



海尚
THE SHANGHAI
上海三湘海尚



城堡
THE CASTLE
国际第一豪宅城堡——城堡别墅

衡温·衡湿·衡氧，告别传统空调时代！

3线轨交、中环线、高架、隧道，立体交通网络。
地热热泵、地暖、毛细管空调等十余项核心住宅科技。
超大面积地下室、退台式观景露台，超高附加空间。
爱格、霍曼、杜拉维特等知名装饰品牌。
森林环境、景观景观系统、数千棵香樟树全部移植。
健身中心、幼儿园、海南财富街区、万商云集。

(以上设施均位于上海海尚二期工程交付阶段内。)

海尚创新型别墅通过国家住建部门3A评定等级预审

“金”典户型

约455万

享空中院墅生活！

(郁江巷路129弄232号，建筑面积165.09 m²，此价格为88折毛坯特价，有效期为一个月。)

震撼特价

22500元/m²

郁江巷路129弄155号，
此价格为毛坯特价，
自开盘之日起30日内有效，
特价房不再享受其他优惠。



E上一层户型平面图

- 双入户，车库电梯直达，尊崇享受。
- 明厨明卫，动静分区，干湿分离。
- 客厅、卧室朝南，采光充足。
- 附赠南向观景露台，无尚视野。



E上二层户型平面图

- 宽敞家庭室，随心塑形。
- 附赠北向观景露台，功能实用。
- 双卧朝南，套房设计，尽显尊贵。
- 附赠阔绰面积阁楼，多功能布局。



买别墅送车位 (注：活动已于2012年8月5日截止，另有其他优惠活动，详情请洽销售中心。)

效果合成图

示范样板区恭迎品鉴！

珍藏级公寓房源，准现房销售，年底交房，欢迎品鉴！

恭迎阁下：**021 6618 5555**

投资商：三湘股份有限公司 开发商：上海湘源房地产发展有限公司

地址：上海市宝山区长江南路888号 <http://www.sxgf.com>



项目位置图

特别提示：以上所有面积均为建筑面积，效果图、示意图与文字表述如与实物或卖票不一致，应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦区青（2012）招字0000271号



三湘股份
股票代码：000863

热烈庆祝三湘股份成功上市



SPLENDID PALACE
New Jiangwan City Shanghai

三湘七星府邸

70席平墅大宅，奢装定制空间

8.19 盛大开盘

开盘当天，优惠多多，惊喜不断！

30000/m²

开启新江湾华宅实用主义！

约166 ~ 266 m²观景平墅大宅

“红酒品鉴会”及“三湘七星府邸产品推介会”
欢迎莅临！详情请洽销售中心



三湘七星府邸效果示意图



铂金地段
新江湾城市副中心



人文高地
上海中央学区



珍稀环境
市区原生态湿地



立体交通
地铁交通 双轨双线



成熟配套
五角场成熟生活圈



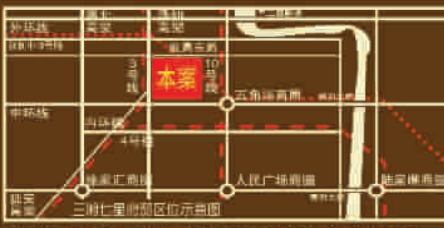
三湘股份
股票代码：000863

恭迎阁下：**6558 9888**

接待中心：杨浦区新江湾城民府路905号（10号线三门路站旁）

投资商：三湘股份有限公司 开发商：上海湘宸置业发展有限公司 营销代理：TOSPAR 同策咨询

项目地址：杨浦区新江湾城政青路、殷高东路口



项目位置图

特别提示：以上所述面积均为建筑面积，效果图、示意图与文字表述如与实物或卖票不一致，应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦区青（2012）招字0000271号