

→ GUBEI WORLD AND WORLD GUBEI ←



古北·御庭 | 精装升级 | 品质登顶
景观王座盛大公开 32席稀缺御品

古北集团26年钜献之作——古北御庭，凭借其稀缺的资源和世界级核心的地段征服了追求高端品质楼盘的客户群体，使得古北御庭自2011年11月开盘以来持续热销，数月蝉联浦东3万以上住宅销售冠军，并在总销面积、金额等多向指标荣膺上海市高端楼盘三甲。而作为该楼盘最具价值的景观平层也将于近日公开认筹。

入市遭热捧 销售数据抢眼

回顾过去十多年来地产市场趋势，可以发现，几乎国内楼市每一次调控，都能逼使开发商拿出最好的产品来吸引客户，并用合理的价格来抢占市场份额。乱花渐欲迷人眼，性价比成为独步市场的利器。

古北御庭作为古北集团26年旗舰作品，自去年11月开盘以来就凭借其兼具国际化社区、高品质精装极为合理的价位等多重优势，逆势热销300余套，堪称楼市销售传奇。

连续6个月创浦东高端住宅销售冠军的骄人数据，让古北御庭成为花木板块乃至整个浦东高端“第一居所”市场当之无愧的领跑者。



陆家嘴后花园 价格洼地前景可观

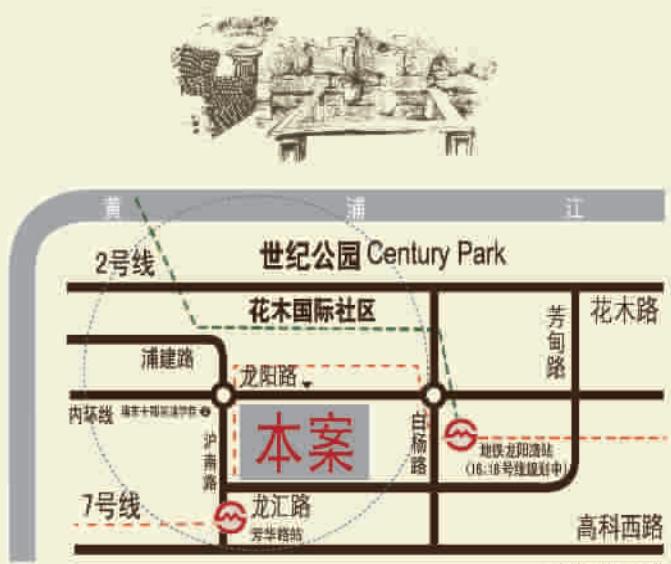
位于花木板块的古北御庭交通也甚为便捷，坐拥轨道交通2、7号线龙阳路站和磁悬浮的交通枢纽，另有规划中多条轨道交通；并有多条城市快速干道和主次干道环绕。项目与上海最大的生态公园——140公顷的世纪公园相邻，尽享稀缺城市“绿肺”。此外，还享有联洋、碧云等国际性商业广场、浦东图书馆、东方艺术中心、上海科技馆、上海国际博览中心等4大国际级人文设施，博大万丽、证大福笙、鼎里、壹马拉维等4座星级酒店，上海协和国际学校、上海德威英国学校、上海耀中国际学校、上海中学国际部、进才中学国际部、上海日本人学校浦东校区等6所国际学校。生态与国际化配套，更懂得国际人群的生活。



国际化的配套就要有国际化的装修相伴，古北御庭的国际精装修可谓名副其实“奢华”，配备了日本大金空调、高仪龙头、杜拉维特洁具、YALE门锁、YKK-ap双层中空断桥隔热窗户、德国BOSCH安防系统、韩国三星可视对讲系统、派特尔软水饮水系统、德国菲斯曼全屋地暖、意大利SMEG厨电设备等国际一线品牌，同时，21年物业管理经验的古北物业作为上海首家沪港合资专业物业管理一级资质企业，提供完善的专业的服务。

御品32席 精装品质登顶

项目的品质得到了市场的高度认可，备受各界追捧。而作为本项目的匠心之作本次公开的32席景观平层为199m²*4+1房，在延续前期产品的卓越品质外，增设保姆房及主卧衣帽间；一梯一户的设计附加独有入户玄关。步入式花园，专享空间附加值；其三级大堂体系：酒店式大堂、单元厅、门厅，给您迎来送往尊崇体验。在室内装修方面更是配备了豪华双门内置式冰箱，增设洗碗机。景观王座，全视角全景，尽揽SWA国际造园大师倾制立体园景。流瀑莲池，春华夏夏趣四季焕彩。



VIP Line
86-21- **20238885**

Address 上海浦东新区龙江路55弄
御址：(近浦建路龙阳路)

投资商: 上海古北(集团)有限公司 | 开发商: 上海浦东古北置业有限公司 | 全程营销&广告设计: 金丰易居