

壮阔东方潮 奋进新时代 庆祝改革开放四十周年 飞燕报春

# 建设大型居住区：“蜗居”变“安居”

首席记者 范洁

**昔** 2009年6月，上海首个大型居住社区嘉定江桥基地启动建设，加快形成一个分层次、多渠道、成系统的住房保障体系。

**今** 目前，上海已启动建设38个市属保障性住房大型居住社区基地，坚持“因地制宜、科学合理”规划，完善公共服务配套，提升居民生活质量。

“今天，上海市大型居住社区江桥基地（绿地·新江桥城）正式启动，这是上海市首批大社区基地中第一个启动的项目。”2009年6月24日，《新民晚报》头版头条刊登报道《上海开工建设首个大社区基地》。

本文作者、本报高级记者鞠敏回忆，住房难曾被称为上海的“天字第一号难题”。1978年，上海城镇居民人均居住面积仅4.5平方米，几代同堂的“蜗居”充满苦涩。改革开放以来，上海推进住房制度改革和住房建设，市民生活不断改善，“大型居住社区，就是改善市民居住条件、加快旧区改造的重大民生举措。”

2009年，上海提出“研究在郊区建设交通方便、配套良好、价格较低、面向中等收入阶层的大型住宅小区的可能性”，规划15个大型居住社区，其中6个以保障性住房为主，嘉定江桥与宝山顾村、松江泗泾、闵行浦江、原南汇周康航、浦东曹路并列“六大基地”。

“江桥基地在首批项目中率先启动，新民晚报当天刊登，成为最早报道这则新闻的媒体。”鞠敏记忆犹新，江桥基地占地面积50公顷，规划建筑面积约67万平方米，按照“规划科学、配套健全、环境优美、工程优质”等要求，力争打造成全国一流的保障性居住社区。

2011年5月，绿地·新江桥城建成交付。“第一次看新房，激动得掉眼泪！”70岁的林玲娣在长宁北新泾住了数十年，一家五口挤在36平方米内，环境之脏乱差不堪回首，而今老两口住进一室一厅，小夫妻带着孩子搬入两室一厅，“煤卫独用，光照充足，以前想也不敢想！”

“江桥大居的居民，主要来自虹口、静安、普陀、长宁、徐汇等区，我们采取大量措施，加快‘新江桥人’融入本地，安居乐业。”江桥镇社区管理办公室副主任姚远介绍，江桥基地是全国首个绿色建筑标识一星级保障性居住社区，伴随轨交13号线的通达、万达广场等商业综合体的引入、社区卫生服务中心等配套的建成，打造宜居宜业的现代化新城。

江桥是一个缩影。目前，上海已建设38个市属保障性住房大型居住社区基地，坚持“因地制宜、科学合理”规划，在靠近中心城区的东、南、西、北四个方向选址布局，方便居民生活和出行。未来，还将在闵行梅陇、浦东南汇、青浦新城等地规划新建大型居住社区，进一步丰富地理分布。

根据上海2035总规，至2035年，全市将新增保障性住房约100万套，重点结合就业中心、轨道交通站点、公共活动中心等布局建设，还将完善现有大型居住社区公共交通和公共服务设施配套水平，增加就业岗位。



江桥城居住区 第一个交付使用的绿地新 资料图片

## 申城不少医院悄然开启“厕所革命” 让患者“方便”不烦心

家住芷江中路600弄的王阿姨，近期到上海市中医医院配中药，惊喜地发现原本一楼急诊设施简陋、充满异味的厕所焕然一新，不仅干湿分离，而且空气清新，甚至还提供热水洗手，“以前配完药到这里上厕所，心情总是不好，现在感觉一下子舒心了许多，心情好了，病好像也好了一半。”

“我们中国字的这个‘病’字，里面是一个‘丙’字，这个丙在中国的天干地支当中，把丙丁看作是火症，但不仅限于火，还应该是心，因为心是从火的，所有疾病都与心有关，心伤则神散。因而我们改善厕所的环境，就是为了让病患的心情改善，这对治疗疾病会产生很大

帮助。”负责此次厕所改造的上海市中医医院副院长顾向东说，“我们根据医院特点，增加了安全措施，如安装紧急救护铃，与急诊护士站相连等。同时，提供厕所实时使用状态显示，并增加室内空气芳香剂管控，改善空气质量。”

对于很多人来说，去医院看病或者陪家人去看病，上厕所是件揪心事，本来心情就不好，结果一进厕所，一股异味“扑面而来”，那心情别提了。因而从今年上半年开始，申城不少医院已悄然开始厕所改造计划。

“我们急诊楼一楼厕所是6月改造的，从目前运行情况看，还是达到了预期效果。”新华医院后勤

保障部负责人包清说，“除了改造环境，我们更加注重人性化需求，提升服务细节。”

虽然各家医院的厕所改造已经取得一定成效，但是由于上海不少医院的建造时间已经久远，过去的设计规划走到今天不适用了，特别是涉及下水及电线安排等隐蔽工程时，往往不能一步到位。同时，医院厕所患者实在太多，也造成环境超负荷。

“我们医院一天厕所用纸的开销就达3000元，一个蹲位一大卷卷筒纸一天就用完，而且极少数使用者还有不文明现象发生，这都给我们管理带来很大挑战。”包清说。首席记者 方翔

玉盘托珠

## 国际体操中心将拆旧建新



■新上海国际体操中心效果图

本报讯（记者 裘颖琼）长宁区市民熟知的上海国际体操中心，近日已被拆平。不少路过的市民还发现，这块被拆平的地面上，如今已变成一块“绿地”。记者获悉，正在拆除改建的上海国际体操中心，今后会保留曾经的“玉盘托珠”造型，在此基础上做一些创新设计。

拆除前的上海国际体操中心建于1997年，为上海举办第八届全国运动会重要场馆之一，也是长宁区唯一的公益性综合体育场馆。然而在20多年的使用中，建筑外观陈旧、设施设备老化、安全隐患等问题逐渐凸显，加上原建筑设计存在局限性，如比赛场地尺寸偏小无法达到承办国际高级别赛事要求、训练馆净高也无法满足蹦床比赛及训练的要求等。

因此，长宁区在2017年正式立项上海国际体操中心整体改造工程，要新建一个既可满足最高级别体操比赛要求，又可兼顾高标准文化演出需求的体育馆；同时充分利用有限土地资源，利用场馆上下空间，增加大量群众体育文化活动现场，从而打造一个集竞赛训练、演出观摩、健身娱乐等功能于一体的综合性建筑。

作为新场馆的设计师，中国工程院院士、全国工程勘察设计大师、

华东建筑集团股份有限公司资深总建筑师魏敦山告诉记者，原来主体建筑是扁圆形，改建后变成球形，增加了上下空间。“地下原来只有一层商业配套中心，改建后将新建成地下四层，既有体育健身房、配套管理用房，还设置了车库，可停放车辆约500辆。地上原来是一个比赛厅，现在顶部再新建叠加一个‘小比赛馆’。”

之所以这样设计，是因为原来的体操中心使用空间不够，一些功能配套设施缺乏。改造后，球体直径达到96.4米，球顶高度49.45米。主体馆下层为新建的比赛厅，可以满足国际体操赛事以及全国性篮球、排球、拳击、柔道等比赛及训练的功能，也可作为文艺演出的场馆，活动坐席灵活布置。上层扩容出的小比赛馆，可作为比赛、训练使用。此外，顶部还有一个空中花园，市民可在其中休憩。

值得一提的是，这个项目还有一些别具特色的设计巧思，比如整个球体的玻璃采用浅色太阳能光伏玻璃，既环保又美观，还增加了内部空间的亮度。魏敦山说，“以前很多建筑用的太阳能光伏玻璃都是深色的，随着技术提高，现在可以做成浅色的。”

## 新民随笔

### 年轻人为何不想当科学家？

晏秋秋

“你长大后，想做什么？”  
“我想当个科学家。”  
过去几十年，这种对话经常发生在师生之间。然而，最近几年，年轻人似乎与“成为科学家”的梦想逐渐远离。在中国人大一份报告中，大约只有15%的大学生，还想成为科学家。  
那么，现在的年轻人，想做什么呢？他们中的很多人，想成为歌星、影星。还有一些人，想成为马云、马化腾那样的富豪。更多的年轻人，想成为职场精英。  
如今，年轻人见到了袁隆平，还是会起立鼓掌，充满尊重。但是，要他们自己去搞科学研究，就不情愿了。比如，高校里学数学的，毕业后大多不会从事研究，而去搞金融。  
这当然谈不上不好。年轻人择业观的变化，是社会的一种进

步。但是，很多年轻人不愿意当科学家，这是值得深究的问题。  
什么是科学家？科学家是在时代的浪尖上跳舞的人，是推动时代发展、社会进步的人，是一个国家、一个民族不断前行的“核反应堆”。  
一个国家的歌星、影星多，不能说明国力强盛，只能说明这个国家人民的业余生活比较丰富。比如，印度的歌星、影星，就比德国要多。  
一个国家的富豪多，不能说明国力强盛。比如，俄罗斯的贫富差距，比日本大得多。  
一个国家的职场精英多，也不能说明国力强盛，反倒会有一些“不敢为天下先”“缺乏创业精神”的质疑。  
但是，一个国家方方面面的科学家越多，这个国家的国力就越强，国家越强大，发展就越快。

在美国、日本、德国等国家的发展中，这样的例子屡见不鲜。  
中国现在缺歌星、影星吗？中国现在缺富豪吗？中国现在缺职场精英吗？  
可以毫不犹豫地回答：不缺。至少，不紧缺。  
但是，中国现在缺乏大量的科学家。因而，在伟大复兴的道路上，脚步还不能达到最快。  
从这个角度而言，绝大多数年轻人，不想当科学家，这是一个危险的信号。  
这当中，既有升学压力大的原因，也有社会引导的问题，更有教育体系的问题。要让科学家成为年轻人羡慕的职业，这才是正途。  
科学本身，就有无穷的吸引力。相信科学家，培养科学家，这其实也是科学。