隔两季

昨天申城气温一路攀升至 30.4 度，让人感觉又回到了夏天。受北方冷空气影响，今晨

雨后的申城气温明显下降，预计比昨天降温 7 度左右。左图为昨天申城宛如炎夏，市民都清凉装短打出行。右图为今晨气温骤降，上班族都添加了外套，体感仍有些凉。

杨建正 摄

新江湾城景观河纬三河上午开工

本报讯（首席记者 邵宁）杨浦区新江湾城又将新增一条景观河。今天上午，纬三河开工仪式在新江湾城举行。“十三五”期间，杨浦区将新增水域面积 11 万平方米，打造“河畅、水清、岸绿、景美”的河道水环境。

纬三河新建河道项目为上海江湾老干部安置住房工程中的河道水系工程，工程范围从小吉浦到空军部队用地界线。纬三河长 434 米，新开河道面积约 2 万平方米，工程计划年内完成。

《阅读上海100胜》有奖问答（8）

阅读上海 100 胜有奖问答今天推出第 8 期，前 7 期已吸引 10600 多位粉丝参与答题，共产生了 70 位幸运儿获得来伊份兑换券，6 位“学霸”获新民晚报订阅单。

活动共 10 期，每周一三五发布。还没有参加的你可要抓紧啦，连续参加的请继续加油，“神龙”“大满贯”离你越来越近啦！除来伊份券、订报单，还包括新民晚报全报系订报单以及新民晚报 88 周年珍藏版限量套杯等丰厚奖品！

奖品多多，现在就扫描二维码，来参与答题吧！记得把答题完成页截屏发送给新民晚报官微（xmwb1929）后台。欢迎中奖网友发送“一句话”获奖感想（可以文字、照片更好、视频最佳）到后台。得奖了，不妨在新民晚报官方微信上秀一秀，给朋友们点颜色看看！

第 7 期 10 位幸运网友，各获得来伊份兑换券一张（价值 200 元），名单如下：

Lenka！、克荷林、大旺三虎、Cynid、徐可宁>=<、美猴王、Michelle Tsu(=^ ^=)、小圆宝、王沁怡、健



答题请扫二维码

一、五角场是沪上高校最集中的区域，学霸们的最初的娱乐场所，可能会是__？

- A. 四平电影院 B. 翔殷电影院
C. 沪北电影院 D. 大光明电影院

二、环崇明岛公路自行车赛，早已升级为最顶级的世界巡回赛。这项赛事已经举办了__年？

- A. 3 年 B. 5 年 C. 7 年 D. 15 年

三、浦东川沙的界龙村“谧舍”、新春村“馨庐”、连民村“宿予”，上海首批特色试点民宿已启动试运营。以下哪个景点距民宿最近？

- A. 迪士尼 B. 豫园
C. 佘山 D. 古猗园

四、上海辰山植物园的矿坑花园，是游客必到之处。之前它是__？

- A. 成片的树林 B. 废弃的采石矿
C. 蜿蜒的小河 D. 神秘的军事用地

五、人民广场西侧，有一座“水晶宫殿”，它是哪座剧院？

- A. 上海大戏院 B. 上海大剧院
C. 上海马戏城 D. 上海文化广场

新理念引领发展新方向

（上接第 1 版）

历史新起点

巍巍太行山深处，河北邢台浆水镇前南峪村被誉为“太行山上最绿的地方”。50 年前的荒山秃岭，如今“树在林中、人在绿中”。前南峪村的发展轨迹，正是中国农村在新发展理念指引下走向富足的一个缩影。

“发展是党执政兴国的第一要务，是解决中国所有问题的关键。”在建党 95 周年的历史节点上，习近平总书记强调说。

这是攻城拔寨、奋力跃升的 5 年——

“确保到 2020 年所有贫困地区和贫困人口一道迈入全面小康社会”，我们党作出庄严承诺。

5 年来，我国贫困发生率从 10.2%降至 4.5%，成为世界上率先完成联合国千年发展目标的国家。

这是主动求变、转型升级的 5 年——

面对经济下行压力，党中央高瞻远瞩，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，在主动求新求变中，经济社会发展不断实现新的跃升。

第三产业增加值首次超过第二产业，“一带一路”建设、京津冀协同发展、长江经济带“三大战略”顺利实施，东中西几大板块统筹推进，转型升级新动能不断涌现……经济发展更具可持续性。

这是中国经济在全球分量越来越重的 5 年——

中国经济年均增速 7.2%、通胀率 2%、调查失业率 5%左右，在世界范围内一枝独秀；对世界经济增长的平均贡献率达到 30%以上，超过美国、欧元区和日本贡献率的总和，居世界第一位，成为世界经济增长的动力之源、稳定之锚。

“实现中华民族伟大复兴，就是中华民族近代以来最伟大的梦想。”习近平总书记的这番话，引起了亿万中华儿女的共鸣，也让全世界读出了中国共产党人的使命与担当。

发展新境界

创建于上世纪 90 年代的杭州经济技术开发区，正在进行新的“创业”——打造杭州东部的医药港小镇、国际科创小镇、大创小镇……

“创新是这场转型最强的核心动力。”杭州经济技术开发区经济发展局局长陈其松说。杭州经济技术开发区的进退转型，折射中国经济正在经历的深刻嬗变。

世界第二大经济体，全球经济第一大增长引擎……改革开放 39 年，中国创造了举世瞩目的发展奇迹，也面临着“成长的烦恼”：

中国经济如何保持发展增速？中国工业如何突围攻克“有制造没智造”顽疾？中国能否跨越“中等收入陷阱”？金山银山与绿水青山怎样兼得？……

这是时代之问，是世界之问，也是摆在

中国共产党人面前的新课题。

站在时代的节点上，以习近平同志为核心的党中央深刻洞察我国发展的阶段性特征，做出我国经济发展进入新常态的重大判断。

在适应把握引领新常态的大逻辑下，党的十八届五中全会提出创新、协调、绿色、开放、共享五大发展理念——

以创新发展点燃发展动力，以协调发展治理区域失衡，以绿色发展和谐人与自然，以开放发展经略内外联动，以共享发展促进公平正义。

“中国共产党引领中国选择发展道路和谋划发展战略的进程，就是针对中国特色社会主义的发展实践，不断创新发展理念的历程。”清华大学国情研究院院长胡鞍钢说，每一次发展理念的重大转变，都将为中国开启更高的发展阶段。

逐梦新征程

今年夏天，尼日利亚副总统办公室特别助理欧姆勒圆满结束在北京大学南南合作与发展学院为期一年的学习。

“中国的发展秘诀值得学习！”去年 9 月，包括欧姆勒在内 27 个国家的 49 名学员成为该学院首期班学员。汲取中国发展的成功经验，是他们留学中国的心愿。

知名经济学家、北京大学南南合作与发展学院院长林毅夫说：“中国的发展给其他南南合作国家带来发展的窗口机遇期，最重要的是带来了思路：怎样结合自己的优势来发展经济，务实地发展、务实地转型。”

理念指引方向，行动启示未来。——践行新发展理念，必须坚持以人民为中心这个出发点。

“人民是推动发展的根本力量。”十九大代表、国务院发展研究中心主任李伟说，中国新发展理念的灵魂是“以人民为中心”，坚持人人参与、人人尽力、人人享有，集中体现了“人民对美好生活的向往，就是我们的奋斗目标”的执政理念。

——践行新发展理念，必须依靠全面深化改革这个关键一招。

推石上山，不进则退。转型关键期，唯有全面深化改革，坚持以供给侧结构性改革为主线，才能推动我国发展不断朝着更高质量、更有效率、更加公平、更可持续的方向前进。

——践行新发展理念，必须把发展基点放在创新上。

“创新是引领发展的第一动力”“抓创新就是抓发展，谋创新就是谋未来”……这是中国共产党面向未来的发展宣言。

党的十九大召开在即，中国迎来复兴路上的重要节点。

从新的历史起点出发，以习近平同志为核心的党中央正带领亿万人民迎难而上、奋力攻坚，在新理念引领的发展道路上昂首阔步，迈向更加壮阔的新征程。

（据新华社北京 10 月 10 日电）