

个税APP更新:房东信息变“选填”

租客不用再为抵扣个税“求”房东

本报讯 综合新华社、新京报消息,今后市民通过个税 APP 填写租房信息时,房东身份证号等信息不再是必填项目。面对近期部分房东欲给抵扣个税租客涨房租的情况,税务总局决定搁置争议,租客不用再为抵扣个税而“求”房东了。

记者发现,个人所得税 APP 最新版本中,当出租方类型选择为“自

然人”时,出租人姓名和出租人身份证号码变为“选填”状态;当出租方类型选择为“组织”时,出租单位名称也变为“选填”状态。而此前,在住房租金信息填写中,当出租方类型选择为“自然人”时,出租人姓名和出租人身份证号码为“请输入”状态;当出租方类型选择为“组织”时,出租单位名称为“请填写”。

由于此前房东个人信息属于个人抵扣住房租金个税时的必填内容,部分房东顾虑自己可能要增加缴纳税房屋的相关税收,因此不惜以“涨房租”的方式打消租客用住房租金抵扣个税的念头。一边是租房支出通过个税新政可能每月抵扣几十元,另一边却是租客的房租可能要上涨几百元。一时间,各地类似

事件不断上演,租客与房东间陆续因此发生冲突。针对此次 APP 的调整,中国政法大学财税法研究中心主任施正文表示,这样的调整消除了租房人和房东的顾虑,保障租房人能够完成租金扣除申报。不过,施正文也提醒,即使相关信息无需填写,纳税人也不能抱着侥幸心理,在不符合相关申报条件的情况下填写

信息采集表,纳税人应该诚信纳税、诚信申报,以免出现违反相关税法的情况。

目前,税务总局尚未就此发布明确通知,对于个人选择通过单位直接提交纸质版个税 6 项附加扣除资料的,纸质版表格是否也将同步作出调整,目前税务总局尚未明确表态。

长江水生生物保护区全面禁捕

长江干流和重要支流除保护区以外水域暂定10年禁捕



本报北京今日电 (见习记者潘子璇)农业农村部等三部门近日公布《长江流域重点水域禁捕和建立补偿制度实施方案》。在农业农村部今天上午举行的新闻发布会上,农业农村部副部长于康震表示,长江流域重点水域实现常年禁捕是国家为保护长江水生生物而

实施的更为严格的保护措施,《方案》要求,今年年底前,长江水生生物保护区完成渔民退捕,率先实行全面禁捕;到 2020 年底前,长江干流和重要支流除保护区以外水域要完成渔民退捕,暂定实行 10 年禁捕。

于康震表示,长江是我国第一长河,拥有独特的生态系统,分布 4300 多种水生生物,其中鱼类 424 种(177 种为长江特有的鱼类)。为

了保护这些珍稀物种资源,国家和各级地方政府先后在长江流域建立了 332 处水生生物保护区。根据自然保护区管理条例等有关法规的规定,保护区内本来就不应该有影响保护区功能的人类开发活动,只是我国划定保护区的时候,没有对原有捕捞渔民进行补偿清退,捕捞行为没有得到有效禁止。

此次国家通过补偿制度引导渔民退捕后,保护区可以达到应有

的保护状态,而且今后将永久全面禁捕,保护区以外的水域则实行保护恢复与可持续利用相统一的管理制度。

根据专家的测算,长江鱼类繁殖周期大约是 3 年,如果实施 10 年禁捕,多数鱼类可以完成三个世代的繁殖周期,从而实现水生生物资源数量多倍增加,从根本上遏制长江流域渔业资源持续衰退的趋势。因此,国家决定在长江干流和重要支流保护区以外的水域,暂定实行为期 10 年的常年禁捕。禁捕期结束、渔业资源有效恢复后,再另行制定水生生物资源保护管理政策。

本报讯 昨晚,“全福游有全福”系列活动之 2019 中国·福州新春文化旅游月启动仪式暨“中国气候生态城市”授牌仪式在福州举办,拉开“向幸福出发,带幸福回家”为主题的“百城万人游福州”的新春游活动序幕。此次活动由福建省文化和旅游厅、福州市人民政府主办,福州市文化和旅游局承办。

新春期间,福州市将围绕“坊巷、温泉、生态、美食”元素,推出“百城万人游福州”、2019 年海峡两岸民俗文化节、“打卡逛坊巷,万人免费泡温泉”、“遇见福州”旅游微电影大赛颁奖仪式、“来福州 Dou 有福”抖音全国超级挑战赛等一系列文旅活动。福州市还出台专项奖励政策,对 2019 年 1 月 20 日-2 月 20 日期间(大年三十至正月初六除外)通过旅行社组织福州市以外游客入住福州市星级旅游饭店的,给予相应奖励。

此外,福州各县(市)区也将在新春文化旅游月期间推出 29 项配套活动及一系列旅游惠民措施。

启动仪式上,国家气候中心主任宋连春向福州市颁发国家气候标志——“中国气候生态城市”牌匾,福州成为首个获此荣誉的省会城市。

『百城万人游福州』拉开序幕

本报讯 综合新华社北京 1 月 20 日消息,2019 年中国北京世界园艺博览会进入倒计时 100 天。记者从北京市获悉,截至 20 日,北京世园会园区及配套基础设施建设全面收官,筹办工作进展顺利;网络票务预售工作也于 20 日全面启动,市民可通过网络平台预购北京世园会门票,4 月 29 日开园后直接刷身份证入园参观。

北京世园会将于 4 月 29 日至 10 月 7 日在北京延庆区举行。据悉,162 天的会期内,将举办各类活动 2500 多场,包括开闭幕式、开园

北京世园会进入倒计时

网络票务预售已全面启动

活动、中国馆日等重点活动,“国家日”“荣誉日”、省市区日、花车巡游等日常活动,专业论坛和国际竞赛,世界民族民间文化荟萃,科技之光创新画卷等五大版块活动。

截至 20 日,已有 110 个国家和国际组织确认参展北京世园会,创造了 A1 类世园会国际参展方数量最多的纪录;包括国内 31 个省

区、港澳台地区在内的非官方参展者数量也超过了 120 个。

北京世园局相关负责人介绍,20 日 8 时起,北京世园会启动个人票预售工作,游客可通过北京世园会签约线上代理商遨游网及其合作伙伴携程网等购买。世园会的票种设置可满足多种需求。门票分为平日普通票、指定日普通票、团体

票、三次票和全程票,同时对部分人群提供优惠票。

指定日是指包括开园日、“五一”假期、端午节假期、中秋节假期、“十一”假期等,票价为 160 元人民币,其余时间为平日,票价为 120 元人民币。1 月 20 日至 4 月 28 日预售期间,平日普通票和指定日普通票在线上购票可享九折优惠,但三次票、全程票与部分优惠票需在会期至现场窗口购买。针对住宿延庆游客的需求,北京世园会设置“跨夜票”,会期当日 16 时后入园的游客,次日可继续免费参观。



戴安澜,字衍功,自号海鸥,1904 年 11 月 25 日生于芜湖市所辖无为县练溪乡风和戴村(今无为县昆山乡练溪社区)。1924 年投奔国民革命军。黄埔第 3 期毕业。1926 年参加北伐。1933 年参加长城抗战。在 1938 年的鲁南会战中,曾率部在中艾山与日军激战 4 昼夜,因战功卓著,升任 89 师副师长。同年 8 月,参加武汉会战。1939 年升任国民党第 5 军 200 师师长,12 月参加桂南会战。在昆仑关大战中,戴安澜指挥有方,重伤不下火线,击毙日军旅团长中村正雄少将,取得重大胜利。

1942 年 3 月,戴安澜率部赴缅甸参加远征军抗战。同古保卫战打响以后,200 师全体官兵坚守阵地,勇猛还击。虽是孤军作战,后援困难,但师长戴安澜决心誓死抵御到底。敌人的猛烈进攻,造成伤亡猛增,掩体被毁。戴安澜指挥将士利用残垣断壁、炸弹坑继续抵抗。他还采取百米决斗术,等攻击的敌人到达 50 米处时,才从战壕里一跃而出,或用手榴弹集中投掷,或

马革裹尸的抗战将军 戴安澜



■ 戴安澜像(资料照片) 新华社发

用刺刀进行肉搏。同古保卫战历时 12 天,200 师以高昂的斗志与敌鏖战,以牺牲 800 人的代价,打退了日军 20 多次冲锋,歼灭敌军 4000 多人,俘敌 400 多人,予敌重创,打出了国威。

战斗结束后,戴安澜在撤退过程中遭敌袭击,身负重伤。由于缅甸复杂的地形和连绵的阴雨,戴安澜终因缺乏药物医治,伤口化脓溃烂,在缅北距祖国只有 100 多公里之地的茅邦村,壮烈殉国,时年 38 岁。

新华社记者 鲍晓菁 (据新华社合肥 1 月 20 日电)

拼多多被“薅羊毛”近千万元

优惠券出漏洞,购百元商品只需 0.46 元;公司称警方介入调查并收回用户未使用的优惠券

“在吗在吗?快点起床薅羊毛!拼多多平台 4 角钱充值 100 元话费!”昨天一早,网友互相转告,拼多多平台出现一个巨大漏洞,用户可以领取 100 元无门槛优惠券,甚至有人借此机会充值数十万话费或者 Q 币。对此,拼多多昨天回应称,1 月 20 日,有黑灰产团伙通过一个过期优惠券漏洞盗取数千万元平台优惠券,进行不正当牟利。

不过,这些“薅到羊毛”的用户也不要心存侥幸。拼多多说,针对此行为,平台已第一时间修复漏洞,并正对涉事订单进行溯源追踪。同时已向公安机关报案,并将积极配合相关部门对涉事黑灰产团伙予以打击。

网友: 4角多充了百元话费

昨天凌晨,一些用户在拼多多发现一个可以领取“100 元无门槛优惠券”的漏洞,充值 100 元话费或购买 100 元商品,只需实际花费 0.46 元。他们不断利用漏洞的同时,还通知身边亲朋好友一同参与。

让人惊讶的是,比薅羊毛更快的是“资损 200 亿”谣言的传播速度。不过拼多多发言人表示,平台正在亡羊补牢中,已向警方报案,最终还能追回不少,实际资损大概低于千万元。

目前,拼多多已经收回了用户领取且尚未使用的优惠券,并给予“5 元无门槛优惠券”的补偿。客服解释称,此前的优惠券是系统误发,此次给予的 5 元优惠券有效期是 50 年。拼多多也已经向入驻商家发布紧急通知,百元券不能用来抵扣商品,如果是网友购买的实物商品,建议终止物流派送。

律师: 重大误解可撤销合同

此前,有多起因系统漏洞被消费者“薅羊毛”的事件,不同平台给出了不同处理结果。2018 年 11 月 17 日凌晨,不少用户花 50 元在东航买到国内经济舱机票,花 120 元买到头等舱机票,东航随后表示,系统维护出现漏洞,不过已出票的机票全部有效。2018 年 4 月 27

日,小米旗下电商米家有品出现漏洞,有用户以 0.01 元购买到原价为 599 元的无线手持电动擦地机。对此,小米表示,“原有价格无法发货,将取消订单,并赠送 20 元仅第三方可用的优惠券作为补偿”。

那么此次利用漏洞购买了相关商品的消费者,应当如何处理呢?拼多多方面表示,目前已经报警,将根据警方的调查来决定。北京京师律师事务所的马云婷律师表示,这取决于是否对平台构成重大误解,举证的责任在平台。京衡律师上海事务所的余超律师认为,订立合同时显失公平的,当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销。两位律师都表示,单方撤销合同不合法,撤销合同需要起诉、仲裁或者协商变更。

据北京青年报

上海夕阳红口腔门诊部

电话: 62490819 62498957

地址: 上海市静安区北京西路1701号204室

营业时间: 上午9:00-12:00 下午1:30-5:00 逢星期三休息