

党的十八代表谭金凤在劳动保障这一基层岗位工作了 32 年,她说—— “能够为老百姓办一点事, 高兴!”

十八大代表·风采录

帮创业者圆“老板梦”

从计划经济时代的政府统包、分配工作，到后来的市场化就业，再到上世纪 90 年代中期的下岗职工再就业、征地工安置，以及如今的以创业带动就业……随着时代的发展，谭金凤的工作重点也在不断变化。

相对于中心城区，郊区人少，商机也少。如何鼓励、帮助有创业意愿的人大胆走出第一步，圆“老板梦”呢？谭金凤想出了许多新点子。2009 年，为了让创业者“少跑一趟路、少跨一个门槛、少走一道程序”，谭金凤联系镇工商、税务、经济发展办等部门以及开业指导专家，在社区事务受理中心成立了“创业一门式服务站”。她还依托镇工会、企业联合会、商会，在一家企业成立了宝山区首个创业实训基地。

24 岁的宋定一大专毕业后一直闲在家里，他有意开个网店，经营自己喜欢的智力玩具，但对组织货源、资金筹集、店铺管理等一无所知。去年 4 月，小宋来到中心的开业指导窗口，工作人员推荐他到月浦创业实训基地见习。谭金凤也多次

马泾桥街道劳动服务所会计、调配站所长、区劳服公司经济科科长、月浦劳动服务所所长、社区事务中心主任……49 岁的谭金凤在宝山区工作了 32 年，一直没有离开劳动就业、社会保障这个“民生之本”的基层岗位，想方设法为群众解决了很多困难。当选为党的十八大代表的她没有什么豪言壮语，谈起自己的工作时说：“能够为老百姓办一点事，高兴！”

和他交流，把扶持创业的政策告诉他，还为他推荐了开业指导专家、成功创办网络公司的金超，提供一对一的指导服务。

在专家的帮助下，小宋注册了壹加壹电子商务有限公司，网上店铺开得红红火火。现在，小宋又在月浦开了一家实体店，还招聘了一名员工。看着小宋一步步白手起家开创了自己的事业，谭金凤和同事们都很高兴。

这几年，月浦镇每年扶持创业成功的约 60 人，带动增加就业岗位 500 个。这对于一个乡镇来说，已是一个很可观的数字了。



■ 多年来谭金凤一直为百姓就业、创业服务

无保障老人领到养老金

平时，谭金凤经常下社区、乡村，倾听百姓的诉求，对于涉及群众切身利益的热点难点问题，想办法解决。2006 年，本市推出了高龄老人纳保政策，70 岁以上、户籍在上海 30 年以上的没有保障的老人，可以每月领取 400 多元养老金。但是，月浦镇有不少老人尽管在上海居住时间超过了 30 年，但落户口却不满 30 年，无法享受这一政策。

谭金凤了解到，这些老人现在只能靠老伴或子女供养，看病也没有医保。之后，她多次向区、市劳动

保障部门反映，并通过信访联席会议等渠道呼吁。2011 年，市政府出台了城镇居民社保试点指导意见，谭金凤率工作人员深入有关单位排摸，掌握到全镇共有 195 名这样的老人。之后，新政策正式出台，只要有上海户籍、年满 60 岁的无保障老人，都可以领取每月 400 元的养老金。

去年 12 月 16 日，谭金凤下午参加了区里的纳保工作会议，心想，要第一时间把好消息告诉盼望已久的老人。于是，当天晚上她就和工作人员打电话，一一通知 195 位老人和家人。次日和第三天是周六、周日，谭金凤放弃周末休息，组织工作

人员加班，在社区事务受理中心开出专门窗口。工作人员把颤颤巍巍的老人请进会议室，帮助他们填写表格。仅一个星期，所有老人都办好了手续。12 月 28 日，老人们领到了第一笔养老金，开心地跑来向谭金凤表示感谢。

马不停蹄听取基层呼声

当选为十八大代表后，谭金凤深感责任重大。这些日子来，她马不停蹄地在为会议做准备。“我是从群众中来的党员代表，要把群众的呼声带到会议上去。”她说。谭金凤从四个方面来听取群众的声音：委托区人保局召集基层劳动保障单位代表开座谈会；请月浦所有的 14 位村支书来开座谈会，了解村民的需求；自己跑居委，听群众意见，月浦有 27 个居委会，她已经跑了 10 多个，准备全部跑遍；到中小企业去了解情况。

听下来，谭金凤感到目前的一个突出矛盾是小微企业负担较重，社保费占据的成本越来越大。如企业聘用一名员工，每月发放最低工资 1450 元，支出的成本却要达到 3000 多元。谭金凤将把这个呼声带到十八大，希望国家能够加大对小微企业的扶持力度，让它们更好地生存发展。 本报记者 邵宁

征收款买房差54元也不行

长宁区旧区改造实行“阳光征收”，节日里许多居民满意签约

“能闹会闹的多得，老实人吃亏”、“早走早损失，晚走多得利”、“先紧后松”。这些想法往往根植在面临旧区改造的老宅居民心中。日前在长宁区启动的三块旧改基地江苏北路西块（3 街坊）、凯桥东块（28 街坊）、延安西路 1290 弄（49 街坊）中，居民们的疑虑终于被区政府透明的“阳光征收”政策打消，好多居民趁着国庆假期来签约。截至 10 月 4 日，凯桥东块和延安西路 1290 弄的二次征询签约率分别达到 82%和 85%，江苏北路西块也即将接近 80%。

征收政策很“较真”

住在万航渡路 1254 弄的吉朝松一家是江苏北路西块旧改基地的一户居民，他们选中的配套商品房是两套水岸丽园的二房二厅。就在一家人高高兴兴准备用征收款买房时，一个问题出现了，征收款不足支付房款，仅相差 54 元。吉家向征收

办公室提出，能否在征收款外多出 54 元来买房。征收办工作人员耐心地解说，这次政策规定，居民所选房的房款必须小于或等于征收款。

“就差这区区 54 元也不行啊？”刚开始，吉朝松一家人情绪非常激动。经办人员不断做工作：“54 元可以超，那么多少钱是不能超的呢？没有规矩不成方圆呀。”工作人员向吉朝松一家提议选择其他较小的房型，多出的征收款还可以用于房屋装修。经过一次次工作，最后这户居民选择了水岸丽园一套一房二厅和一套二房二厅。

不搭违奖励10万元

今年 5 月，《征收补偿方案（征求意见稿）》公示，长宁区政府在一个月公示期内，用书面建议书、召开居民座谈会等多种方式听取民意，之后在新华街道召开了征收补偿方案听证会。

在此期间，有一个问题比较突

出——无执照搭建普遍。“如果将这些建筑也算进面积，不仅不公平，也会造成居民攀比‘造房子’。”长宁区旧改征收指挥部副指挥曾伟明告诉记者，区政府在征收补偿方案中增加了“无搭建面积奖”的规定，违建按照 500 元/平方米建筑材料补贴，没有违建的每证奖励 10 万元。

不过还是有居民想不通，延安西路 1290 弄基地有户居民桂阿姨，家里搭了 7.5㎡无执照建筑住人。这户居民提出，7.5㎡要按按照面积计算，还称经办人员认可这一条件才有得商量。经办人员把区政府相关规定反复告知桂红娣一家：政策是针对所有居民的，如果按 7.5㎡算，只能给 3750 元补偿。桂阿姨一家反复权衡后，表示愿意放弃 7.5㎡无执照搭建建筑，享受 10 万元的奖励。不少没有搭建的居民也感受到了政策的公正、公开和透明：政府已最大限度为老百姓切身利益考虑了。

本报记者 袁玮



台商庙会“三太子”亮相

2012 第六届台商产品展览会暨沪台两地文化产业博览会，日前在上海汽车会展中心拉开帷幕。本次活动由上海市台湾同胞投资企业协会等单位主办，规模

为历届台商庙会最大，展出面积达 3 万平方米，辟有八大展区，展位 1200 多个。图为台商庙会吉祥物电音三太子与市民互动

本报记者 孙中钦 摄影报道

“世界精神卫生日”关注老年人心理健康 小心痴呆和抑郁“突袭”

本报讯（记者 施捷）今年 10 月 10 日是第 21 个“世界精神卫生日”。卫生部确定以“精神健康伴老龄，安乐幸福享晚年”为 2012 年我国精神卫生日宣传主题，以老年人群及其家属、照料者，老年卫生工作者，基层卫生、民政等机构以及残联组织工作人员为目标人群，开展健康教育宣传活动。

根据市卫生局安排，10 月 10 日当天，本市各区县将针对老年人群和社区居民组织开展各种形式的精神健康教育活动。另外，市民健康大讲堂也将于 10 月 9 日举办一场心理健康专场讲座，特邀肖泽萍、赵旭东、耿文秀等担任主讲。

国际研究表明，精神疾病严重威胁老年人身心健康，其中主要为老年期痴呆和抑郁症。根据我国部分地区调查，60 岁及以上人群老年期痴呆患病率为 4.2%。

有关专家指出，老龄是人生经历的最后阶段，生理和心理特点都与青壮年不同，老年人自身要调整心态，认同年龄增长伴随的变化，要保持家庭和睦，学习新知识，培养兴趣爱好，多参加社区活动，建立新的人际交往圈。要关心自身身心健康，积极觉察身体、情绪等异常变化，及时发现和治疗精神疾病。当老年人在短期内出现明显的记忆力减退、生活和工作能力下降等现象时，要及时就医。

“小白菜”重回世博园

上师大志愿者当起中华艺术宫“专业讲解”

“‘小白菜’又回来啦！”国庆长假期间，“中华艺术宫·上海当代艺术博物馆”一跃成为申城最热门场馆。而让许多参观者倍感亲切的，是来自上海师范大学志愿者讲解员的精彩导游导览。他们都是 2010 年上海世博会志愿者。

上岗首日，2009 级学生冯十达早早地来到了服务岗位，这里的工作环境对他而言驾轻就熟。冯十达说：“大一时，我报名参加了世博会志愿者，曾在中国馆为游客们提供服务。

现在重回旧地，我会始终发扬当年的‘小白菜’精神。”

与当年的世博会服务唯一不同的是，这次上师大派出的大学生志愿者特别强调与专业的结合。比如，中华艺术宫的展览内容涉及油画、国画、书法、雕塑等多种艺术形式，于是，油画专业的学生负责油画展厅的导览，国画专业的学生则在国画展厅做讲解。志愿者们还会根据不同的参观对象，进行“量身定制”讲解。汤燕南同学说：“对于小朋友

参观者，我的讲解以启发为主；对于成年人艺术爱好者，我在讲解时则会提炼作品的意境；对于普通的参观者，我会注重讲述作家作品的风格与时代背景。”

中华艺术宫参观的高峰时段，每位志愿者每小时就要接待千余名参观者，服务压力巨大。上师大特地成立了“中华艺术宫·上海当代艺术博物馆”志愿服务临时党支部。辅导员高紫薇大婚在即，仍然坚持每天进馆；学生党员袁佳琳放弃国庆回家团聚的机会，每天坚持第一个到岗、最后一个离岗；入党积极分子陈傑利用休息时间收集了历年双年展的资料，做成小卡片，帮助大家熟悉相关背景资料…… 本报记者 王蔚