

本市专项整治垄断小区装修、敲墙业务违法犯罪行为

发现

强行垄断敲墙打洞:拨打110
物业公司失职:拨打962121

本报讯 (记者 刘珍华)针对前一阶段市民群众反映的本市部分新建住宅小区、特别是保障性住房住宅小区中存在以居民房屋装修敲墙为名,垄断小区住宅装修过程中敲墙、打洞等施工业务,强行收取高额施工费用,甚至威胁敲诈业主,危及小区安定和群众利益的现象,市房管局日前发出通知,要求各区县房管部门联合公安、综治部门和街道

为
保障
迪士
尼和
中国
博览
会客
流集
散

■ 自罗山路站至迪士尼乐园站的11号线迪士尼段,线路长9.15公里;自航天博物馆站至江臻路站的8号线三期,线路长6.6公里;

■ 自新江湾城站至港城路站的10号线二期,线路长10公里;

■ 自徐泾东站至蟠龙路站的2号线西延伸段,线路长2公里。

■ 轨交3号线、4号线分线改造也将启动实施,明确3号线、4号线分线改造(含宝钢车辆段扩建),自上海火车站至宝山路站,线路长2.6公里,规划建设期为2012-2015年。

■ “十二五”期间,轨交8号线将建设三期项目。

(乡镇),综合运用司法、行政资源和管理手段,对强行垄断小区装修、敲墙业务,威胁业主人身安全等违法违规行为开展专项整治打击行动,维护市民群众的合法权益。

通知要求,全面开展排查梳理,如发现物业企业或从业人员有违法违规行为的,必须从严惩处。对市民群众反映的具体问题要立即展开调查核实,做到“有诉必查,查实必

纠”。经排查,如发现物业服务企业、小区经理或保安人员不履行装修管理职责,或与外来人员联手勾结非法牟利、侵害群众利益、威胁居民人身安全的,房管部门要依据企业资质管理办法和小区经理管理办法,在企业和小区经理诚信档案中予以记载,情节严重的要降低或吊销企业资质和从业人员执业资格。

小区业主或使用人发现有强行

垄断小区装修业务的,请拨打110;发现物业服务企业管理失职或参与垄断装修业务的,请拨打962121。物业服务企业要履行巡查、制止、报警义务,对小区外来进出人员进行盘问,强化日常巡视、巡查,坚决杜绝熟视无睹、疏于管理行为的发生。发现类似垄断经营、威胁业主的情形,要予以坚决制止并立即报告所在地公安机关。



吊桶兰开大花

上海植物园

诚邀教师免费游

本报讯 (记者 沈敏岚 通讯员 张如瑶)长相奇特的大花吊桶兰 Coryanthes macrantha 花开上海植物园。专家称,吊桶兰花期较短,仅为5至7天,一睹其芳容要抓紧。经过上海植物园兰花团队一年的精心养护,今年植株长到了30cm高,垂下的花序,长约20cm,花径约为10cm,并且花形饱满,花色艳丽,香气迷人。

又讯 (记者 沈敏岚)上海植物园特别诚邀教师免费游园。2012年教师节前的周末及教师节当天(9月8日至10日),教师游览上海植物园时,凭本人教师证可免门票(一证一人,包括上海植物园大门票及各售票类园门票)。

长途客运东站

预售一月客票

本报讯 (记者 张欣平)为方便旅客出行,上海长途客运东站公司将延长长途客运车票预售期,从今天起可购买至10月7日(周日)包括“中秋”和“国庆”黄金周为期一个月的预售车票(见下图),10月2日起恢复当日售7天票。

根据客流情况,客运东站公司计划——

■ 各站9月27日(周四)至10月1日(周一)增开售票窗口;

■ 9月29日(周六)至10月2日(周二)增开检票口;

■ 在共和新路申崇一线公交枢纽站设立启东客票代售专窗,出售崇明站至启东的长途客票。



见习记者 陈梦泽 摄

42个景点门票

半价优惠一周

本报讯 (记者 沈敏岚)东方明珠、野生动物园、辰山植物园、滨江森林公园等沪上知名的42家旅游景点,将从9月17日至9月23日,进行为期一周的门票半价优惠,参与面、优惠力度、持续时间均为历次门票优惠之最,金秋旅游旺季,上海各主要旅游景点将以此打造亲民形象。据悉,16家品牌酒店也将在9月21日至10月7日期间推出各类房价优惠组合。

正方 大米总要买的,这种预售值得提倡

反方 涨跌不过几元钱,没必要提前购买

“米票”预售新米引发热议



■ 全市共有150家良友便利店日前开始销售新大米预售券

见习记者 陈梦泽 摄

本报讯 (记者 薛慧卿)定于9月底才开镰收割的东北虎林新大米提前1月在沪开始售券,市民对此看法不一引发热议。

记者昨天从良友集团获悉,来自上海虎林粮源基地的乐惠虎林大米自去年10月登陆上海以来,受到市民的欢迎。随着金秋十月临近,又到了新米上市时节,今年乐惠虎林新米将于9月底开镰收割。为缓解去年新米上市时出现的抢

购排长队现象,良友集团自9月1日起至新米上市前推出新米预售活动,市民可到指定良友便利门店购买,届时凭预售券可优先提货。良友集团第一批在150家门店共投放了3万张米券,现已卖出了四五千张。

记者看到,乐惠虎林新米预售券每袋10公斤售价52.8元,与目前超市里的价格持平。良友集团表示将对预购新米的市民提供购券保障:如同一品种新米上市价格

(以良友便利零售价为基准)低于预售价格的,可享受差价返还;如新米上市价格高于预售价格的,则无需补差。

“大米总归是要买的,这样一来省得新米上市时要排队,”不少市民认为,这种预售方式值得提倡。但也有市民认为,现在月饼券、螃蟹券甚至各种牛奶券、鸡蛋券层出不穷,而一袋大米的价格涨跌不过几元钱,没必要为此提前购买。

非法客运集中专项整治行动取得阶段性成效

“打黑”将向行政+刑事处罚并举延伸

本报讯 (记者 张欣平 通讯员 陈朝晖)针对本市非法客运现象,在市整顿交通联席办牵头下,市公安、交通等部门自8月15日起,在全市范围内联合开展为期30天的非法客运集中专项整治行动。昨天,市交通执法总队联合市交警总队、治安总队等部门第四次开展“克隆出租车”全市集中专项整治,当晚抓获克隆出租车3辆。

据了解,自整治活动开展半个多月以来,本市已相继开展10次集中专项行动,其中,开展“四轮机动车”非法客运整治4次,开展“克

隆出租车”整治4次,开展“四类车”非法客运整治2次,始终保持非法客运整治的持续高压态势。

记者从近日市整顿交通联席办召开的本市为期30天非法客运集中专项整治中期评估推进会上了解到,本次前期整治10次行动共计出动交通执法人员、公安交警、治安民警、城管等执法人员5000余人次,查处“四轮机动车”非法客运车辆101辆;克隆出租车25辆,其中有6名克隆出租车驾驶员被属地派出所带走,对其伪造相关证件、车牌等作进一步调查;查获

残疾人轮椅车、电动三轮车、二轮摩托车各类交通违法行为1906起,有效地遏制本市非法客运势头,有力维护本市道路交通和社会治安秩序。

市整顿交通联席办主任、市交通港口局局长孙建平在接受本报记者采访时表示:打击非法客运将由行政处罚向行政、刑事处罚并举延伸,尤其对克隆出租车等重大违法行为,进一步加大刑事处罚力度,形成执法威慑力。另外,在加强整治的同时,进一步深入了解市民出行需求,开通新一批“最后一公

里”公交线路,主要衔接居住小区、各类医疗机构、学校、大型商业网点、轨道交通站点等区域。

又讯 (记者 张欣平)市整顿交通联席办主任、市交通港口局局长孙建平在昨天下午调研七浦路服装市场堵疏结合综合治理非法客运工作时,向记者表示,将大力推广七浦路服装市场划设“货运出租专用候客点”、设置物理隔离栏等措施,在虹口区兴旺国际服饰城等有条件的商场、大卖场全面推开,同时再开通一批“最后一公里”线路,进一步方便市民出行。