



上海世博展览馆今年已排定 80 多个展会,预计将接待 900 多万观众,当年运营当年赢利——

后世博效应已初见端倪

首席记者 薛慧卿

近6万平方米的第13届中国(上海)墙纸、布艺及家居软装饰博览会3天前刚落下帷幕,今天,第23届多国仪器仪表展览会在上海世博展览馆隆重开场;4天后,中国婚博会已蓄势待发……上海世博园区,由主题馆“变身”而来的上海世博展览馆是最早投入市场运营的场馆之一,开业当年即实现盈利。今年,上海世博展览馆预计迎来80多个展会、900多万观众,成为世博园后续利用中最具“人气”的场馆之一。

做世博展馆 组团队提前介入

“上海世博会主题馆在设计时就考虑到后续利用转为标准展览场馆,”上海东浩国际服务贸易(集团)有限公司副总裁唐贵发告诉记者。为此,集团早在2008年就组建了40多人的会展经营公司,提前介入展馆的设计和运营。

原世博会主题馆拥有5大主要功能空间,即西侧展厅、东侧一层展厅、东侧二层展厅、地下展厅和中部多功能厅,现在分别成为世博展览馆的1至4号馆和接待大厅。其中,2.5万平方米的1号馆净高14米,其超大跨度无柱空间为众多展商青睐,尽管租金最贵,出租率却是最高的。“世博会举办前,我们就面向展览主办方、搭建方和参展商进行了多次征询,”唐贵发表示,不少专业人士为展馆后续利用提供了真知灼见。比如,世博主题馆最初设计时1号馆货门宽5.5米、高4.3米。2009年,在一场现场推介会上,上海游艇展的主办方就提出能否将大门“增高”1米,否则大型展品进不去。考虑到后续利用的需求,展馆的大门最后从4.3米增加到5.3米,11米以下的游艇可以直接进入。(下转A4版)

昨日一场大雨 今天又见艳阳

■ 今天上午,艳阳高照,南京路步行街上,人们打着伞,擦着汗,逛着街
本报记者 陈正宝 见习记者 陈梦泽 摄影报道



申城果蔬价格一跌一涨

“马大嫂”开动脑筋应对高菜价 >>>详见 A6 版·综合新闻

上海书展观众突破30万人次

今天下午6时,上海书展的志愿者和工作人员送走最后一位参观者。这位幸运的读者,手中握着刚刚得到的临别赠礼“2012年上海书展”的邀请函——为期一周的2012上海书展暨书香中国上海周,与众多书迷相约“明年再见”后圆满落幕。

据初步统计,本次书展的参观人数突破30万人次,实现销售码洋近5000万,预计比去年增长20%左右。

在这场阅读盛宴中,有近500家出版社的15万种图书,400余场文化活动,300余位文化名人、学者为爱书人搭建了一个强大的文化平台,读书人、出书人、爱书人一同共沐书香、一同阅读世界,零距离交流读书心得。

(相关报道见A20至A22版)

在这里 “车库创业” 在这里 创意成真

杨浦区3年扶持1910位创业者,并带动就业1.5万人

案例一

“宝盒速递”如何创建全国首个速递资源整合性商业模式?

案例二

“物品防伪追踪管理”如何取得发明专利和多项资金青睐?

>>>详见 A2 版·要闻

扶持创业者

康定

初次创业,就像幼儿学走路,摇摇晃晃,磕磕碰碰,弄不好,还要摔一跤。这就需要有人帮助,扶一把,挽一把,让幼儿度过摇晃期,走稳当了,再放手。此时此刻,扶持者的作用,非常重要。

受到国务院表彰的“全国创业先进城市(市)区”杨浦区,3年来成功扶持1910位创业者,带动1.5万人就业,值得为这些扶持者鼓掌,向他们投去尊敬的目光。

鼓励创新创业,现在已成为上海面向未来的一项重大战略。创业,必然带有创新,成功的创业者多,创新也就多,多到相当程度,创新驱动,转型发展就落到实处,就成为必然趋势。

中国的年轻人,大多数是有理想又勤奋的,扶持创业者的各项优惠政策落实到位,创业者就多起来了,当创业者群体的基础变得又宽又厚,比如像学打乒乓球的人一样多时,涌现出比尔·盖茨、乔布斯的可能性就变大了。

微评

中信银行 CITIC BANK

25 用心奉献

本周推荐

中信理财 CITIC WEALTH

中信“信福年华卡”——全国首张为中老年客户量身定制的专属借记卡!

信福年华卡客户可免费在本市ATM跨行取款;免费办理短信提醒业务;符合条件客户可享受意外伤害保障;意外住院津贴保障;预约挂号;优惠体检套餐等增值服务。

产品	符合收益条件,预期年化收益率	期限	起点金额	销售日期
同盈计划	3.97%	46天	5万元	8/21-8/23
惠益系列	4.60%/4.70%	63天	5万元/20万元	8/21-8/23
惠益系列	4.80%/4.90%	153天	5万元/20万元	8/21-8/23
快车系列	4.60%/4.70%	91天	5万元/20万元	8/22-9/04
快车系列	4.80%/4.90%	181天	5万元/20万元	8/22-9/06

同盈计划为本行保本浮动收益产品,惠益系列、快车系列为非保本浮动收益产品,具体产品要素以产品说明书为准;上述产品额度有限,欲购从速,详情请向中信银行上海非行各网点、理财非零站、产品有风险,投资需谨慎。非保本浮动收益型理财产品存在本金亏损风险,投资者应根据自身情况谨慎决策,风险自担,风险自担,风险自担。