

真知灼见有“专属平台” 百姓意见可“开花结果”

本市将出台首个人民建议征集办法

本报讯（记者 宋宁华）老百姓的真知灼见将有“专属平台”，让好的人民建议能够“开花结果”。今天，记者从市信访办举办的2012年度上海市人民建议征集工作座谈会上获悉，本市将出台首个上海市人民建议征集工作和奖励表彰办法，针对人民意见建议的收集汇总、转送办理、信息反馈、表彰奖励等，出台具体的细则，让更多老百姓成为政府部门决策的“智囊团”。

市民意见从善如流

今年，有市民向市信访办来信建议，延长社区医院等公共服务机构的开放时间。

这个建议上报给市领导后，得到了高度重视，市政府办公厅专门发文，和有关部门研究出台延长公共服务时间的具体规定，大大方便了老百姓。

据了解，这种对人民建议从善如流的情况正逐渐形成制度保障。根据中共中央“建立健全人民建议征集制度的要求”，去年12月，上海市信访办人民建议征集处正式挂牌成立。成立不到1年，已经收到近1万条人民意见，编写上报《人民建议专报》15期，《人民意见摘报》74期，市领导对此高度重视，先后批示100多条。许多群众集中反映的问题得到了化解，一些群众的真知灼见得到了采纳。

好意见将获得奖励

记者在《上海市人民建议征集工作办法》征集意见稿中看到，对人民建议的办理程序做了具体规定，确保老百姓的“说法”有回音。

其中包括，人民建议征集工作机构或人员收到人民建议，应当在15日内登记并做分类处理。根据人民建议的重要性、紧急性、内容完整性的不同情况，分别按照呈报领导阅批、交办相关部门或单位等处理、转送相关部门参阅等不同方式办理。对于领导批示意见交由承办单位研究处理的，交办单位应当及时跟进督办落实，并在3个月内给予反馈。

在规范人民建议征集流程的同时，《上海市人民建议征集奖励表彰办法》也在制定中。根据该征求意见稿，本市将专门设立上海市人民建议奖励表彰评审委员会，对在人民建议征集工作中做出显著成绩的个人和组织定期奖励和表彰。

市法学会副秘书长、上海政法学院教授汤啸天认为，征集人民建议是进一步畅通民意表达渠道，实现民众有序参与政治的良策。征集人民建议能否成为撬动公民有序参与的“杠杆”，关键看人民的正确建议能否得到落实，政府各职能部门能否真正实现理念更新和职能转变。

上海住宅产业化力推绿色节能建筑

PC住宅将占新开工总量两成

本报讯（记者 张欣平）记者昨天从有关方面了解到，上海正加速推进住宅产业化发展，大力推广绿色节能建筑，一年内将实现全市开工建设装配整体式住宅试点项目面积逾150万平方米，三年内实现整体式住宅当年装配面积占全市住宅开工总量的20%左右，同时逐步实现全市新建公共租赁住房和内环线以内新建住宅全面推行装配整体式住宅方式，单体住宅结构的预制装配率达30%以上。

据市建交委相关人士介绍，目前，上海已开工建设的住宅产业化试点项目已超过100万平方米，其中由上海城建集团开发建设的国内首个运用PC技术（用工厂化预制构件

拼装技术）建造的保障房项目——浦江PC保障房项目已顺利建设至第10层，预计今年年底即可实现结构封顶，明年就可与普通上海市民见面。该项目建成后建筑最高PC化率将首次超过70%，刷新了国内住宅建设工厂化预制率最高水平。

自去年6月，上海明确全市推进住宅产业化发展“路线图”后，上海先后制定了《绿色建筑评价标准》、《上海市“十二五”建筑节能专项规划》、《上海市建筑节能项目专项扶持办法》等一批制度法规和鼓励政策，明确目标和要求，落实任务和责任，形成长效管理机制，加速推进相关产业发展。与此同时，上海还依托8个低碳实践区

和7个低碳新城建设，以及国际旅游度假区和世博后续开发利用等6个重点区域，把推广绿色建筑作为建设低碳城市的重要措施。

为强化住宅产业化政策研究、促进关键技术的应用，市建交委、市科委等部门形成合力，在调查研究的基础上，开展了多项针对性的课题研究，其中《复合保温围护墙板工业化成套技术研究与应用》等研究成果在推进上海住宅产业关键技术推广应用等方面起到了良好的效果。下阶段，上海还将进一步在政策及实体项目上对先期参与、积极投入的企业给予支持，以加速推进上海住宅产业化建设取得新的突破。

（上接第1版）我们要注意防止两种倾向：一是不尊重客观经济规律，对经过30多年经济高速发展，潜在增长率适度下降认识不足、理解不深，对上海经济发展阶段性特征变化不适应，继续沿用老思路、老模式、老办法刻意追求高增长；二是没有全面深刻把握好社会主义初级阶段的国情、市情，忽视结构调整与发展转型中经济的不确定性和波动性增强，对经济可能出现趋势性下滑和较大波动缺乏警觉，研判不够，准备不足，应对不力。

韩正说，必须坚决用更大气力抓保障和改善民生。努力让人民过上更好生活，是改革开放和社会主义现代化建设的根本目的。所有政府工作人员，特别是各级领导干部，必须始终把人民放在心中最高位置，多谋民生之利、多解民生之忧，着力解决好人民最关心、最直接、最现实的利益问题。各级领导干部在抓民生工作中，要认真把握好两个关系：一是正确把握好尽力而为，量力而行的关系，既要尽最大努力做到尽力而为，又要不超越可能，切实量力而行；二是正确把握好最广大人民的根本利益、现阶段群众的共同利益和不同群体的特殊利益的关系，统筹兼顾各方面群众的关切。这是中央对做好新形势下民生工作的基本要求，必须贯彻落实在政府民生工作之中。

韩正说，必须坚持不懈抓改革开放。改革开放是坚持和发展中国特色社会主义的必由之路。我们过去30多年发展取得的成就靠的是改革开放，未来建设“四个中心”和社会主义现代化国际大都市也必须坚定不移依靠改革开放。深入推进上海创新驱动、转型发展，必须率先改革开放，不断突破体制机制瓶颈。

韩正要求各级领导干部必须保持良好的精神状态，心无旁骛，奋发有为，攻坚克难。化挑战为机遇，成事在人，人的精神状态非常重要，首先是各级领导干部。面对复杂严峻形势和各种挑战，要始终保持良好的精神状态，坚定、清醒、有为。

会议还研究了其他事项。

日本新任驻华大使人选今天决定

央视报道，日本政府今天决定正式启用原内阁副官房长官木寺昌人，接替9月突然病逝的西宫伸一出任驻华大使。

木寺昌人今年50岁，9月至今担任日本内阁副官房长官。9月11日，日本外务省任命西宫伸一接替丹宇羽一郎任驻华大使，但西宫尚未赴任就于9月16日突然病逝。

预计日本政府将于本月26日正式任命。木寺昌人是东京人，毕业于东京大学。1976年进入外务省，曾任职于国际协力局等。（齐旭）

民企投资运营公租房

彭浦农工商公共租赁房项目开工

本报讯（记者 江跃中 通讯员 顾武 尤晓军）昨天，本市首个由民营资本投资运营的公共租赁房项目——上海彭浦农工商公共租赁住房项目，在沪太路1895弄举行打桩开工奠基典礼。至此，近四年来彭浦镇已经为本区保障性住房建设让出135亩“黄金宝地”，使4800余户百姓家庭已经或即将圆“住房梦”。

据彭浦镇镇长窦建华介绍，为了解决区域内动迁居民、低收入人群、引进人才、青年白领等普通大众的居住需求，近几年来，镇党委、镇政府主动拿出部分位于市区且交通位置好，原本用于建造商务楼宇、高档住宅的地块，用于建造总建筑面积达34.9万余平方米的保障性住房。

彭浦镇地区目前已经建成或在建的保障性住房包括：腾出共和新路3616弄土地，建造了建筑面积达5.14万平方米的“新悦坊”动迁安置房，582户原本居住在棚户简屋的市民已经入住；拿出位于沪太路的地块，建造了建筑面积逾9万平方米的“龙盛嘉园”动迁安置房，使1168户动迁居

民圆了“新居梦”；拿出大宁路、万荣路口地块，供区政府建造建筑面积达7.4万平方米“龙盛雅苑”动迁安置房，该小区今年年底竣工后，可安置923户动迁居民；拿出沪太支路、阳城路口的闲置旧厂房，建造建筑面积逾5万平方米的“凯林特”动迁安置房，用于安置537户动迁居民；拿出位于灵石路、万荣路口的商业开发地块，兴建总建筑面积达4.7万余平方米的“彭浦村公共租赁住房”项目，该全装修住房项目2013年9月竣工后，有624套住房可供本区引进人才以及商务楼宇高级白领入住。

此次开工建设的彭浦农工商公共租赁住房项目，由民营企业上海公房资产经营集团公共租赁住房投资运营有限公司投资1.6亿元开发建设，建筑面积达3.3万平方米，将建造868套小户型全装修房，主要满足彭浦镇地区欧亚多媒体、龙软万荣软件园、彭浦科技街坊等产业园区内的青年白领、外地来沪引进人才的居住需求，整个工程项目将于2013年年底竣工并交付使用。

+ 祝贺光大现代国际婚博会开幕

活动时间：11月23日至25日

惊喜1 100元换300点 积点全城各档累计通用 用足积点 (A档) 最低3.3折

惊喜2 满额再赢 30颗裸钻 (价值4980元) 3000积点/每份 (共300份)

惊喜3 一套婚房安新家 (轨交精装公寓新房10年居住) 无需消费来就赢 20岁-45岁凭身份证登记

新生活从新世界开始

上海新世界股份有限公司 地址：上海市南京西路2-88号 邮编：200003 电话：63588888转 / 特例除外，活动详情请见商场海报

一个新世界