

持假凭证骗取购房人钱财

赵某上午被判有期徒刑四年六个月,罚金五万元



上午庭审

本报讯 (通讯员 韩根南 记者 江跃中 实习生 莫凡) 本市51岁的在职工赵某,隐瞒事实,并持假《租用公房凭证》骗取购房人钱款。今天上午,闸北区法院以诈骗罪,判处赵某有期徒刑4年6个月,并处罚金人民币5万元。

去年3月,被害人苏某、张某通过虹口房地产经纪事务有限公司宝山路分公司,看中了赵在此挂牌的东宝兴路房屋。赵则隐瞒了其已于2011年1月将东宝兴路房屋租赁户由赵变更为其前妻刘某的事实,并持伪造的租赁户名为赵的《租用公房凭证》,与苏某签订了一份《委托代理房屋转让经纪合同》,双方约定,以人民币77万元的价格,将东宝兴路房屋的使用权转让给苏某。

合同签订后,张某先后于2011年3月30日、4月9日、6月10日三次通过银行转账,支付给赵共计人民币37万元。同年12月28日,苏某又支付给赵现金人民币3万元。赵取得上述款项后,全部用于还债及日常挥霍等。今年1月,苏某发现受骗,遂报案。不久,赵被公安人员抓获归案,到案后如实供述了以上犯罪事实。

法院认为,被告人赵某以非法占有为目的,在履行合同中,骗取他人钱财,数额巨大,其行为已构成合同诈骗罪。鉴于被告人赵某到案后能如实供述了自己的罪行,依法可予从轻处罚。

外孙女阻挠老人以房养老

法院责令当事人五日内迁出系争房屋

本报讯 (通讯员 马超 记者 袁玮) 老人欲以房养老,不料遭到同住外孙女的反对和阻挠,时过7年计划都未能成行。忍无可忍的陈老先生只得将外孙女告上法院。日前,徐汇区法院支持了老人的合理主张,并责令外孙女5日内迁出争议房屋。

家住徐汇区龙吴路某小区的陈老先生夫妇都已经年过八十,与外孙女长期生活在一起。夫妇俩身体一直不好,考虑日后需要大量医药费用,在深思熟虑之后,打算卖掉现在居住的房屋,用这笔收入来补贴日常生活和医疗费用,也算是以房养老。当老人将自己的计划向子女公布之后,不料遭到了外孙女的强烈反对。双方关系因此越闹越僵,矛盾持续激化,到最后竟无法居住在一起。从2005年起,外孙女搬到父母家中居住。但是她却将电脑、书籍以及衣物留在了原来的房间里,这一放就是7年。老人对此很是窝火,他认为养育外孙女多年,她不但没有尽孝,还阻挠自己合理的计划,并寻找种种借口用家具和物品挤占了自己房屋的空间。今年3月,实在忍无可忍的陈老先生将外孙女告到徐汇法院,要求其搬离自己的住所。

开庭期间,外孙女承诺搬离自己的电脑,并放弃其他物品的所有权。法院认为,原告要求被告将被告个人物品迁出系争房屋,理由正当,遂依照《民法通则》和《老年人权益保障法》相关条款,做出上述判决。

杨浦警方破获特大非法经营黄金期货案

本报讯 (通讯员 唐愈欣 记者 郭剑烽) 记者昨天获悉,杨浦警方分别对位于浦东福山路上某投资咨询公司的两处办公场所开展突击检查,一举抓获涉嫌非法经营黄金期货的犯罪嫌疑人魏某、刘某、何某等人,涉案金额达2000余万元。

今年6月初,杨浦分局经侦支队民警在工作中发现,位于本市福山路某商务楼内的一投资咨询公司,在向境外网络平台购买获取交易账号后,以拨打电话推销的方式招揽境内客户,进而长期进行非法炒卖黄金期货业务。

通过连续两周的排摸调查,侦查

静安交警昨晚整治改装摩托飙车

本报讯 (记者 孙云) 昨晚,静安交警支队开展集中整治行动,在同乐坊附近,打击改装车辆超速行驶和噪声扰民现象(见图/记者 张龙 摄)。

据静安交警支队负责人介绍,在同乐坊附近道路,改装机动车特别是二轮摩托车聚集在深夜飙车的情况十分频繁,7月10日深夜至7月11日凌晨的2小时内,110接警中心先后接到4起“飙车扰民”报警。经巡逻民警和江宁路派出所监控室民警的视频联动,从昨晚22时到23时,静安交警通过路面拦截查获5辆时速超过80公里/小时的大功率改装轻便摩托车,驾驶员年龄在19岁到25岁之间。警方将上述车辆暂扣。

新民网法院频道庭审直播预告

■ 时间:7月16日13:30
地点:上海市虹口区人民法院
案由:故意杀人

■ 时间:7月17日9:30
地点:浦东新区人民法院
案由:抢劫

■ 时间:7月19日9:00

地点:浦东新区人民法院
案由:机动车交通事故责任纠纷
欢迎届时登录新民网法院频道(<http://fayuan.xinmin.cn>),观看案件庭审直播。(新民网)

(具体播出内容和时间以网站相关信息为准)



独家探案

本报讯 (记者 孙云) 7月1日,嘉定区沪宜公路旁的一家肉类食品加工厂发生一起血案,工厂老板马某和表弟张某某双双倒在血泊中。老板娘看到眼前一幕顿时晕厥过去。记者昨天获悉,嘉定公安分局和上海市刑侦总队成立由几十名刑警组成的专案组,24小时内,便在浙江杭州将即将坐上长途巴士逃往云南老家的两名犯罪嫌疑人抓获。

案发时有人请吃饭

7月1日中午,这家肉类食品

嘉定一肉食加工厂发生命案

警方24小时破案抓获两名凶手

加工厂的4名员工接到其中一人亲戚余某的邀请,前往南翔镇吃午饭。不巧因为一辆电动自行车挤不下四个人,其中一个女子便半路折回。她走回厂区宿舍时,一个男子正好急匆匆冲出去,一打照面,她吃了一惊,“这不正是老公的小叔子余某嘛!”接着看到的一幕让她更加吃惊,只见厂房里到处都是血迹,一直延伸到老板马某的房间。

女子赶紧打电话把丈夫等人叫

回并报警。警方破门而入,此时,马某和表弟都已经身中多刀,伤重身亡。在调查中,两名员工向警方提到一个疑点:“余某和朋友代某请他们去南翔吃饭,还再三关照四个人要整齐,听说其中一人没去,马上提出要他们乘出租车回厂把她再接来。但是,他们到达约定的地点后,余某和代某的电话却关机了,此后再也无法联系上。”他们还进一步提供情况说,余某现在在南翔一家肉类食品

加工厂工作,曾想通过亲戚介绍,来马某的工厂打工,却遭马某拒绝。

同时,警方已通过调阅监控录像、走访知情人等,锁定了犯罪嫌疑人余某和代某,并展开布控。

逃亡途中被抛杭州

在监控画面中,警方看到,两名男子进入工厂,过了一会驾驶一辆面包车离开。通过调查发现,这两名男子已前往杭州,并准备乘长途

车回云南老家。7月2日中午,民警在杭州将余某和代某擒获。

到案后,余某和代某交待,两人蓄谋杀杀人劫财,当天设计把工厂里的人都骗出去。然后,两人来到工厂。见到马某在工厂内,便将他杀害,并在他屋内抢走几千元现金。马某的表弟闻声走出宿舍,也被杀害。

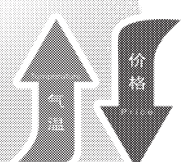
两人抢走面包车后,一路开到昆山,买了两张前往浙江金华的车票。没想到,被司机半道抛在杭州。余某和代某便先找了一家私人旅馆住下,再托店主帮他们联系长途客车,准备逃回老家。这一耽搁,恰好给警方赶去抓人提供了宝贵时间,两人目前已被刑事拘留。



—— 买羽绒 到惠罗

惠罗羽绒 反季买价销售

鸭鸭	女中长羽绒服	现价298元
卡朱米	女中长羽绒服	现价298元
坦博尔	女羽绒服	现价159元
华宸	男大童羽绒服	现价180元
杰灵	女羽绒内衣	现价180元
3U	男羽绒服	现价298元
雁皇	女羽绒裤	现价159元
寒布仕	男羽绒服	现价380元



气温 ↑ 价格 ↓

4F

第4届上海惠罗丝绸服饰博览会 特惠商品

金三塔	真丝吊带背心	现价156元
丝宏	男真丝衬衫	现价198元
艺丝罕	真丝睡袍	现价299元
全泰	中老年真丝女衬衫	现价150元

3F

活动日期: 即日起至7月31日

地址: 南京东路100号3F-4F (四川中路口) 服务热线: 63239198
官网: <http://www.huiluo.cn> 淘宝店: <http://shop64648929.taobao.com/>

详见商场海报