



## 百年华府 再续传奇

# 29880元/平方米 收藏百年传奇

内环内 虹口核心130 - 290m<sup>2</sup>传奇领地



不限购 不限贷



珍稀 46 席

### 五大核心价值

**稀缺价值**：内环内三大商圈之心，绝版地段不可再生，区域内极少供应的稀缺物业不容错过。**文化价值**：鲁迅公园人文板块，500米临多伦路、山阴路文化名人街，厚载虹口文脉沉淀。**教育价值**：相邻虹口第三中心小学、复兴初中、第三中心幼儿园、上海外国语大学等稀缺市区名校资源。**规划价值**：区政府重点规划，集人文、商务、居住、生态、休闲娱乐等为一体的多功能区域。**私享价值**：百年溧阳路一树静界，相邻48栋人文别墅，私享城市新贵公馆生活。

### 专属定制系统

**ART-DECO 建筑**：诠释上海城市的内涵，在溧阳路的起点，与百年历史辉映。**石材立面**：建筑外立面采用巴西进口高档石材，使得建筑挺拔、华丽。**LOW-E 玻璃**：国际一级标准的6cm超厚LOW-E中空玻璃，拥有优异的隔热效果和透光效果。**3.6米层高**：居住空间拥有3.6米超豪华层高，生活舒适、充满张力。**7.2米挑高大堂**：极为罕见的殿堂级7.2米挑高大堂，非凡尺度彰显尊贵气度。**智能电梯**：世界顶尖的德国蒂森克虏伯品牌电梯，配备智能运营系统与匀速升降系统，安全舒适。**地暖配套**：全户型配备地暖锅炉，令室内温度温暖宜居，比传统供暖方式节能。**通信网络**：配备极速光纤入户，无线WIFI信号全楼宇覆盖，各层均设有移动、联通信号增强系统。



# 021-69999999

楼宇地址：上海市虹口区溧阳路1155号（近四平路）  
开发商：上海市虹口世纪大酒店有限公司

接待中心：虹口区溧阳路物华路溧阳华府商业裙房

销售许可证：沪房地虹字（2012）第000448号 本广告仅供参考，广告中图片与实际交付标准可能存在差异，广告中面积仅供参考，广告中价格仅供参考，最终以实际为准。