



走进上海星河湾，感受“舍得、用心、创新”

解读—— 传世“建筑艺术品”

或许，在她之前，从未有一个地产项目，能让整个地产界为之倾心！也从未有一个地产项目，能左右市场的情绪！她，就是星河湾。

遥想上海星河湾的首度亮相，不出所料地成为赢家。事实上，潮起潮落，星河湾始终恪守着建筑的使命，牢牢掌握市场话语权。

今天，我们试图透过星河湾的理念，来探讨上海星河湾屡屡创造奇迹的原因，一个关于中国地产界的传奇诗篇——

撰文 罗捷



**舍得、用心、创新
展现了星河湾
缔造传世建筑艺术品的决心！**

百年上海，有许多建筑堪称经典，却只有极少数才能享有艺术品的美誉。这是建筑最完满的归宿，也是无上的荣耀。如今，这也是上海星河湾的最高目标。

“舍得、用心、创新”，上海星河湾秉承着这个传奇品牌持之以恒的理念。因为再完美的建筑，它所凝聚的最初源动力，都是来自于构建者的责任感与使命感。因此，在上海星河湾，每一处细节的营造，都为其成为建筑艺术品而砥砺磨炼。

无论是处处可见的鹅黄色的雕花立面、八角楼、钟楼……这些已成经典的符号；还是为了能够降低路噪，防止路面被磨损，精心挑选的黑色玄武岩和火山岩沥青颗粒铺就的周围市政道路；抑或是不远万里甄选来的特殊石材、全冠移植的珍稀植物，以及被行业内引为教科书般的精湛工艺……这一切都早已融入“只为修建可以传世的建筑”的信仰中，融汇成独有的“星河湾风格”。

“星河湾，不争，不抢，不追，却始终是中国地产界的一朵奇葩。实际上，星河湾要做的不是一处简单的居住品，而是希望以此成为传世的艺术品。”一位业内人士如是感慨。

**舍得、用心、创新
引发了中外财智精英圈层
对星河湾的向往！**

星河湾，从广州到北京，再到上海以及太原……十余年来，星河湾之所以让众多中国高端圈层如此倾心，与其出众的产品品质密不可分。但抛开这些外在的物质层面，我们还要看到，这背后，是星河湾对人脉、地脉、文脉的尊重；是舍得、用心、创新理念的支撑。

在上海星河湾，既有“海派洋场”的底蕴，又有“东西方建筑”的精髓，不止于建筑的恢宏，上海星河湾所形成的人文内涵、社区氛围以及经典的艺术风格，都使之成为精英阶层无法抗拒的收藏品。

因为舍得，上海星河湾跨越全球甄选鼎级品牌，只为匹配财智精英人群的身份；因为用心，上海星河湾从建筑到室内空间，营建不同的空间风情，只为满足全球化视野；因为创新，上海星河湾将产品融于城市，无疑为这些财富阶层提供了强烈的归属感。

星河湾对地域人文的深刻理解，并没有白费功夫。从广州第一个星河湾，到如今的上海星河湾，凭借着一呼百应的品牌号召力，已在高端财智圈层中建立起独特的圈层效应。

电话:8621—**52236666**

地址:上海市闵行区都会路3799号
(S4高速金都路下匝口向东300米)
开发商:上海金色紫都房地产有限公司

三问上海星河湾，看传奇背后的精神

1 上海星河湾的建筑如何营造高端品味？

答：堪称“可居住的艺术生活品”。正如上海星河湾所秉持的那样，要做出对这个社会、这个时代负责的作品。

上海星河湾所塑造的“不是平方而是立方”立体空间感，240平方米—500平方米的空间里，均为大平层全套房成品精装户型。

不同于其他开发商，上海星河湾坚持以“室内设计先于结构设计”的理念精工细作。的确，从建筑到室内空间“无处不装饰”，以来自全球的名贵材质和鼎级设备打造满足高端圈层的舒适生活；独到美感与精湛工艺交相辉映，方形成今天星河湾为人称道的高端品味。

2 上海星河湾的园林如何缔造传奇？

答：堪称“同纬度最美的园林”。从设计、到选材、到工艺，无不体现出打造艺术品的境界。

在上海星河湾，最让人过目不忘的还是它近两万平方米的中心水景园林。不同于其他项目的园林，上海星河湾创新地将江南与岭南园林的精髓进行融合。一湖四岛，以中式园林传统的曲桥相连，缓步走近，轻风拂来，花香四溢，宛若自然形成的无边界的水系景观即刻映入眼帘。

宽达4米“护城河”，在每栋楼前蜿蜒流过；鱼池、喷泉、假山，更平添了几分动人情趣，犹如一幅生动优美的山水画卷。

2300平方米梦幻灯光泳湖，周围遍植珍稀植物、立体感更强。更让人惊奇的是落差8米的下沉式园林，营造出一种园中有园、景中有景、幽深广阔的绝妙佳境；堪称“全球同纬度最美丽的园林”之一。

3 上海星河湾的服务体系如何满足精英人群？

答：堪称“鼎级圈层专属服务”。上海星河湾之所以得到认可，与其人文理念和圈层服务息息相关。

在地产界有个特殊现象，星河湾拥有一大批追随时间久、多次置业率高、忠诚度高的追随者。吸引他们的，正是备受赞誉的星河湾生活服务体系。比如，上海星河湾拥有闵行首座白金五星级标准酒店，由上海中学国际部办学的“上海星河湾海归子女学校”也已正式于上海星河湾落成。

熟悉星河湾的人都知道，星河湾的人文气息一直都影响着业主及其家人，许多调皮的小业主耳濡目染，渐渐变成了一个有礼貌、注重自己举止的小绅士、小淑女。而星河湾更为业主搭建了一个可以相互交流的平台，在这里业主从邻居很自然的成为朋友，甚至成为事业上的伙伴……中国的精英圈层，一生值得拥有一座星河湾。

以上均为实景图

