



## 苏宁提前放价72小时 启动中秋国庆双节促销

- 9月21-22日联合大品牌不折不“购”
- 分期购物, 0首付、0利息、0手续费
- 乐活套餐超值让利15%, 满额送液晶电视等豪礼

**Haier**  
一个世界一个家

## 海尔整套家电节能领袖 钜惠国庆

9月21日-10月7日 引爆申城

### 本市“多层住宅加装助老电梯”项目今启动

# “助老电梯”3项费用分摊

本报讯(记者 姚丽萍)今天,市老年基金会“多层住宅加装助老电梯”公益项目启动,其中,延安西路150弄1号24户居民加装项目正式立项,浦东新区老年公寓加装项目正式动工。这一公益项目经过半年筹备,首批试点由此进入施工阶段。据了解,上海全市有5万余幢老公房有加装电梯的需要。

“试点既要着眼于扩大老人受益面,更要提高资助资金使用率,因此优先考虑一梯住户在4家以上、老人住户达60%以上的楼栋。”市老年基金会“加装电梯”项目负责人包鑫龙说,目前从全市筛选出7幢楼试点,分布在6个区县,涉及2所高校、4个地区和1个老年公寓。延安西路150弄1号是售后公房,共6层24户居民,其中老人户数达到了80%,符合加装电梯的“老人优先”原则。

#### 选择试点4个条件

- 为老楼加装电梯,需要4个必备条件——
- 首先突出“老人居住比例”;
  - 住户认可程度,相关权利业主须75%以上同意。
  - 楼栋自身结构;
  - 楼栋外部环境。

#### 3项费用如何分摊

- “多层住宅加装助老电梯”,总体思路是:争取社会资助,住户量力分担,楼层区别对待——
- 电梯及安装费全部由社会资助解决。目前,苏州莱茵电梯有限公司、上海三荣电梯有限公司和曼隆电梯有限公司,率先参与这一公益项目,无偿提供电梯产品。
  - 井道及施工费由社会组织、政府机构、住户三方分担,住户分担1/3左右,不同楼层住户分担3000至9000元左右。
  - 运营维护费用均由住户承担,不同楼层需每月支付40至120元左右。



### 会协商才能共赢

江砚

每天乘电梯上下楼的年轻人,恐怕很难想象,住在老公房里腿脚无力的老人们,会如何望梯兴叹?

加装电梯,是个好办法。可是,许多事情说起来容易做起来难。难就难在,不同楼层的居民,想法很难统一。

全市有加装电梯需要的老公房多达5万余幢,要解决,显然不能光靠政府、光靠公益组织或企业“献爱心”。其中,居民自己的作用也很重要。

在这个利益多元的时代,也不能指望一纸行政命令来统一思想、平息争端。怎么办?最好的办法是,大家坐

下来协商。协商之要义,是各方观点充分表达,各方利益全面考虑,然后,找到绝大多数人都能接受的平衡点,从而制定出大家认可的方案并付诸实施。

今天本报头条报道带来了好消息——已经有老公房加装电梯工程启动了。数以万计的老公房加装电梯,不可能一蹴而就,但是,如果能本着协商的精神,那么,办法总比困难多,能乘上电梯的老人,也会越来越多。

会协商才能共赢。这个道理,当然不仅仅适用于装电梯这一件事。

本报讯 昨天,中科院上海药物研究所庆祝成立80周年。中共中央政治局委员、国务委员刘延东,中共中央政治局委员、上海市委书记俞正声,上海市委副书记、市长韩正,中科院副院长张亚平等发来贺信。

全国人大常委会副委员长路甬祥、韩启德,中科院院长、党组书记白春礼,卫生部副部长陈竺,国家自然科学基金委员会主任陈宜瑜等发来贺词。

全国人大常委会副委员长桑国卫,上海市委副书记殷一璀,中科院原副院长、上海分院院长江绵恒,市委常委、浦东新区区委书记徐麟,副市长沈晓明等出席庆祝大会。

## 中科院上海药物所庆八十年华诞

刘延东俞正声路甬祥韩启德韩正 白春礼陈竺等祝贺,桑国卫等出席

## 博览会开幕

今天上午,上海购物节的重头戏——2012中华老字号博览会正式拉开帷幕。约200家参展企业参与其中,这些企业来自上海、北京、天津、广东、福建等10多个省市。

右图:民光牌床单受到市民消费者的青睐 本报记者 鞠敏 实习生 陆翔 特约通讯员 杨建正 摄影报道



### 十年之变

喜迎党的十八大特别报道

“走转改”迎盛会系列采访

#### 芝麻绿豆官

### 把“啃老族”从家里拉出来

“走转改”主题系列采访  
改革创新排头兵

### 昔日外企加工场 立志做全球第一

>>>详见 A4 版

### 《读信的蓝衣少女》 做客上海

>>>详见 A24 版·特别报道

## 国庆中秋小客车免费上高速

上海公布细则,免费范围包括本市联网收费的高速公路和东海大桥,预计车流增四成

>>>详见 A2 版·要闻

## 全国80家景点票价均降37%

其中13家免费,第二批约100家降价 安排近期实施

>>>详见 A15 版·中国新闻