



实景图

[上海庄园产品档案]

- 产品类型-
- 低密度联排/双拼别墅
- 接待中心-
- 启东人民西路西上海庄园1号
- 开发商-
- 启东保利置业发展有限公司

——来自上海庄园的最新消息(一)

你可以拥有一座庄园

陶渊明在桃花源记里描绘令人神往的世外桃源,莎士比亚在十四行诗中咏叹他的梦与家园,海德格尔在哲学著作里这样阐述他的理想:诗意地栖居于大地。

自然为本,人性为尊,构筑休养生息的人性居所,正是启东纯正海派别墅住区——上海庄园的创始理念。

撰稿 黄莹

为什么叫上海庄园

意大利国宝级影星莫妮卡·贝鲁奇有着惊人的美貌和万种的风情,她令无数人着迷,但她总说:“性感的不是我,是意大利。”的确,在她身上,就能看到整个亚平宁半岛的热情与忧郁,神秘与妖娆。

上海庄园与“上海”的关联,不仅在于名称上的致敬,更在于对“新海派风格”的传承。新海派源于欧洲,成长于上海,繁衍百年,是海派文化的精髓。新海派建筑在建造技术上非常国际化,但同时又具有强烈的地域特色,看到这样的建筑符号,人们会想起上海。作为纯正的海派别墅住区,上海庄园处处流露新海派风范。从南北通透的大气格局,到以三星堆出土文物为蓝本的“古猿人文化石”面砖,到各具特色的角窗、老虎窗、落地窗,再到24小时管家服务……她既怀旧又鲜活,既温情脉脉又姿态高雅。

来上海庄园,你能看到一座城市的回眸,看到两座城市的牵绊,看到百年海派经典的传承。近日以来,上海庄园热线电话每天铃声不断,正体现了都市人挥之不去的庄园情结。

为什么在启东

启东与上海之间,有着上海对外唯一一座跨海大桥。启东与上海之间,有着不足为外人道的血脉牵连。从上海市区到上海庄园,你会发现,一路走去,你一直处在上海最好的风景线上。这条线路有天有海,衔接着现代文明与原始自然。你还会发现,大名鼎鼎的启东中学就处在上海庄园所在的人民路上,并且相距不

远。人民路是启东最重要的一条道路,它贯穿了城市的繁华与质朴,链接着各种重要地标。位于人民路一端、距市中心仅6公里的上海庄园,真正“离自然很近,离繁华不远”。

上海人口渐趋饱和,向周边地区转移趋势明显。与上海有着天然联系、有着优越人文和地理条件的江海重镇启东,成为很多人的首选,发展潜力不可估量。以目前上海庄园两三百万元左右的总价,买到的不仅是一套别墅,更是买到启东充满机会和发展的未来。

如果你曾错过置业机遇,这次不应再错过启东。

为什么是别墅

一年365天,有近三分之一是休息日。如何度过这些时间,区分着你生活质量的高与低。

如果你有一栋别墅,一座庄园,春日里,你也许会发现竹林间一夜冒出许多可爱的新笋,夏日循着樟叶清香,漫步于浓荫大道,秋日采摘庭院中的橘子,冬季如果有雪,会压弯雪松枝头。

高尚别墅住区的内涵就在于自然的价值,建筑与景致的融合以至于回归悠闲的生命体验。作为启东顶级别墅社区,上海庄园有着高尚别墅的一切特性。清水河环绕,密林掩映,四季富氧;新美式坡地园林足以让启东为之骄傲;花园里的宅门大院,成为理想生活的完美载体。

理想的生活,应当是在回顾平时时能够没有遗憾地说一句:“告诉他们,我活得很精彩。”

因为你有一座庄园——上海庄园。

庄园热线:0513-83861888 83609688

启房预售证第2010026号,价格有效期为一周,本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件

特大惊喜! 首付35万元入手北上海精品LOFT现房

35万能做什么? 坐享沃尔玛,做超牛房东!

35万元,能做什么?
一次环球旅行,一部中级轿车,或者几个奢侈品手袋?
在绿地北郊广场,35万元可签约一套北上海4.5米挑高的精品LOFT现房!
不仅如此,你还能住上世界500强企业——绿地集团的品质现房!还能坐享另一世界500强企业——沃尔玛的繁华商业,成为超牛房东!

绿地集团VS沃尔玛 世界500强携手,助力绿地北郊广场

绿地北郊广场位于顾村板块,拥有约20万方商业配套,紧邻顾村公园、华山医院,距离地铁7号线顾村公园站约1.5公里,是世界500强企业绿地集团旗下的集居住、生态、娱乐、休闲、购物为一体的公园型城市生活作品。

目前,世界500强企业沃尔玛已经强势入驻,为绿地北郊广场奠定区域生活的中心地位。这一消息令北上海购房群体热情高涨,“哪里有沃尔玛,哪里就是生活中心!全球最大的企业、世界500强沃尔玛都来了。以后区域人气肯定爆棚!”

据了解,绿地北郊广场由世界500强企业——绿地集团打造,项目所在的顾村板块拥有600万方社区,35万稳固客流,周围有顾村公园、华山医院及项目自带的20万方商业配套,随着沃尔玛的入驻,区域居民的生活得到有力支撑,未来还将有国内知名家电卖场、高端商务、创意产业、高雅影剧院入驻,区域将成为城

北居民最主要消费场所。

绿地集团与沃尔玛,两大世界500强企业强强联动,共同助力绿地北郊广场的发展!项目前景令人期待!

业内精品LOFT资产经营专家 4.5米挑高,性价比翻一番

目前,绿地北郊广场推出首付约35万元的4.5米挑高LOFT产品——MINI公馆(面积约44-56平方米),购房者可自由分割,相当于享受两层空间,性价比更高!对于购房者而言,产品总价门槛比较低,35万元即可签约一套4.5米挑高的精品LOFT现房。

作为业内广受赞誉的精品LOFT资产经营专家,世界500强绿地集团已经在全国各地成功推广多个LOFT产品,如绿地启航社、绿地缤纷城、绿地领海、绿地汇创国际广场、绿地蓝海等,其名号和口碑也令购房者对于产品的品质和未来发展更添信心。



◎链接

绿地北郊广场亮点解析

- 绿地集团——项目由世界500强企业、业内精品LOFT资产经营专家——绿地集团实力打造,产品品质有保障,深受购房者信赖!
- 沃尔玛——世界500强企业沃尔玛已经正式入驻,将进一步完善周围生活配套。未来该区域有望成为城北居民最主要的生活、消费中心!
- 轨交7号线——项目距离轨交7号线顾村公园站约1.5公里,居民出行十分便捷。项目附近也将有持续不断的客流经过。
- 华山医院——项目邻近复旦大学

附属华山医院北院,该院在国内外享有较高声誉,保证居民在医疗方面有高层次的配套。

■顾村公园——占地434.5公顷的顾村公园是近年来上海最为热门的城市公园之一,吸引了来自全国各地的旅游人群。

■4.5米层高——产品层高4.5米,可享受两层空间,性价比提升。产品可作为自住、出租、办公等多用途。

■精品现房——项目目前现房销售,购房者可以即买即住,亲眼见证优质的产品品质!亲身体验完善的周边配套!

VIP LINE 021 66025858 66026999 项目地址 沪太路5255号(近宝安公路) 开发商:上海顾村格林茂置业有限公司 投资商:上海绿地集团

预售证号:宝山房管(2011)预字0000375号 广告房源号:4幢17号512室 价格有效期一周 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件