



上海楼市 2011 年度 深度盘点

再见了, 2011/ 这冷冷的楼市冬天 / 冰冻了曾经的年少轻狂 / 但无法冻结未来与理想 / 这一年, 失落的背影, 纠结的背影, 孤独的背影
无处不在 / 但梦却醒了, 幻觉破灭了, “地王模式”破产了 / 虽筚路蓝缕, 却也不乏向上的力量, 专注的力量, 创新的力量
这一年, 我们看到了长泰东郊, 看到了金地艺境 / 我们终于看清了: 价值永恒, 不单单价格
我们看到了绿城玉兰、宝华栢庭、金地天境生不逢时固然惋惜, 但品质的光芒, 永难被磨灭
这一年, 上海地产失与得、忧与喜、冷与热、不作为与作为 / 形影不离
然, 漫漫之路, 依然孕育着希望向前 / 梦碎后重生 / 淬火中涅槃 / 2011, 它未逝去 / 它只是揭开了一个崭新的地产未来

目录 CONTENTS

B10..... 抛去幻觉 价值重生
B11..... 房企洗牌: 新生代抢班夺权

B12..... 逆势向前
B13..... 强强联手: “大款”傍“大款”
B14..... 超越自我
B15..... 开发转型: 地王模式宣告破产
B16-17..... 新品迭出: 豪宅不再独美
B18-19..... 板块论陷: 嘉定首开降价先河

B20..... 审时度势
B21..... 市民得益: 置业者终成上帝
B22..... 苦练内功
B23..... 购房有道: 限购催生“资深买家”
B24..... 2011 上海地产年度总评榜