

普陀区“新渡口”旧改征收补偿协议签约比例昨过 85% 居民自发组成“征收三所”出奇效

昨晚7时，位于光复西路枣阳路的普陀区“新渡口”旧改地块征收所内，响起一阵“噼哩啪啦”的爆竹声。当天上午10时35分，“新渡口”旧改地块房屋征收补偿协议签约比例突破85%。在11月30日签约期限前过了“85%”这一关，意味着征收补偿协议生效。当晚，近千居民聚集到征收所，庆祝自己终于能够搬离棚户区，开始新生活。

老人喜悦流泪

昨晚，上千居民把“新渡口”旧改地块征收事务所的院子挤得满满当当，桌上摆着桔子、花生、瓜子，地上铺着爆竹。“这些爆竹花了上千块钱，都是我们居民每人20元，凑起来的。”居民唐玉敏说。晚上7时一到，此起彼伏的爆竹声在大院里回荡，简直堪比除夕夜。居民们捂着耳

朵，脸上都笑开了花，有些老人甚至流下了激动的泪水。

“新渡口”旧改地块共有1364个产权，户籍在册居民4447人，征收面积约3.2万平方米，是今年普陀区体量最大的旧改项目。今年6月2日至6月17日，“新渡口”地块进行了旧改意愿征询，一次征询同意率为97.8%。8月30日，“新渡口”地块启动二次征询签约。仅用了一个月不到的时间，征收协议签约比例就突破了60%。

邻居义务宣传

政策口径“直筒裤”，不变“喇叭裤”，决不会“开口子、放政策”，这是“新渡口”旧改项目顺利推进的基础。在“功劳簿”上，也得给“征收三所”记上一笔。“新渡口”旧改基地有两个征收事务所，而“征收三所”专门

指那些早早签约，但每天都要来征收所为未签约居民出谋划策的热心人。

50岁的李汝春在8月30日当天就签约了，他在“新渡口”住了10多年，“6个人挤15平方米，这日子哪能过？”李汝春只好在外头租房。尽管如此，签约启动后，他记挂着“点数”，每天下了班都要兜个圈子过来看一看。“先到电子触摸屏上查一下到多少点了，再看看老邻居签约了没有。”李汝春说，隔三差五他就要来征收所报个到，遇到还没签约的邻居就劝两句：“屏着没意思，又屏不出钱，好房子都没了！”

慢慢地，像李汝春这样的义务宣传员越来越多，每天晚上6点半前后成了“新渡口夜话”的时间，最多时聚集了上百人。53岁的丁喜理每天吃了晚饭就往征收所跑，在院子里一站就是一两个小时。“上次有一个

老太，家里儿子女儿摆不平，我就给她出主意。”“新渡口”地块在李子园、顾村和青浦华新都有房源，丁喜理都实地看过，把房型摸透了，所以帮邻居选房她最在行。丁喜理觉得，“汰脑子”要注意方式方法，站在对方的立场上分析。“有些人在乎房型，但现实情况是，好房型越来越少，剩下的都是手枪形的。你要把实际情况告诉他，说不定他就动心了。”

“征收三所”的成员们还在网上建了个QQ群，每天通报签约动态信息。新渡口居委会党支部书记宋光珍觉得，最了解居民想法的还是居民自己：“他们说一句，比我们说10句都管用。”

啃下“硬骨头”

根据政策，在11月30日前，签约率达到85%以后，每上涨一个百

分点，每产就能增加奖励2万元，居民们都希望在最后一周内再为自己争取一点利益。“我们普通人家，一年省吃俭用能省下多少钱？既然大家都想搬走，只要齐心协力，多拿些奖励难道不好吗？”丁喜理说。

“越到后面，点数上升越慢，越难！”新渡口地区旧改基地指挥部常务副指挥、长风街道办事处副主任吴启亮坦言，一个星期前，能否按时达到85%的生效线，谁都不敢打保票。“有些居民爱面子，那我们就主动‘送梯子’，给他们个台阶下。”上周五，由党员干部、居委干部、征收组成员、人民调解员、司法社工组成的40人队伍上门宣传。“谈政策不谈方案，讲思想转变过程不讲大道理。”最终啃下了好几块“硬骨头”，带动签约数量呈现“井喷”式增长。

本报记者 徐轶汝

围绕十八大精神开展专题学习

市政协常委会议通过决议

本报讯（记者 江跃中）昨天，市政协举行十一届三十九次常委会议，审议通过政协上海市委员会关于深入学习和贯彻落实中共十八大精神的决议，并进行专题学习。市政协主席冯国勤讲话。市委副书记殷

一璀出席并讲话。

任先正、殷啸虎、陈宏民、褚以琳、梁鸿、王向朝、黄鸣、高美琴、唐豪、李鸣等民主党派、工商联、无党派人士界别常委，毛时安、施南昌、许培星、左学金、孙颢等常委发言。

他们表示，要深入学习十八大精神，服务改革发展大局，同心推进伟大事业；创新体制机制，积极拉动内需，提升企业核心竞争力，实现科学发展；健全协商民主制度，发挥人民政协重要渠道作用，推进社会主义

深入宣传十八大精神主题和精髓

市委宣传部举行十八大新闻宣传工作总结表彰会

本报讯 昨天上午，市委宣传部举行党的十八大新闻宣传工作总结表彰会，对今年年初开始启动的迎接党的十八大宣传报道工作进行总结，表彰一批先进，并对学习贯彻宣传党的十八大精神及下阶段新闻宣传工作进行动员部署。市委常委、宣传部部长杨振武出席并讲话。

杨振武强调，本市新闻战线要把学习宣传党的十八大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任

务，先行一步带头学习，在全市掀起学习宣传党的十八大精神的热潮；要大力发扬“走转改”精神，深入宣传党的十八大精神的主题和精髓，充分展示全市上下认真学习贯彻的高涨热情和实际行动；要围绕中心工作，充分反映上海科学发展的新思路、新举措、新气象，发挥凝心聚力作用，开创新闻宣传工作的新局面。

7个月来，本市新闻战线圆满

完成了迎接党的十八大和十八大期间的各项新闻宣传工作。按照中央和市委的统一部署，从今年年初起，市委宣传部多次召开会议进行动员部署，提出主题突出、基调鲜明、氛围浓厚、及时准确、安全播出和出版的明确要求。解放日报、文汇报、新民晚报、上海广播电视台、东方网、劳动报、青年报、新闻晨报、新闻晚报、东方早报等媒体围绕“科学发展、成就辉煌”主题宣传活动，结合

民主政治建设；倡导社会主义核心价值观，挖掘文化创新资源，讴歌崇高，提高文化产品质量；加强政策创新，完善社区公共服务，实现资源共享，促进民生改善；推进生态文明建设，优化城乡空间布局，创造良好生活环境。

市政协副主席吴志明传达十八大精神。市政协副主席周太彤主持，副主席王新奎、钱景林、吴幼英、周汉民、蔡威、姜嫄，秘书长陈海刚出席。

市十次党代会的报道，发挥优势，寻找独特角度，开设了一批特色专版、专栏，推出了大量内容鲜活、引导有力的报道，为喜迎党的十八大召开了营造了浓厚的舆论氛围。党的十八大举行期间，本市派出了由50多人组成的报道团队前往北京，前后方密切配合，安全、及时、准确地完成了各项报道和转播任务，把大会盛况、代表心声和党的十八大精神及时传递到千家万户。

会上，解放日报、文汇报、新民晚报、上海广播电视台、东方网、市网信办等6家单位负责人作了交流发言，一批先进集体和先进个人受到表彰。

2号线科技馆站设“地铁安全宣传艺角” “安全要诀”融入游戏

本报讯（通讯员 蓝添 记者 吴强）今天起的一周内，上海地铁举行第五届公共安全宣传周活动。为进一步强化乘客安全宣传，上海地铁首度尝试将应急逃生“24字要诀”融入地铁安全棋和安全拼图中，并尝试在2号线上海科技馆站设立“地铁安全宣传艺角”。

地铁安全棋类似“飞行棋”与“强手棋”的结合，地铁逃生的“24字要诀”——听从指挥、站台处置、

自救互助、勿动紧急、有序疏散、冷静勿躁，在游戏中不断出现。“地铁安全拼图”的设计者将“俄罗斯方块”与“拼板”结合在一起，游戏者在参与游戏的过程中，也记住了地铁逃生“24字要诀”。

2号线上海科技馆站试点“地铁安全宣传艺角”将向乘客不定期开放。开放时间将通过“@上海地铁二运”和“@上海地铁shmetro”新浪官方微博预告发布。



天气骤冷 急诊骤增

天气变寒，心血管患者血管收缩，诱发脑血管、冠心病高发，上海各大医院就诊量骤增。昨天，华东医院急诊室收治的急诊病人就增加了20%。医生建议，天气变化无常

时，市民要及时添加衣服，多喝水，多吃易消化和清淡食物。

图为急诊室里为病人打针的护士忙得不可开交

本报记者 楼文彪 摄影报道

本市试点在交通枢纽显示屏发布“乘车提示” 教游客“打的”不挨宰

本报讯（记者 张欣平）记者今天从市交通执法总队了解到，在全市高星级酒店发放出租汽车“乘车提示卡”取得成效的基础上，市交通执法总队将试点在浦东、虹桥机场以及火车站、长途客运站、公交通枢纽等主要交通枢纽的“的士”候客重点区域，设置LED电子显

示屏，将“乘车提示卡”内容在LED显示屏上以中、英文滚动播放。

滚动显示的内容除了市交通执法总队提供的交通枢纽站往返于本市主要高星级酒店和主要旅游景点的出租车参考里程和费用外，还教乘客如何识别“黑车”或“克隆车”。

基金明星『老鼠仓』案一审宣判
利用未公开信息交易 获刑四年罚一千八百万
本报讯（记者 宋宁华 许超声）昨天下午，基金明星李旭利涉嫌利用未公开信息交易非法获利案在上海市第一中级人民法院开庭宣判。法院一审判决，李旭利利用未公开信息交易罪名成立，判处其有期徒刑4年，罚金1800万人民币。同时，其违法所得1071.5万元予以追缴。

2011年11月29日，证监会通报，2009年2月28日至5月25日期间，李旭利利用职务便利，指令五矿证券深圳金田路营业部总经理李智君在其控制的证券账户内，先于或同期于其管理的基金买入或卖出相同股票两只。两个月时间，上述两只股票的累计买入金额约5226.4万元，获利总额约为1071.6万元。

针对庭审时的争议焦点，法院在判决中做了说明。在此前的庭审中，辩方律师认为现有证据并不足以证明李旭利指使李智君购买工行、建行股票。李智君的口供则显示，其并未承认买入涉案股票系受李旭利指使，只承认为了提高交易量，擅自为客户买入1000万元以上股票是第一次。法院认为，李智君的辩解存在诸多不合理之处。首先，从交易风险程度看，如果李智君擅自买入5000多万元股票，这一做法严重违反证券公司监管条例规定，一旦败露必然受到重罚，其做法在风险和收益上明显不成比例。其次，从操作手法来看，李智君在买入相关股票后，在长达两个月的时间内未予处置，并不符合其所指要“提高交易量”的说法。

法院认为，现有证据能够证实行为人在交易时掌握了未公开信息，且交易行为和信息在时间上具有紧密联系，因此可判定李旭利利用未公开信息交易罪名成立。

李旭利的辩护律师表示，不能接受判决结果，将提起上诉。