

两招牵紧“牛鼻子”，创造美好新“饰”界

如今，很多赚快钱的不正规装修公司签约后就把工程低价甩卖给包工头，包工头临时组建装修游击队做工程。“游击队”拉大旗扯虎皮，工程全由包工头一人包办，而包工头精力和技术都有限，又没有专职监理督查，完工后拿到钱他们就神游四海，了无踪迹。他们做的工程往往材料质量、装修质量一塌糊涂。很多业主直到“洞房花烛揭盖头”那一刻，才发现为自家装修的是“游击队”。装修完工后不久，各种质量问题不断出现，什么墙面开裂、封窗漏水、地板起拱等麻烦事一桩接一桩。业主却呼天不应，叫地不灵。

家装业主普遍重视家装工程质量。很多装修业主不辞劳苦，冒着严寒酷暑，频繁奔波于工地现场。但由于许多业主时间精力有限（有些业主甚至经常上班请假上工地），往往对家装不够专业，又缺乏专业的检测设备和检测手段，常常不能及时发现问题本质。因此，专职专业的监理人员对家装全程进行有效的监督检查与指导就尤为必要。

工程质量折射的是家装企业的管理能力。沪上家装流行一句话：“好装潢，找云兰”。成功绝非偶然。在云兰，为什么超业务总量45%以上是口碑相传的回头客？花香引得蜂蝶来，云兰特色工程质量管理模式获得广大装修业主的青睐。

不转包、不发包，是保证工程质量的硬道理



专注住宅装修14年，云兰组建二百余支固定承揽施工

工队。工程坚决不搞发包和转包，所有工程都是云兰施工队以签订军令状方式承揽施工，确保施工质量。业主选定的全部家装材料必须由云兰材料部统一直接发送到家装现场，确保送达材料和云兰材料展厅的实样一模一



样，支持客户对材料二次验货。严禁施工人员私自名目向客户收取费用。真正做到专注、专业、专心为市民做优质家装。对于这些举措，装修业主非常满意！

专职施工监理不间断检查，巡视总监两级“带刀”巡查

在装修过程中，业主对质量的感知是不全面的。要想获得高品质的装修，就必须实施一套实用的工程质量防控系统。云兰的每个在建工地严格实施“三级检查”制度（即，施工队自检、监理巡检、巡视总监复检）。云兰施工队必须按照施工标准对当天干的活全面“自检”，避免隐患。云兰的专职监理团队在家装行业久负盛名，他们兢兢业业，为千家万户提供高附加值的专业监理服务。所有监理人员都有从业资质，且具备多年丰富的监理工作经验。他们从家装的设计阶段就开始履行监理职责，将隐患拦截在源头。从审核设计图纸到把控施工，尽职尽责，提早精准发现并指导施工队排除工程上的“渗、漏、壳、裂、倒、毛、糙、塞、污”等病灶，将质量隐患消灭在萌芽中。每一施工阶段结束，监理和施工队长就会同业主，对工程进行节点验收。有云兰监理们口复一口不间断地在工地巡查，业主们真正可以放心托付，不必再辛苦地频繁跑工地了。

云兰通过长期实践，把工地容易出现的问题归纳为65个检查小项，每次监理上门，均须按照这65条逐一检查，并把检查结果列成表格公布在工地大门上。云兰有条硬性规定：为确保监理质量，每位监理最多只能分管十个施工队的工地，从开工到竣工，一对一定点全程督查。每天，哪位监理去了哪个工地，查出什么问题，整改了什么项目，必须文字描述在监理日志中，让在场客户签字确认。区别于其他装修公司，云兰总经办每天有专人批阅每位监理的工作日志，这大大提升了监理工作的效果。不仅如此，云兰从几十位监理中选拔一位经验丰富，资历老道的监理当“御史”——巡视总监。他每天带着督查表格，在不和任何人打招呼的情况下，直接上工地检查。他对照表格中的65条小项，以资深的专业视角，仔细巡查工地每个角落，对符合的打“√”，不符合的打“×”。对于打“×”的小项，云兰总经办除了下《整改单》，还和监理、施工队的年终绩效挂钩。很多回头客都知道云兰有



一位认真负责，决不徇私舞弊的“巡天御史”。依托这种“质量双保险”——两级监理制度，业主对工程质量就可以高枕无忧了！

上海名牌
2008-2018年
上海市名牌荣誉称号

云兰装潢

好装潢·找云兰
上海市住宅装修回头客领先品牌

云兰9大特色

造就回头客超业务总量45%以上

特色一

设计师一对一客户，一站到底贴心服务每一位客户。

特色二

装修预算按每项列明数量与单价，杜绝乱加钱。

特色三

公司自有固定承揽施工队，工程不发包、不转包。

特色四

3000㎡展厅，5000余种环保材料实样展示，绝无假冒伪劣。

特色五

自有1800㎡翻新装潢家具物品中转站，解您短租之急。

特色六

专职施工监理不间断检查，巡视总监两级“带刀”巡查。

特色七

售后服务及时快捷，高效解决问题让客户无后顾之忧。

特色八

特有的“汪总直达号”，一键解决您所有的不满意。

特色九

千家万户装修案例见证，云兰装潢真的可以让您放心。

建面90m²
8.98万
全搞定

约“惠”今冬
签约送豪礼

● 经济房/动迁房装修送绿太阳水槽+龙头
(或完工后返现1360元)

● 婚房/商品房装修送法恩莎大花洒一套
(或完工后返现1580元)

● 翻新装修送家具物品放置库一间
(免费75天或完工后返现1500元)

著名海派
情景剧演员
汪海萍

网址:www.shyunlan.com

总部:共和新路4646号(地铁1号线共康路站) 热线:4000-97-3339

嘉定店旗舰店:沪宜公路3879号(近塔城路口) 热线:6998 1968

张杨店
张杨北路579号
(近地铁五莲路站
文峰超市南侧)
50384807

大华店
沪太路1288号
近晋城路
(如家酒店北侧)
66111398

浦建店
浦建路
1502号(近
樱花路东建路)
50454808

普陀店
桃浦路329号
(近真北路、
家乐福对面)
52852988

闵行店
莘庄镇水清路
405号(地铁北
广场近庙泾路口)
54956288

松江店
嘉松南路绿城
路口166号
(地铁松江新城
站北50米)
67733219

虹口店
大连路
1172号
(近和平公园)
55953668

长宁店
天山路145号
(地铁2号线
威宁路站
靠近双流路口)
62590005