

融资居间人单方约定分配收益

投资公司起诉电影《杨门女将》导演及上影集团未获支持

由香港明星张柏芝等主演、成龙监制的电影《杨门女将之军令如山》在去年年底上映时颇受关注。时隔半年多后，这部电影却引发了一场诉讼。原来，香港导演陈勋奇在筹拍上海电影(集团)有限公司集资制作的电影《杨门女将之军令如山》时，曾与上海某投资公司签订了融资居间合同，委托投资公司寻找投资人。双方在合同履行过程中发生纠纷，投资公司将上影集团和陈勋奇告上法庭。

日前，上海市一中院作出终审判决，依法驳回了投资公司的诉请。2010年2月23日，陈勋奇以《杨门女将》摄制剧组(筹)的名义，与某投资公司签订了《融资居间(委托)合同》。合同约定，投资公司接受摄制剧组的委托，为上影集团集资制作的《杨门女将之军令如山》尚需融资20%的投资款(900万元)寻找合适的投资人，并协助摄制团队和投资人完成投资、盈利分配和资金清算手续。投资公司完成合同约定的委托事项后，投资人支付的投资款超过900万元的部分作为佣金，一年内委托人不得另行委托他人办



田红 图

理委托事项。

陈勋奇在合同上签名，还以摄制剧组(筹)的名义出具了委托书。

2010年3月5日，投资公司与找到了投资人吴某，并与吴某签订

了协议，约定由吴某出资1100万元用于上影集团《杨门女将》的电影摄制，吴某依法享有《杨门女将》电影发行后的20%收益，并参与摄制的投资资金管理、盈利分配及资金结算。

同时约定，如到《杨门女将》开机之时，投资公司还未安排吴某将投资款汇入摄制组银行账户并参与摄制相关管理事宜，投资公司需支付相应的赔偿金。

2010年12月6日，投资公司向上影公司及陈勋奇发出律师函，表示其已经按约与投资人吴某签订投资协议书，但是直到2010年10月28日，投资公司才从媒体得知电影已经开拍，因此上影集团和陈勋奇故意违约应承担全部责任。双方多次协商不成，投资公司诉至法院，要求判令上影集团和陈勋奇共同支付违约金、赔偿金及报酬共计343万余元。一审法院驳回了投资公司的诉请，投资公司不服提出上诉。

上海一中院经审理后认为，本案《融资居间(委托)合同》的性质为居间合同。投资公司作为居间人，未将投资人介绍给委托人，而自行与投资人签订协议，约定了具体的汇款时间及违约条款，其行为超越了合同约定的委托权限，由此造成的损失，由投资公司自行承担。

通讯员 胡健涛 记者 宋宁华

一男子骗来信用卡恶意透支消费被批捕

本报讯(通讯员 胡慧敏 记者 鲁哲)利用自己在保险公司的客户资源，为老客户办理信用卡，随后恶意透支消费，骗得人民币5.5万余元。近日，闵行区检察院将这个专找老客户下手的骗子以涉嫌信用卡诈骗罪批准逮捕。

杨华(化名)今年33岁。2007年10月，他在平安保险公司谋得一份推销的差事。经过一年的积累，杨华逐渐有了自己的客户资源。工作有了起色，可是工资收入并不能满足他日常消费和赌博的需要，于是他动起了歪脑筋。

2008年9月，杨华帮客户邓某办理了住院理赔手续，和邓某熟络后，为她办理了一张信用卡。杨华称信用卡刷卡消费有积分，银行正在搞活动，可以兑换超值礼品。可邓某年纪大，不会使用信用卡，杨华便称“您用不来，可将卡给我来使用，到时银行的礼品送给你，银行的欠款我来还，与你无关。”邓某信以为真，和女儿一起，将卡交给杨华使用。过了两个星期，杨华果真来到邓某家“送礼”。他拿出一部诺基亚手机送给邓某，邓乐得喜上眉梢，自己的信用卡也就放心交给他使用了。

之后，杨华又采取类似方式诈骗3起，骗得人民币5.5万元。他不停地透支消费，每次又维持最低的还款，使卡保持继续使用的能力，直到信用卡不能再透支出钱来，他就彻底抛弃该卡，不予任何偿还。杨华向承办检察官交代，他透支信用卡，一般都买数码产品，然后转手卖掉，因为商户不能直接套现，只能消费使用。而买数码产品价格高，变卖得钱快。他将得来的钱部分用于赌博，部分用于归还欠款，至案发时已无所剩。

黑三轮贴着广告拉着乘客街头飞驰

本市启动电动三轮车残疾人机动轮椅车集中整治

竟承接酒店广告

昨天上午9时30分，记者来到闸北区新客站北广场的孔家木桥整治点，已有十余辆非法电动三轮被暂扣。这些车辆普遍存在非法改装、证照不全、非法营运等行为。没过几分钟，现场两名交警又运来了一辆刚在中兴路口被扣下的改装过的三轮车。记者看到，这辆三轮车的遮阳篷上竟然张贴着某连锁酒店的广告。

执法交警告诉记者，从外观上来看，改装过的三轮车与普通三轮车没什么明显的区别，可是加装了马达后，最高时速超过50公里，已接近机动车的车速，紧急制动时根本刹不住车，尤其是行驶在非机动车道上，很容易发生交通事故。

记者随后来到黄浦区人民路丽水路路口，远远看见一辆“不锈钢鸟笼”般的残疾人机动轮椅车正在行驶，民警责令其靠边停车后，那名驾驶人竟然走下座位，径直跑向民警。民警当即要求该驾驶人出示残疾

证、行驶证等有关证件。当事人在翻了一遍口袋以后，表示没有携带任何证件，这名驾驶人承认自己是一名腿脚都正常的健康人，车是租来的，经过特别改装，目的是为了多坐几个人。

非法改装后，以机动车的速度在非机动车道上行驶，非法营运的同时还承接“流动广告”，上海黑三轮猖獗可见一斑。昨天，交警部门启动电动三轮车、残疾人机动轮椅车的集中整治行动。原属非机动车的三轮、残疾车经过改装，时速竟可达到每小时50公里。警方提醒：电动三轮车和残疾人机动轮椅车车辆制动性、稳定性较差，在道路上行驶具有危险性，加上此类车辆无保险保障，一旦发生道路交通事故造成人身伤害、财产损失则将难以得到补偿。

证、行驶证等有关证件。当事人在翻了一遍口袋以后，表示没有携带任何证件，这名驾驶人承认自己是一名腿脚都正常的健康人，车是租来的，经过特别改装，目的是为了多坐几个人。

黑三轮闯祸频频

据统计，今年1至7月，本市残疾人机动轮椅车发生交通事故69起，其中，交通肇事逃逸事故1起，

各类事故共造成38人受伤，残疾人机动轮椅车承担同等以上乃至全部责任事故近70%；电动三轮车发生交通事故71起，其中交通肇事逃逸事故1起，各类事故共造成17人死亡，66人受伤，电动三轮车承担同等以上乃至全部责任事故近60%。

尽管血的教训十分深刻，但市民图方便、贪便宜的心理还是让黑三轮大行其道。上周警方在腾讯微博发起“爱恨黑三轮”话题，从讨论

结果来看，广大网友对于黑三轮的危害并非视而不见，尽管如此，警方的调查显示，74%的市民坐过黑三轮，70%的市民表示有需求仍会乘坐。

将加大打击力度

市交警总队负责人告诉记者，将不间断加大对电动三轮车、残疾人机动轮椅车各类违法行为的执法力度，特别对在轨交站点、大型公交枢纽、商业聚集区、旅游景点等重点地区聚集候客，在道路上闯红灯、逆向行驶等交通违法行为进行严厉查处。

对电动三轮车、无牌残疾人机动轮椅车、非下肢残疾人驾驶残疾人机动轮椅车的，警方发现一起，查处一起；对残疾人机动轮椅车非法加装座椅、搭篷的，将责令当场或移送至指定地点恢复原样；电动三轮车或残疾人机动轮椅车涉嫌从事非法客运的，将移交交通管理部门实施相应处罚。

首席记者 潘高峰

谎称有门路社保卡也能办贷款

胡某诈骗后投案自首获刑一年

本报讯(通讯员 孙超 记者 徐轶汝)胡某谎称可以帮人用社保卡办理贷款，骗取被害人小周的信任后，骗得对方5.7万元。在去年“清网行动”中投案自首的胡某，向小周退赔了所有赃款后，日前被普陀区法院以诈骗罪判处有期徒刑一年并处罚金3000元。

2010年2月的一天下午，一男青年来到真如派出所报案，称自己被骗近6万元。报案人就是26岁的小周，一名典当行的鉴定师。一个辨别商品真假的鉴定师竟也会受骗上当?原来，一个月前，小周接到了一个自称是他熟人的“赵某”的电话，寒暄几句后，小周得知赵某是办

社保卡的，便向他咨询了用劳动手册办理贷款的事情。赵某称劳动手册办理贷款手续繁琐，但如果小周个人信用良好，可以通过社保卡来办理贷款，最高可贷8万元。小周正好想筹点钱投资，于是几天后，两人见了面。当时他们谈妥贷款事宜后，“赵某”向他索要了社保卡号码，说要查一下他的个人信用记录，还收取了2000元查询费。之后，“赵某”隔三五以各种名义向小周索要费用，少则几千多则上万元。到2010年2月12日前后，小周已汇出近6万元，但办理贷款的事情却毫无进展。他向“赵某”讨钱，谁知对方一拖再拖，最终手机关机。

通过“赵某”留给小周的银行账号，警方锁定了家住奉贤南桥镇年仅21岁的犯罪嫌疑人胡某。通过照片辨认，小周确认胡某就是“赵某”。此时胡某已经逃之夭夭，警方对其进行网上追逃。去年“清网行动”开始后，2011年10月，胡某在父母的陪同下到派出所投案。

胡某交代，小周之所以上当，是因为他拖欠了不少银行信用卡账单急于还款。胡某因此谎称自己有门路，能减免一半的卡账，但是要小周将钱交给他，由他代还才行。在小周被骗汇出第一笔钱后，碰巧银行暂时没有向他催账，小周信以为真，陆续汇了好几万元。

拍卖招商公告

根据委托，我公司将于近期依法公开拍卖位于湖南省长沙市雨花区的原“广州服饰城”一至四层约4.2万平方米纯商业房地产。

该项目毗邻中南地区规模较大的国家级综合批发市场——高桥大市场，东临万家丽路，南接朝晖路，西靠马王堆路，长沙火车站、武广高铁长沙南站近在咫尺，机场高速、京珠高速互通相连，周边写字楼、银行、邮政、医疗、学校等配套设施一应俱全，区位优势明显，商业氛围特别浓厚，发展潜力非常优越，是极具投资价值和潜力的商业房地产。

欢迎具有雄厚实力和良好信誉的企业和其它组织来电咨询相关情况 & 实地查勘。

联系电话：0731-84466519 13808427990 安先生
0731-82827770 13874942573 梁小姐
湖南泰达拍卖有限公司
湖南永达拍卖有限公司