

开发商很“牛气”大学生很生气 最“牛”售楼处开到大学里

“售楼处在大学校园内‘安营扎寨’，实在有些不妥！浓厚的商业气氛，把平静的校园生活给打破了。”昨天，本报接到读者反映，在一所大学的嘉定校区，开发商上海嘉实房地产发展有限公司相当“牛气”，为了博取“眼球效应”，提高销售业绩，竟把售楼处放在校园内。

售楼处毗邻食堂

昨天下午，记者来到这所大学嘉定校区。在校内步行街上，果真看到这间售楼处。售楼处有近百平方米，装修豪华，里面还放着一个大型楼盘模型。售楼处外墙则打出大型广告牌：“优惠推出，阔景公寓、联体别墅……”浓重的商业推

销味道扑面而来。

走进售楼处，销售人员立即迎上前来。她递来一张楼盘简介，上面的售楼接待地址明确印着“xx大学嘉定校区内”。对于这样的做法，她很得意：“校园里人流密集，这里又毗邻食堂、超市，相比其他售楼处，我们有更大的关注度！”

据了解，售楼处每天上午8时30分开门，傍晚5时左右打烊，作息时间与学生上下课几乎一致。

不少师生很反感

对于开发商这样的做法，不少大学生很反感。“开发商把楼盘建在校园边上，这本无可厚非，但把售楼处放在学校内，这不伦不类

了！”一名研究生说，每次看到售楼处大张旗鼓张贴广告，心里就很不舒服，学校是师生学习、科研的地方，怎么成了推销楼盘之处？

另有师生表示，自从售楼处“安扎”在学校内后，时不时有社会人士来到学校，跑到售楼处看楼盘，这给学校安全和氛围造成一定影响。

开发商曾有投资

售楼处为何会跑到学校内？开发商上海嘉实房地产发展有限公司解释，当时，嘉实集团与这所大学达成合作，嘉实集团全面负责新校区——嘉定校区生活区的投资建设。而随着新校区的人气不断提

升，嘉实集团也加紧了在校园周边开发新住宅楼盘的步伐。为了更好地销售，并沾一沾大学独有的文化气息，才把售楼处设在校园。

土地性质需斟酌

就此问题，新华律师事务所连晏杰律师表示，大学校园的土地应是教育教学用地，而售楼处应是商业用地，把售楼处搬到学校，土地使用性质有待斟酌。此外，大学校园是学习的地方，如何使“校园内放下一张平静的书桌”，不使学生沾染太浓重的商业风气，值得开发商上海嘉实房地产发展有限公司认真思考和对峙。

本报记者 屠仕超

“黑救护车”号称活人死者都能拉

设备简陋卫生差 极易造成交叉感染

“小区门口每天停了好几辆救护车，都是外地牌照，一看就不正规。”昨天，读者虞先生给本报打来电话。而家住长海路的王先生也说，他在医院里看到堂而皇之张贴的“黑救护车”小广告。昨天，记者对此展开调查。

承包救护车“跑长途”

虞先生说，新南路1088弄百佳花苑的围墙边，每天都停放着三四辆豫P牌照的救护车。这些救护车车身大小和装饰风格不统一，但都印着“120”字样。这些车平时都停在小区门口“待命”，随车人员就租住在附近小区里，一有业务就立即出动。

虞先生曾与其中一辆救护车的司机聊天时获悉，他们是承包救护车的个体户，为了赚取更多钱，来到上海“跑长途”，干起“黑车”勾当。救护车司机透露，在上海跑的外省市救护车大多来自河南、江苏、山东三省，其中以河南周口居多（牌号为豫P）。据了解，除了个体户外，还有一些外形和配备都相当“山寨”的黑救护车，有可能是私人出钱改装的。



■ 黑救护车在小区门口“待命”

读者供图

“安个警报、放个担架就成了救护车，根本没有急救设施。”

300公里报价2800元

在本市东北片区某医院的厕所墙上，记者果然发现一张“跨省救护车”的小广告，上面写着“接送康复、危重病人；出院、转院，送往全国各地。”卡片上还印有400开头的24小时全国服务热线。

记者致电该号码，称有一病患

要从上海送回南京，接电话的男子操外地口音，约300公里的路程报价2800元。当记者表示该病患不久前刚死亡时，对方爽快表示，“没关系，照样送回去。”

记者又致电其他小卡片上的电话，接线男子不约而同地表示，“活人死者都行。”记者了解到，因为一些从外地来沪治疗的病患，有时想要回老家，或者因病重不治后，很想“叶落归根”，但正规120急救车

并不接死者，于是只好叫黑车。

据了解，现在不少医院内都能见到黑救护车的揽客小广告，厕所、走廊、病房都有，号称配备豪华担架床、吸痰器、氧气等设备，甚至还有护士、护工。

设备简陋卫生条件差

记者从市医疗急救中心了解到，正规跨省市救护车都为沪牌，配备ICU设备，医护人员持证上岗。而黑救护车多为外省市牌照，车身印刷不统一；随车人员甚至不穿白大褂；车身肮脏，缺乏消毒设施，极易造成交叉感染。

此外，黑救护车另一个危害是，使用价格相对低廉的工业氧气，而非医用氧。工业氧气一般仅要求含氧纯度，对卫生条件无特别要求，杂质多，一旦病人吸入过量，就会发生呛咳等现象，引发或加重呼吸系统的病症。如果病人在路上发生意外，设备不达标，又缺乏专业的救护，会威胁到生命。此外，黑车可能以各种理由临时加价，又不提供发票，会给维权带来难度。

本报记者 左妍

新闻追踪

经DNA鉴定确定亲子关系
中山公园“弃”婴回家

本报讯（记者陈浩）5月6日，本报A5版报道了一对初为人父人母的年轻人吵架赌气，竟将一名约3个月大的男婴“遗弃”在中山公园内。根据DNA鉴定比对结果，警方昨允许其父母将男婴领走。

此事经本报率先报道后，在社会上激起强烈反响。之后，一名自称男婴母亲的女子现身。上海司法鉴定中心采集了该女子和男婴的血样，对两人做DNA鉴定比对。昨晚6时30分许，记者从上海市公安局官方微博获悉，确认两份血样标本为母子关系。长宁警方根据治安管理条例的相关规定，对男婴的父母均作出了行政警告的处罚。

盲道被占被堵“命途多舛”

读者呼吁将盲道还给盲人

5月20日是“全国助残日”。有读者向本报962288反映，在本市一些地方，盲道被占用、被封堵的现象屡见不鲜，甚至到了触目惊心的地步。

普陀区光复西路古北路附近的苏州河边有一条新建不久的人行道，宽敞的地面上有一条用橘黄色地砖铺就的盲道。昨天，记者沿着这条盲道往古北路桥方向走，没走几步，脚下盲道就被一堵彩钢板围起来的围墙拦腰斩断了，一些拳头大小的碎石块堆在彩钢板外侧，地上坑坑洼洼高低低，这样的地面正常人都难立足，对盲人来说更是雪上加霜。

而在这条马路的对面，人行道上的盲道被封堵状况也非常严重。一辆白色面包车把盲道当作“停车线”，蛮横地把盲道压在了车身底下。在这条人行道上，还有



■ 自行车助动车占领盲道
陈浩摄

一个长约2米高约1米的木架子横跨在盲道上，木架前后停着不少助动车，这样的路障在这段盲道上随处可见。

随后，记者又来到靠近云岭西路的大渡河路上。这里的盲道同样“命途多舛”。在大渡河路风景广场前的人行道上，黄色

的盲道清晰可见。但遗憾的是，盲道上密密麻麻停满了自行车、助动车。由于这段马路上的人行道仅1.2米宽，盲人若要过马路，只能绕到非机动车道上“借路”，但又怕车子碰撞，真是有道无法走，“借路”怕撞伤，苦不堪言。

本报记者 陈浩

突发新鲜事

热线:962288

微博报料: t.xinmin.cn/baoliao
短信报料: 02152928686
线索一旦采用即付酬金

男病人去而复返殴打医生

事发龙华医院 经警方调查打人者有精神病史

本报讯（新民网萧君玮 李若楠）昨天中午时分，网上有消息称，龙华医院一名田姓医师被一病人殴打，该病人有精神病史。记者来到龙华医院后了解到，被打的田姓医生已住院治疗。

据龙华医院医务处副处长吴先生介绍，事情发生在该院急诊室一楼的内科诊室。11时40分左右，一名男青年在其母亲的陪同下来医院就诊，后诊断为急性胃炎。院方介绍，整个看病过程持续了10分钟左右，在母子俩去付钱拿药时，这名刚踏出急诊室的年轻男子又回到诊室，出手殴打医生。院方随即报警，警察将打人男子带走。

记者了解到，被打伤的田医生被送往中山医院诊治，经诊断，多处软组织受伤，主要集中在头部，同时伴有呕吐恶心等症状。目前，田医生已被转回龙华医院，接受进一步治疗。据院方介绍，田医生是第一次为打人男青年诊治，看诊交流过程中并无异常。

记者从徐汇警方了解到，昨天中午12时许警方接到110报警称龙华医院急诊部有医生被打，警方赶到后控制了事态。经初步调查，系一名男子（有精神病史）在其母陪同下至龙华医院看病时与就诊医生因争执引发肢体冲突，双方互有推搡。目前该案正在进一步调查中。

助动车撞上轿车 骑车人飞出十多米

本报讯（记者 屠仕超）昨晚6时30分左右，在平凉路宁国路口，一辆助动车撞上正常行驶的轿车。骑车人飞出去十多米，身受重伤。

当时，一辆沪牌红色轿车正沿宁国路由北向南行驶，一辆助动车沿平凉路由东向西骑行，一头撞上轿车。骑车人当即飞出，摔在地上鲜血直流，动弹不得；轿车挡风玻璃碎成蛛网状，左前门被撞得凹陷。

热线专递 >>>

【树木枯死盼更换】

昨晚10时：读者徐先生来电反映，虹口区玉田路玉田支路附近有棵已经枯死的树，十分不雅观，希望有关部门前去更换。

【三灶浜河水发臭】

昨晚8时：读者王先生来电反映，浦东新区三灶浜河水经常发臭、发黑，严重影响环境。

【乱设摊影响通行】

昨晚6时05分：读者陈先生来电反映，西江湾路近同心路乱设摊情况严重，影响居民出行。屠仕超 整理