

FORTE 复地
以人为蓝

虹桥路，是可以称之为上海门户的，它在历史中沉淀出一种独一无二的性格。在虹桥路的串联下，西郊成长为上海家族私宅的发源地。

因为固有的高度而独立于城市繁华之中，无论从哪个角度观看，西郊都从毛孔中透露着静谧与神秘。而这种气质的沉淀，必然得益于那些在这里生活过的人，发生过的事。复地·御西郊选择在这里生长，自然也是这百年修炼的气质熏陶出一份冲动，让每一个走进这里的人，都充满探究和拥有的欲望。

复地·御西郊：从上海家族私宅发祥地到中国豪宅居住区



当西郊贵为家族血脉发源地

外滩，不过是他们的游乐场。作为复地集团 2012 年精心打造的顶级住宅项目，御西郊选择这片土地有着充足的理由。也许正是因为两者性格中共同的物质，让他们一见钟情。

外滩，一直是金钱的游乐场，数不尽的花样年华在此上演，它的美是具备爆发力的。西郊，更像是外滩的另一面，低调、不语。越神秘越叫人向往，时间久了，故事与传奇就更多了。西郊的美似得慢慢品味。

复地·御西郊显然嗅到了西郊身上的贵气。沿虹桥路一直向西，几乎每一个门牌背后，都藏着一个家族的历史。也许正是因为这里独立于世的静谧气质，让这些极具影响力的大政商们齐聚于此，组合出上海家族血脉的发源地。



Only the western suburbs is a match for state guests



从虹桥豪宅到御西郊

中国首个世界级高端人士居住区的成熟与蜕变

从大上海开埠一路走来，西郊作为中国高端人士居住区的历史，早在上世纪 30 年代已经成型。当大人物与大人物在一起，他们形成的产物叫做圈层。复地·御西郊的厚重与神秘，与这个圈层不无关系。

从民国家族时代，到 70 年代国宾邻里，再到 90 年代的古北涉外豪宅居住区，西郊一直延续着她的地正血统，逐渐从上海的远郊度假区，成长为城市中心的花园领地。

西郊宾馆、龙柏饭店、虹桥迎宾馆等五星级饭店一字排开，加上西郊公园的千亩绿地，让这里的生态环境领跑全城；由绿谷别墅、檀宫为代表的一系列现代豪宅区，开始在西郊分割各自的一席之地，大批当代名流与新贵们成为这片土地的主人，同时也催生西郊成熟的居住氛围；古北商业中心、医疗、教育等各项国际化生活和配套的出现，大虹桥商业格局影响下的多维立体交通体系及虹桥枢纽的建成，为西郊板块带来了丰富的区域价值。未来，西郊对上海乃至长三角的意义将得到进一步提升。虹桥商务区范围内，正在建成一个占地 1.4 平方公里的商务功能核心区，预计 2015 年实现年生产总值超过 100 亿元。此番复地·御西郊的到来，可以说是西郊高端人士居住区的新篇。



西郊三里，树海之内

复地给出最后一个拥有西郊的可能。

从上世纪 30 年代至今，每一段历史都在告知西郊无以伦比的居住天赋。这片土地用了近百年时间培育出一种极具吸引力的人文气质，同时也养着上海市内罕见的绿地环境。而复地·御西郊则恰到好处地收藏了这份城市精华。

通过波澜的树海，御西郊与西郊公园约 70 万方的绿地完美相连。这个约 7.1 万方的社区悄然藏于西郊最静谧的地方，离繁华不远，却又离生活很近；社区由 9 栋精装花园洋房组成，精致典雅，约 1.2 的容积率率让御西郊的生活舒适怡然。全石材立面与新古典主义建筑风格的完美结合，在细节中融入上海固有的复古情调。约 6000w 豪华会所，为社区约 272 户家庭提供更奢侈的生活享受。

站在阳台上眺望城市，房子像是被种在树海之中，隐秘而静谧。御西郊的树都是上百年的，它们或许在春季绽放一簇簇粉色的樱花，或许在夏季引来几只顽皮的松鼠，如果冬季再有雪，这里又会变化出另一种景致。

目前，御西郊的发售，或将成为拥有西郊的最后一个可能。

“国宾界内，家族私宅”，是对御西郊最好的诠释，也是对这片土地最完整的总结。

复地·御西郊的发售 或将成为拥有西郊的最后一个可能。

“国宾界内 家族私宅”

4月8日，
西郊国宾界内名流汇聚，
《西郊传奇》开机仪式盛大启幕，
找到一种方式，续写传奇西郊。



以上图片为复地·御西郊项目宣传图，不作为要约。项目地址：上海市浦东新区金浜路188弄（近福泉路路口）。项目电话：021-6226 0808。项目网站：www.forte.com.cn。



RESIDENCE OF HONOR

复地·御西郊

《西郊传奇》·复地出品·真实打造 上海广播电视台纪实频道,7月隆重献映 更多传奇请关注 @西郊传奇 新浪微博

021-6226 0808 长宁区金浜路188弄(近福泉路路口)

客服热线: 4008 200 665 www.forte.com.cn 投资方: 复地(集团)股份有限公司 全权代理: 复地(集团)股份有限公司 联合推广: 复地(集团)股份有限公司 BlackArc Ogilvy