

进念设计
佳园装潢

卫浴翻新 / 厨房翻新 / 墙面刷新 / 老人房翻新 / 全屋翻新 / 别墅翻新

翻新装潢咨询展 邀您先体验再定装修

与时间赛跑 10 天完成厨房翻新改造

老房改造困难重重

张先生老两口住在上海浦东新区三林镇的一套房龄23年的老房子里，房屋面积42㎡，2000年做过简单的装修，多年过去，屋内设备越发老旧。尤其是厨房，昏暗潮湿，厨电橱柜基本都已经坏的不能用了，急需要翻新改造。

厨房是长条形的，面积不到4平米，暗红色的橱柜很不清爽，插座电线都是露在外面的，非常不安全。管道也出现了很严重的老化，经常发生渗水漏水。

厨房顶面原先没有做吊顶，墙皮已经逐渐脱落。厨房只有一盏白炽灯，光线

非常暗，白天还好一点，晚上做饭洗碗根本看不见。最让张先生担心的是，地面因为年代久远，被磨得光滑锃亮，特别容易打滑摔跤，老伴儿好几次都差点摔倒。

这么多年都过来了，本想凑合凑合的。但是考虑到老伴儿年纪也大了，为了老伴儿的安全起见，张先生还是决定把厨房翻新一下，所以找到了专业做老房翻新的佳园装潢。

为了不影响老两口的生活，佳园装潢在困难重重的情况下与时间赛跑，在仅有的10天时间内为张先生一家进行了厨房翻新改造。首先是更换整个墙面、地面、橱柜的颜色，同时安装吊顶，让整个空间明亮起来。然后是更换防滑耐磨的地砖，采用隐

藏式橱柜把手，确保老年人使用的安全。

装修完张先生表示非常满意：“本来只是局部翻新一下，也没指望弄多好。但是佳园装潢真的是很用心的，方方面面都为我们考虑，家具都帮我们包的好好的，一点都没有弄坏。装修期间也不影响我们的生活，真的是太感谢了，我们真的是没找错人。”

老房翻新找佳园装潢

佳园装潢是一家专注老房翻新25年的本土家装企业，为沪上40000多户家庭进行了老房改造，在老房翻新方面是首屈一指的。如果你也有老房翻新需求，可以拨打电话4008-203-213与佳园装潢联系。

佳园装潢还升级了“东方佳园·家居生活体验馆”，该馆坐落于上海市南京西路699号，现场有实景样板房、品牌建材馆、适老产品体验区等。体验馆还配有20余位平均10年以上老房翻新经验的设计师，为老房市民提供免费咨询服务。



《新民晚报》免费送

佳园装潢回馈广大报纸客户，凭本报纸至佳园展会或门店签约装修，即可获赠半年/全年的《新民晚报》。

- ①整体翻新可获赠2020年全年《新民晚报》
- ②局部翻新可获赠2020年上半年的《新民晚报》

*报纸由佳园装潢代订，每月按时寄往您指定地点。如不需要代订，可将订费退还给您。半年订费180元，全年订费360元。

老房翻新 11 项便民服务

凡3月9-10日前往佳园“第45届二手房设计装修咨询展”现场市民无论现阶段是否有房屋翻新需求，均可现场预约佳园装潢“十一大应急上门”便民服务。

（仅限活动当日现场预约客户使用）

- ① 上门免费空调清洗（免材料、免人工费）
- ② 上门免费空调维修（免人工费）
- ③ 上门免费脱排灶头修理（免人工费）
- ④ 上门免费维修铝合金封窗（免材料、免人工费）
- ⑤ 上门免费维修配电箱（免人工费）
- ⑥ 上门免费厨卫五金安装（免人工费）
- ⑦ 上门免费维修开关插座（免材料、免人工费）
- ⑧ 上门免费疏通下水管（免材料、免人工费）
- ⑨ 上门免费灯具更换（免人工费）
- ⑩ 上门免费清洗自来水管（免人工费）
- ⑪ 上门免费更换角阀与连接软管（免材料、免人工费）

佳园装潢—根植于申城 25 载的一家本土家装企业

— 第 51 届翻新装潢服务月咨询展 —

5 月 3~4 日 周五 ~ 周六 9:00-17:00

南京西路 699 号东方有线大厦 21 楼

公交：112、20、921、330 等上海电视台站。近青海路原吴江路 31 号
地铁：2 号线 3 号出口，步行 8 分钟。13 号线 5 号出口，步行 2 分钟。
12 号线 14 号出口，步行 15 分钟。

免费咨询热线

(8:30-21:00)

8009-881-937

4008-203-213

021-61300112

老房翻新 惠民服务

★★★★★

墙面刷新 7 天旧貌换新颜

老房子墙面开裂、发霉发黑、空鼓起壳。看起来难看，住起来不舒服，是时候改变一下了。

现场特供 名牌涂料特惠价！

卫浴翻新 9 天改造老破小

老房子卫生间地砖破损、墙面开裂发霉、马桶容易堵塞、地漏下水慢、时不时散发恶臭，怎么办？

现场特供 卫浴翻新经典套餐价！

厨房翻新 10 天拥有新厨房

老房子厨房遍布污垢、橱柜门板脱落、五金生锈、瓷砖发黄、灯光昏暗、吊顶起翘，是该改善一下了。

现场特供 全不锈钢橱柜特惠升级！

全屋翻新 花两三万元改善生活

老房子已经破旧不堪，严重影响生活质量。花点小钱，翻新一下，老房也可以像新房一样舒适。

现场特供 东方购物臻选套餐价！

新型适老型住宅 即将普及

老房适老改造 安度幸福晚年

中国人口进入“老龄化”阶段，应对迅猛到来的老龄化社会，我们要提前规划，未雨绸缪。最好在老年人身体尚健康时，为房屋做一次全面的适老化装修和改造，以便其度过安全舒适的晚年。

那么，有哪些适老化设计？可以找谁进行适老化改造呢？上海佳园装潢总经理陈军说，佳园装潢在上海专注做老房翻新已经有25年，有着丰富的老房翻新经验。陈总告诉我们，目前业内适老设计已经非常成熟，在一些发达国家已经普及，在中国也逐渐被接受。随着老龄化的到来，相信也会逐渐普及。

适老化设计主要包含两个方面，首先是适老化装修。在老房改造时就要充分考虑到老年人的需求，如房屋动线设计、门的开合方式、地面材料的选择、灯光的设计、家具大小弧度等，确保老年人居住的安全性和便利性，这些通过硬装可以解决。

其次是适老辅助工具的安置，如助力扶手、助浴设备、如厕类辅助工具、适老消防设计、智能家居等。即使身边暂时无人看护，老人也能行动自如。智能设备的接入，让家人不在身边也能实时了解到老人的情况，便于及时的关注和处理。

最后除了考虑老年人生活的安全性、便利性外，在设计时也要充分考虑到老年人心理需要，在空间规划、灯光布置、色彩搭配等方面，给老年人营造一个舒心的家居环境。

蔡阿姨是首批尝试“新型适老型住宅”的老年人。老伴儿之前做过手术，行动不便，需要有人24小时看护，蔡阿姨出门买个菜取个快递都匆匆忙忙，丝毫不敢多耽误。自从家里进行了适老改造，老伴儿的起床、洗漱、如厕都变得方便很多。即使身边暂时没有人，老伴儿也能自己扶着扶手去卫生间了，这让蔡阿姨瞬间轻松不少。

陈总告诉我们，佳园装潢致力于适老型住宅研发已有多多年，专为沪上老年人研制了“适老装修套餐”，让老年人在花很少钱的情况下，也能享受到适老产品。目前部分适老产品在佳园装潢上海南京西路699号“东方佳园·家居生活体验馆”已有展示出样，欢迎广大市民前来体验。

① 签到有礼

现场签到，扫码关注，即送精美礼品1个。

② 下定有礼（整装300元、局装100元）

- ① 所见即所得：赠送全景720°装修效果。
- ② 赠送专业老房体检，上门量房，装修报价
- ③ 整装：送180元交通卡1张。
- 局装：送50元交通卡1张。

③ 竣工有礼（整体装修：2选1）

- ① 送价值4580元大金1.5匹变频空调挂机1台或夏普60寸4K超高清电视1台；
- ② 展会现场下订，即送5000元-30000元不等的现金抵用券。

（局部装修）
赠送松下4L智能电饭煲1台。
（型号SR-G15C1-K）

整装、局部装修另送
汉森95折卡
（生活用品95折）

微信扫一扫
加入老房翻新客户俱乐部
凭本报样到店
可领精美礼品1份

佳园仓

解决家具寄存问题
装修客户可享受临时存放家具“0”费用更有1000元运输补贴

佳园居

解决临时住宅难题
住宿补贴锦江旗下连锁酒店专享会员价85折优惠再享50元/天补贴

佳园保

解决饰后保修难题
完工后手机端一键报修24小时必给出解决方案

佳园贷

解决资金周转问题
提供建行一年分期付款0利率0手续费最高可贷100万