


**长泰·淀湖观园**  
 CHANTIME LAKEVIEW VILLA

## “国际酒店别墅” 价值连城

边享乐,边做“赢家”

“国际酒店别墅”长泰淀湖观园是上海唯一一个“全功能”别墅,是社交场、名利场,是极度奢华的行宫,这些都是别墅价值前进的推手。

在长泰淀湖观园,一边享受真正的别墅人生,扩大自己的社交圈,一边轻松享受别墅带来的财富。玩够10年突然发现“国际酒店别墅”价值突破想象。

上海别墅发展缓慢,关键在于圈层营造缺失。长泰淀湖观园携手州逸酒店,就将改变现状。大量精英导入,营造圈层性,提升别墅的使用率。这才让让板块、物业更快、更好的得到价值提升,边享乐,边做“赢家”。



### 州逸酒店

全球最具经验的酒店管理公司

州逸酒店与度假村是美国最大的第三方酒店管理公司。州逸中国是其子公司。州逸及其关联企业目前管理着全球400余家酒店,总客房数超过70,000间,州逸还持有其中部分酒店股份。作为一家领先的酒店地产投资商,州逸在其管理的酒店与度假村中,共计持有58家酒店,包括7家州逸全资酒店。公司是德尔集团与锦江酒店合资企业的全资子公司。目前上海仅两处。其一位于浦东上海中心的顶层,其二就坐落于长泰淀湖观园。

### 奢华生活启幕

长泰淀湖观园当仁不让

选择长泰淀湖观园,550万元即可踏入尖峰圈层,开启鼎盛奢华生活:

- 国际酒店——全美最大第三方酒店管理公司,除上海中心,上海仅此一家。
- 豪华游艇——提供定制化游艇俱乐部服务,让您踏浪淀湖上。
- 国际精英——美国大师 MARK SCHEUR-ER 亲自操刀,打造奢华行宫。
- 奢华会所——享受运动、享受美酒、享受 SPA……



CHANTIME LAKEVIEW VILLA

# 上海首现“国际酒店别墅”

住别墅的宗旨是享受生活,故而没有舒适的空间、没有周全的服务,没有极致的景色……都难言别墅生活。在上海,很多人拥有别墅却无法享有,并非人们不懂发现“好别墅”,而是城市确无“别墅生活”。

别墅:不是生活的炫耀品,而是享乐的必需品

别墅不应该只是一种炫耀品,身份的标签,也不应只是拥有而无法享有,更不是公寓的延伸,多个卧室和地下空间不能真正称为别墅。别墅应该给予生活无限的释放和享受,是尊贵生活的必需品。可惜,上海别墅“炫耀”大于“享乐”。

没有酒店管理,没有游艇,别墅生活无法延展

没有酒店管理,别墅安全性难以得到保障;没有酒店设施,自家客厅只能沦为唯一交际场;没有酒店服务,别墅生活的享受性和舒适性无法满足。如果没有酒店管理,逃离别墅是必然选择。

同样,游艇是富豪们行乐的工具,没有游艇,别墅生活只能变得沉闷、乏味。整天停居在室内,不能享受山水,不能亲近自然,有别墅等于无别墅。

长泰淀湖观园成为别墅发展史上里程碑之作,携手州逸大酒店,让拥有者开始享受别墅人生,就此上海第一座“国际酒店别墅”诞生。



## 享受真正别墅的生活,就在长泰淀湖观园

真正好的别墅才能给人们的生活上带来极致享受。“国际酒店别墅”长泰淀湖观园是人生享受的终极目标,带给圈层们全新生活方式。

在“国际酒店别墅”,定制主题 PARTY

唯有六星级酒店才能满足圈层生活的需要,州逸大酒店可以为别墅拥有者定制私人派对——万圣节前夜的化妆舞会、小公主的生日晚会……交给“国际酒店别墅”就可放心。

在“国际酒店别墅”度假

周末,开着游艇离开喧嚣的城市,在自己的行宫享受淀山湖美景。度假是别墅最强的属性。

在“国际酒店别墅”召开董事会

这是普通会所难以企及的高度,鼎盛、专业的商务平台,足以满足董事会的顺利召开。

在“国际酒店别墅”,打造圈层们的时尚沙龙

私人飞机的鉴赏;迈巴赫、玛莎拉蒂的巡礼;古巴雪茄、拉菲红酒的品尝;“国际酒店别墅”打造了一个圈层俱乐部,一个极度奢华的沙龙。

在“国际酒店别墅”过家庭生活

周末,全家享受酒店生活,陆家嘴、南京路不再是唯一的去处,逃离喧嚣

的城市,照样享受舒适的生活。

在“国际酒店别墅”享受服务

“国际酒店别墅”无微不至的服务与关怀,不用去迪拜、不用选择豪华游轮,在家享受24小时管家服务。

在“国际酒店别墅”享受鼎盛会所

“国际酒店别墅”提供鼎盛会所享受。游泳池、健身房、宴会厅、图书室、瑜伽……男人们抽着雪茄、喝着红酒、打着扑克,胜负仅在一念之间;女人们,健身过后,躺在沙发上闻着香薰,推着精油,度过一整个午后;孩子则在会所尽情“放肆”,可以是奔跑的、是绘画的、是创造的、是读书的、是熟睡的。鼎盛会所为每个人定制一个世界。