

上海庄园，见证启东新海派力量崛起

海纳百川，兼收并蓄；敢为人先，时尚洋气；精致唯美，精益求精……这些都是“新海派”文化的核心价值，这些也是上海庄园的核心价值。

以建筑，容纳海派文化内涵

一座城市的崛起，是文化的崛起。新海派所代表的城市文化、格调品味、生活情趣、居住方式，代表了上海这座伟大城市中坚力量的审美取向。不管是来自国内外的海漂一族还是上海本土精英，无一例外地表现出了对海派文化的热衷。

拥有面海临江天然优势的启东，与上海的直线距离只有50多公里。随着崇启大桥的贯通，启东正全面融入上海一小时都市经济圈，成为长三角区域新的开发热点。地理位置决定了启东天生具备与上海一样能容百川的广阔胸襟，并且总能紧跟时代，追求最先进的文化。上海庄园的出现，是启东城市发展和精英阶层不断壮大的必然结果，开创了启东的新海派别墅时代，受到追捧也就不足为奇。

每个城市都有高端阶层聚居的区域或社区。如同上海的佘山、美兰湖等高端别墅区，上海庄园，完全有可能成为明天的启东核心圈层标志性领地。

以庄园，实现居住梦想最高级

居住有别，别墅的生活与住在多层、高层公寓的区别不仅在于生活空间的大小，还在于生活质量、情趣、舒适度以及身份荣誉感等精神级的享受。庄园生活更是这种享受的最高级别。但其大面积和大成本，限制了大多数人的消费欲



实景图

望。上海庄园的登场，让数量可观的社会精英人群，能够轻松实现人主庄园的梦想。

与此同时，精英圈层在获得事业成功社会认可后，渴望为城市文化注入自己独特的品味，渴望在精神层面获得更高的价值认同。上海庄园引领新海派发展理念，与精英圈层的追求不谋而合。从规划设计之初，上海庄园就注重从深层

次中挖掘空间生态价值及人文价值。白墙，褐砖与原石构成清秀脱俗的建筑意象，不因刻意迎合某种“风情”而牺牲实用性和舒适性；户型设计充分考虑当地人生活习惯，空间紧凑合理；每户庭院深远，配合绵密的竹林与乔木，渲染出柳暗花明、庭院深深的幽雅气氛；独特的美式坡地园林设计使绿化更显立体，使尊贵优雅的欧式庄园更添一份活力和闲情。

以细节，完美演绎上海腔调

海派风情兼收并蓄，她精致，妖娆，时尚，经典，她千变万化，不一而足。但你又绝不会把她认错。在能力许可范围内享受生活，凡事追求完美，这是上海这座城市以及新海派文化的鲜明性格。上海庄园之所以能够获得城市新贵青睐，正是因为她完美演绎了讲求细节、追求完美的上海腔调。不论是摒弃潮湿而不实用的地下室，采用高科技浮空木炭层隔绝地面湿气、吸收有害气体、按季节调节房间湿度，还是24小时英式管家服务，都将上海人考究的生活态度体现得淋漓尽致。

对于精英阶层而言，买下一栋庄园级别的别墅，不仅是人生理想的延伸，更是一种人生价值的进阶。高品质的建筑，超高的附加值，纯粹的别墅体验，全新的庄园生活方式，才能成就有价值的别墅生活，以及未来稳定的发展潜力。

[上海庄园产品档案] 产品类型——低密度联排/双拼别墅 接待中心——启东人民西路西上海庄园1号
庄园热线:0513-83861888 83609688 开发商——启东保利置业发展有限公司

启房预售证第2010026号，价格有效期为一周，本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件

富力地产 香港联合交易所上市 编号：2777

做现实的“梦想家” 做生活的“私享家”

全新55-90m²度假型花园洋房

拥62万平方公里湖光

享2公里社区景观堤岸



洋房很优惠

购富力湾B区88号独栋别墅 送 精装湖畔洋房一套
(洋房总价约50万)

别墅更给力

购富力湾E区93号双拼别墅仅需 199 万元



VIP LINE 400 635 8880 转 900

地址：昆山市淀山湖镇万园路88号

www.rfchina.com

开发商：昆山国恒置业有限公司 房售证号：(2011)预售字第085号 本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为虚面

价格有效期为登报后一周



富力地产 | 创建非凡 至善共生