“创业杨浦”助年轻人实现梦想——

1910位创业者带动1.5万人就业

快递无人接收让人烦恼，能否开发一种类似超市自动寄包柜的设备，输入密码就可自助取件送件？一个创意火花催生了一次创业。去年4月，34岁的袁雪峰拎着一只公文包，和4个同伴走进国定东路200号开始试验。一年以后，创意变成了现实，一家名为“宝盒速递”的科技型企业初具规模，全国首个速递资源整合性商业模式诞生。大大小小的“宝盒”即将进入上海的多个住宅小区和写字楼。

宝盒速递是杨浦区近4000家以大学师生为创业者主体的企业中的一家，袁雪峰也是杨浦区2009年以来成功扶持的1910位创业者之一。这1910位创业者共带动就业1.5万人，创业带动就业率达1:7.6，位于全市前列。今年7月，杨浦区作为上海唯一的“全国创业先进城(市)区”，受到国务院表彰。

“车库创业”助年轻人白手起家

袁雪峰所去的国定东路200号是中国(上海)创业者实训基地。他把在创业者实训基地的创业经历比作美国硅谷创业者艰苦奋斗的“车库创业”，环境不可同日而语，相同之处是成本低廉、目标明确、激情洋溢。

2009年建成的创业者实训基地是全国唯一一个针对创业者的实训基地，由市人保局和杨浦区政府共同规划建设，总投资10亿元，总建筑面积11万平方米。这是一个奇妙的地方，只要你有项目或是一个独到的创意，“创业苗圃-孵化器-加速器”三级孵化体系，就可以助你白手起家当老板。这里有“产品实验试制平台”，能够帮你把创意变成产品；没钱租办公室，可申请去大学生创业示范园(创业苗圃)，在公共办公室的“格子间”免费办公；吃不准项目究竟是否有前景，不懂企业管理，基地的创业导师会来为你出谋划策、指点迷津；公司初创缺资金，可以去5楼的“梦想天地”，各种政府基金和风险投资等都可提供资金扶持。

“苗圃”中孵化未来的企业家

袁雪峰的团队先在“创业苗圃”中呆了3个月，一个月只花150元，就可使用电脑、宽带等办公设备。他说：“创业初期的启动资金非常有限，只不过10万20万，租办公室、买设备就要花上一大笔。而在这里，不用注册公司，直接拎包办公，真正零成本创业。我可以把有限的资金用在刀口上。”

产品试制成功后，经过专家考核评估，袁雪峰顺利从苗圃“脱壳”，注册了企业“宝盒速递”。这时他已有7个员工，搬入五楼的“梦想天地”加速孵化。租金依然比外面便宜一半以上，只有1元/平方米/天。紧接着，一家知名投资机构看中了袁雪峰的创意，投资300万元。技术与资本，在这里得到了最紧密的对接。现在，宝盒速递发展迅速，已有40名员工，签约的物业公司达数百家。“宝盒”能将快递效率提高2-4倍，最近前来视察的市领导也肯定了这一商业模式，希望宝盒速递为打造上海城市公共物流配送体系作贡献。

单打独斗者被平台“扶上马”

上海浩云信息技术有限公司董事长王斌是又一位“创业杨浦”的受益者。2009年底，曾在华为、阿尔卡特等公司任职的王斌辞职创业，带着项目进入实训基地的“苗圃”进行预孵化。一开始，他想做3G手机金融服务软件，但经过基地专家志愿团的把脉分析，认为这个项目受限因素太大，建议他另起炉灶。王斌转而选择物联网方向的“物品防伪追踪管理”，于前年取得了软件著作权和发明专利。借助基地这一平台，他先后获得上海市科技型中小企业技术创新基金、杨浦区“鼎元”资金等资助。

王斌说，来实训基地前，他也曾有过一段短暂的创业经历，就靠一个人单打独斗，不知道政府对初创企业有何扶持，加上运营模式出现偏差，以失败告终。如今，他的企业蒸蒸日上，与张江药谷等多家企业签订了业务合同，公司已有研发人员30人。他还享受了基地提供的“创业企业人才服务绿色通道”，有效降低创业成本，规范人才管理。今年1月，王斌作为中国青年创业者的代表，还参加了在瑞士举办的冬季达沃斯论坛，与世界经济界领袖共同探讨——如何通过创业解决年轻人面临的就业与贫困压力。

政府扶持让科技企业成长

2009年6月，经中组部批准，杨浦区成为国家级海外高层次人才创新创业基地，次年1月，杨浦又成为全国首批国家创新型试点城区。杨浦区副区长朱勤皓说，对于孱弱的科技创业“小苗”，政策的阳光雨露显得尤为金贵。近年来，杨浦区及时出台了一系列政策。区里实施“3310”引才计划，对优秀创业项目给予启动资金、购房补贴、办公用房免租和风险补偿等10项优惠政策；建立完善“资金+基金”的联动型创业融资政策，先后组建了3亿元的人才专项资金和2亿元的海归人才创业投资引导基金，对通过项目评审的人才给予“第一桶金”。

最近，李开复的创新工场上海基地也落户实训基地。上个月，面积达1500平方米的上海杨浦创业企业服务中心在底楼大厅启用，为创业者提供更便捷的“一站式”服务。实训基地开放2年多来，已培育了270多株像袁雪峰、王斌这样的创业“小苗”，有130株“小苗”转化成了企业，成功率达50%。待这些“小苗”长成参天大树，谁说他们中不会出现又一个马云、柳传志呢？

本报记者 **邵宁**

薄谷开来、张晓军故意杀人案一审宣判

据新华社合肥8月20日电(记者 李斌 杨维汉)2012年8月20日，安徽省合肥市中级人民法院对被告人薄谷开来、张晓军故意杀人案作出一审判决，认定薄谷开来犯故意杀人罪，判处死刑，缓期二年执行，剥夺政治权利终身；张晓军犯故意杀人罪，判处有期徒刑九年。

合肥市中级人民法院经审理查明，2011年下半年，被告人薄谷开来及其子薄某某与被害人尼尔·伍德因经济利益发生矛盾，尼尔·伍德在电子邮件中言辞威胁薄某某，薄谷开来认为尼尔·伍德已威胁到其子薄某某的人身安全，决意将其杀害。为此，薄谷开来安排重庆市委办公厅原工作人员（其家中勤务人员）、同案被告人张晓军邀约并陪同尼尔·伍德到重庆，于2011年11月13日安排尼尔·伍德入住重庆市南山丽景度假酒店16栋1605室。薄谷开来准备了含有氰化物的毒药，当晚薄谷开来安排张晓军携带毒药陪同其前往尼尔·伍德住处，薄谷开来在房间内与尼尔·伍德饮酒、喝茶，张晓军在门外等候。后尼尔·伍德因醉酒倒在卫生间，薄谷开来叫张晓军进入房间并要去其随身携带的毒药，张晓军将尼尔·伍德扶到床上，薄谷开来趁尼尔·伍德呕吐后要喝水之机，将毒药倒入其口中，致尼尔·伍德死亡。后经公安部物证鉴定中心毒化检验，尼尔·伍德的死亡原因符合氰化物中毒所致。

央视截屏

合肥市中级人民法院认为，被告人薄谷开来伙同被告人张晓军采用投毒的方法杀害他人，其行为均已构成故意杀人罪。薄谷开来犯罪情节恶劣，后果严重，且在共同犯罪中起主要作用，系主犯，论罪应当判处死刑。鉴于本案被害人尼尔·伍德对薄谷开来之子薄某某使用威胁言辞，使双方矛盾激化；司法鉴定意见表明，薄谷开来有完全刑事责任能力，但患有精神障碍，对本次作案行为性质和后果的辨认能力完整，控制能力削弱；薄谷开来在归案后向有关部门提供他人违纪违法线索，为有关案件的查处起到了积极作用；薄谷开来当庭认罪、悔罪，故对薄谷开来判处死刑，可不立即执行。张晓军在共同犯罪中受薄谷开来指使，起帮助作用，系从犯，且归案后如实供述了主要犯罪事实，并当庭认罪、悔罪，对其可减轻处罚。合肥市中级人民法院在充分考虑控辩双方意见的基础上，依法作出上述判决。判决结果宣布后，审判长询问被告人是否上诉，薄谷开来和张晓军当庭表示不上诉。法庭向被告人、公诉人、诉讼代理人、辩护人送达刑事判决书。

另悉，合肥市中级人民法院还于同日对重庆市公安局原副局长郭维国，重庆市公安局刑警总队原总队长李阳，重庆市公安局技术侦查总队原总队长、渝北区公安分局原局长王鹏飞，重庆市公安局沙坪坝区公安分局原常务副局长王智徇私枉法案作出一审判决。

法院在判决中认定，被告人郭维国、李阳、王鹏飞、王智在办理尼尔·伍德死亡案件过程中，明知薄谷开来有重大作案嫌疑，为使薄谷开来不受追诉，伪造、隐匿、毁灭证据，引导死者亲属作出不解剖尸体的决定，均已构成徇私枉法罪。郭维国等四人徇私枉法，使薄谷开来的杀人行为得以掩盖，未被追究刑事责任，并造成了极其恶劣的社会影响，属情节特别严重。在共同犯罪中，郭维国系主犯，李阳、王鹏飞、王智系从犯，王鹏飞、王智作用小于李阳。四人在归案后均如实供述了主要犯罪事实，郭维国、李阳当庭认罪、悔罪，同时李阳未按郭维国的要求销毁关键物证，客观上为尼尔·伍德死亡案得以侦破起到重要作用，王鹏飞、王智未按郭维国的要求销毁相关证据，客观上也为尼尔·伍德死亡案得以侦破起到一定作用。根据四人犯罪的事实、性质、情节及对社会的危害程度，依法以徇私枉法罪分别判处郭维国有期徒刑十一年，李阳有期徒刑七年，王鹏飞、王智各有期徒刑五年。四人当庭表示不上诉。

旁听完宣判的安徽大学法学院副教授尹春丽说，法官宣读的判决书把犯罪分子所犯的罪行、定案证据和判处刑罚的法律依据、裁判理由都充分展示了出来，所判处的刑罚与他们所犯的罪行相适应，体现了司法机关依法办案的精神。

安徽省政协委员王秀琴说，这次宣判，贯彻了法律面前人人平等的法治原则，表明了司法机关维护法律尊严的鲜明态度。

新加坡房产投资契机 推介会
远东机构是新加坡最大的房地产开发商之一，获得多项世界房地产行业殊荣
新加坡购房优势
• 新加坡是亚洲发展最快的经济体之一 • 完善的商业和房地产基础设施
• 良好稳定的经济、社会和政治体系 • 无资本收益税、无房产增值税、无遗产税
• 外国人可获得约70%贷款 • 贷款利率目前低于1.2% 法律保护购房者利益
活动时间：2012年8月25日（周六10:00~17:00）
讲座时间：上午10:30、下午2:30
地　　点：上海新天地朗廷酒店2楼（马当路99号）
全国免费咨询热线 400-653-1800
24小时咨询热线 021-63405185
全面解读新加坡购房政策 / 观摩房产项目了解周围学校 / 介绍全新开盘项目 / 提供新加坡最新房产走势
诚邀您参加9月20日赴新加坡看房团，火热报名！ 现在申请加入远东会员，即可享受首次看房赠送新加坡指定酒店1晚免费住宿
• 另有新加坡乌节路、滨海湾、东海岸、武吉知马各地段 30多个楼盘供您选择（公寓、SOHO、别墅）

常驻中国办事处地址暨房产展示厅:上海市西藏中路268号来福士广场3906室 http://cn.fareast.com.sg/chnsc 欢迎关注『新加坡远东机构』官方微博