江森自控楼宇自控系统一年节能 45.47%、节水 42.27%

把绿色智慧大楼"搬到"进博会







2017年6月,江森自控亚太总 部大楼在上海落成启用,建筑内的 暖诵空调和制冷、楼宇自控、能源 管理、安防等设施,都采用他们自

家的设备、产品以及解决方案。运 行一年多来,有效实现了年节能 45.47%, 节水 42.27%。如今, 这栋 绿色智慧建筑将"搬进"首届中国 国际进口博览会,成为江森自控展 位最大的亮点。

绿色建筑"三重认证"

汀森自控亚太总部暨全球第二 总部,位于上海长宁区虹桥临空经 济园区。从空中俯瞰,建筑的形状恰 巧是公司的英文名Johnson Controls International plc 的首字母"JCI"。走 进大楼内,安静之余,体感舒适。江 森自控亚太区政府事务及企业传 播副总裁车飞自豪地说道,除了电 梯是其他厂商生产的,几乎大楼内 的所有设施都是自家公司设计和

不仅如此,这栋亚太总部大楼, 是中国首座"三重认证"的绿色建 筑——中国绿色建筑设计标识三星 级认证、世界银行集团国际金融公 司 EDGE 认证和美国绿色建筑协会 LEED 新建建筑铂金级认证。这栋 集合了汀森自控智慧建筑科技的中 国绿色地标建筑,得到了各界的高 度关注。截至今年9月,大楼已累计 接待近8000人次的参观访问及业 务交流。

楼宇自控 系统强大

这栋建筑是如何实现节能节水 的?车飞表示,大楼内的所有系统都 有一个智慧"大脑"-——楼宇白控系 统,实时监控和指挥着楼内各设备 的运行,比如会议室、办公室内安装 了感应器,只要有人进入,空调和灯 光会自动打开,人员离开15分钟后 又会自动关闭;房顶的雨水回收系 统,既可以用来浇灌屋顶花园,又可 以冲洗地下停车场的地面; 大楼里 的窗帘也是感应式的, 太阳光强烈 时会自动垂下,阴天时会收起来;洗 手台中的水,经过回收处理后,则用

作为首批亮相进博会的世界 500强企业, 江森自控展位在智能 及高端装备展区,展位有200平方 米。届时,这套智慧"大脑"系统将 "移植"到展会现场,嘉宾可以通过 万动式的触屏按钮, 占击查看内部

的节能设施运作情况。此外,依托比 邻国家会展中心的地理优势, 位于 长宁的亚太总部大楼也将向参加首 届进口博览会的嘉宾开放, 从而实 现馆内馆外互动。

变频磁悬浮 环保"心脏"

除了智慧"大脑",江森自控在 讲口博览会上还将展示一款空调 系统的环保"心脏"——新一代约 克 YZ 变频磁悬浮离心式冷水机 组。车飞说,这款机组,将磁悬浮技 术和环保冷媒技术合二为一。磁悬 浮技术,可确保机组内部零件不产 生任何摩擦,从而降低部件损耗和 维保成本,同时还使得机组在运行 时非常安静。环保冷媒则是一种新 型制冷媒介,可以替代破坏大气层 的"氟利昂"制冷剂,能效也比后者

"这款产品的技术,在行业中 是领先的。"车飞表示,相比传统机 组,这款新产品不仅节能35%,比 传统机组的噪音还少 10 分贝左 右。而且,维护运营的费用仅为前 者的 10%。此次在讲口博览会上高

相,就是为了向观众、生意伙伴隆 重展示推介

这家有着130年历史的"百年 老店",起源于创始人沃伦·江森 (Warren Johnson) 教授发明的全球 首款室内电动恒温器。从1916年第 一次讲入中国市场, 在当时的北平 售卖安装恒温器产品开始,一直致 力于耕耘中国市场。如今, 江森自控 在中国拥有 11000 名员工,12 家制 造工厂及3处研发基地。

"全球范围内 90%的超高层 地标建筑背后都有汀森自控的身 影,我们成功地参与了上海中心、 上海环球金融中心、香港国际金 融中心(2期)、台北101、吉隆坡 双子塔等地标建筑的建设。"车飞 说,未来,江森自控还将不断提升 技术、追求更高

质量,来满足客 户提升建筑能 效、打造智慧建 筑和智慧城市 的高要求。



本报记者

扫描二维码 裘颖琼 任天宝 专访视频有惊喜

32年,开了16个专业维权办公室

新民晚報

本條係 经上端市农市批准上海 市相费者协会个天成业。 上海平洲教者协会是市工等门院 胃延免。市均级计量管理权、上海进 出口海站恰验局,总址工会实及土气会 八十六人组成助。 经由本市另协会人士代 市物资与协会经会布广大清景者的 运动的制度。 映上 消

品的银行。成立的最高协会,保护的 最不利益。是对内籍还、不外开放的 管理,是但进社会主义商品经济结准 发展和受防体制改革施利进。打的强 誓。协会众立后,将按康己项定的战 许定国。积据或融价资单的办识与变 末、反映四费、相导四维、构造消费

姓"化 记坚持为学

护出体疗级服物八年 至大学机体育工协服务的 方针、获得各界人士训护 等。今年二月荣获出体章 级发的英牌。蒙赫廷雄士 组数会美大字:坚持为字 (许鑑)

1986年2月15日, 新民晚报头版刊登 了上海市消费者协会成立 的消息,明确当天成立的 上海市消费者协会是保护 消费者权益、是对内搞活、 对外开放的需要。

历经一棒接一棒"维 权人"的艰辛探索和 激情奉献,上海市消费者 协会转制成了上海市消费 者权益保护委员会。上海 市消保委秘书处不忘初心 勇担使命屡创佳绩,赢得 了消费者的口碑,被中华 全国总工会授予"全国五一 劳动奖状"。



■ 市消保委替消费者做主,为消费者权益保驾护航, 首席记者 刘歆 摄

本报记者 罗水元

上海消费保护运动的组织,原 来不叫"上海市消费者保护委员 会",而是叫上海市消费者协会。

时间要追溯到1986年2月15 日,这是上海市消费者协会成立的 日子,当时它的定位是全市广大消 费者自己的组织。

首任秘书长陈锡渭回忆,上海 市消费者协会的办公场地, 一开始 在长宁区天山路,后来搬到时口区. 收集消费者投诉的渠道基本靠信 函。收到投诉后,工作人员就及时与 工商、工会等部门进一步联系处理。

陈锡渭当时还是上海市第九 届人大代表。为了维护消费者权 益,他提议尽快制定《上海市消费 者权益保护条例》, 也就有了后来 的《上海市消费者权益保护条例》。 这是开拓创新的一种表现。2004 年,上海又在全国率先将市消协改 制为市消保委,并确定为法定的非 政府组织。

改制后的消保委,重组了组织 构架、整合了维权资源、建立了运行 机制,具备了更强的社会独立性和 履职权威性。市消保委建立了职业 化、专业化、规范化的维权队伍,对 于消费者的投诉,事事有回音,件件 有着落,被誉为"第二信访办"

已过而立之年后的上海市消 保委,继家具办公室成为全国第一 个专业化消费维权机构后,又成立 了黄金珠宝、家庭装潢、旅游、汽 车、时尚产品、日用化妆品、电子商 各. 快递物流等16个专业办公室。 并聘请135位专家顾问,为专业化 维权提供技术支撑和智力支持。

与此同时,为避免消费者因信 息不对称而落入不良企业的消费

陷阱, 上海市消保委又在官网开辟 了涵盖名表维修、家电维修、汽车维 修、家庭装饰、搬场服务等7大领域 "消保委帮您找"专栏,让消费者有 选择有比较,避免遭遇消费陷阱。现 在的联络通道,除了信函外,还有 12315热线电话、上海市消保委官 网、"申消费"官方微信和微博。

就在大胆创新中,上海市消保 委攻坚克难,通过约谈、比较试验、 暗访式体察、提起公益诉讼等方 式,办下了一个个影响深远的维权

- 破除智能手机预装软件 不告知、应用软件不可卸载的"潜 规则",就是上海市消保委对广东 欧珀移动通信有限公司和天津三 星通信技术有限公司提起的全国 首例公益诉讼后的结果;

一高德、百度、腾讯等手机 地图取消获取与应用无关的个人 隐私信息,也是上海市消保委约谈 百度、360、58同城等互联网信息发 布平台后的结果:

——尼康"黑斑门"、苹果手机 "降频门"等事件有善后处理,也离 不开上海市消保委的积极维权。

因为时时想着消费者,维护消 费者权益,上海市消保委还有了另 一个更为亲民的称谓:消费者的娘

"一个城市的气质品格,不仅 体现在经济发展的速度和创新创业 的高度上,也体现在消费者权益保 护的力度上。"市消保委秘书长陶爱莲 表示,站在"改革开放再出发"的历 中节占 将继续秉持为消费者服务 为经济发展服务的初心和使命,以 奋楫争先的时代感, 以敢于担当的 责任感, 携手全社会共同开创新时 代消费者权益保护事业新局面。

本报讯 (记者 罗水 元)记者今天上午从上海 市质量技术监督局获悉, 多项与首届中国进口博 览会相关的地方标准即 将实施,而进博会期间的 志愿者服务,将成为今后 志愿者服务的"模板"。

上海市质量技术监 督局副局长沈传民介绍, 与首届中国进口博览会 相关的地方标准包括: 《食品和食用农产品信息 追溯》、中英文版的《会议 经营与服务规范 第1部 分:会议服务机构等级划 分与评定》、《"青春上海" 大型赛会志愿服务管理 规范》。

其中,《食品和食用 农产品信息追溯》标准为 食品安全信息追溯提供 技术支撑; 中英文版的 《会议经营与服务规范 第1部分:会议服务机构 等级划分与评定》根据经 营条件、经营业绩、供应 保障、服务提供、服务保 障、服务质量可持续改 进、商业信用和社会声誉 等7个方面将会议服务 机构划分为"AAA"、 "AAAA"和"AAAAA"三 个等级,具体内容中增加 了信息技术、信息安全、 商业信用和社会声誉等 最新要求。这两个标准均 将于11月1日实施。

而《"青春上海"大型赛会志愿 服务管理规范》,由共青团上海市 委以服务进博会为契机而制定。该 标准规定了大型赛会活动志愿服 各的主要原则, 基本要求, 管理规 范以及激励与总结相关要求,将有 助于保证上海开展的大型赛事志 愿服务有序、高效进行,完善志愿 服务长效工作机制和活动运行机 制。

会 关 柡

将