

20 年品质积淀,雅戈尔“亮剑”长风,继星河湾、绿城、仁恒后沪上地产界再度亢奋——

雅戈尔“回归生活本质”的背后

上月中旬,宁波雅戈尔置业邀请上海媒体圈前往当地考察高端项目,包括宁波市中心豪宅地标“海景花园”、城市绿色生活样本“都市森林”及独揽东钱湖一线美景的“比华利庄园”。通过参观三个风格迥异的高端产品,宁波雅戈尔置业的口碑得到了上海媒体圈的一致认同。有媒体朋友坦言:“一直听说宁波当地流传着‘有钱人都住雅戈尔’的置业规律,没想到果真如此!”

事实上,雅戈尔置业 20 年行业品牌积淀,一系列的辉煌业绩都将告诉我们这一甬系巨子拥有怎样的国际气度和开放胸怀。

本月下旬,雅戈尔置业进军上海楼市的封面作品——长风 8 号即将锋芒出鞘,在观摩过宁波各大地标性豪宅之后,上海媒体圈以及业内对于长风 8 号更为期待!也许,她将成为继星河湾、绿城、仁恒之后令沪上地产界再度亢奋的革新之作!

20 年砺剑如一日,2012 挥剑正当时—— 长风 8 号, 见证雅戈尔的上海足迹

2010 年 9 月,雅戈尔置业进军上海房地产市场,一举以 2.6 万元 / 平方米的楼板价在土地招拍挂市场夺得长风 8 号东地块,成为年度土地单价地王!雅戈尔置业斥巨资夺得这幅正长风地块,不仅令上海楼市惊叹不已,更令诸多业内同行感慨:“甬系巨子雅戈尔终于要来上海了!”

对于雅戈尔置业品牌在高端楼市所取得的成就,业内同行有着更深入的了解。早在 1992 年,雅戈尔置业涉足宁波房地产,至今已有二十年,目前雅戈尔已经成为宁波房地产占有率第一的品牌,尤其在高端市场,雅戈尔的市场占有率接近 30%。随后进军苏州和杭州,在当地留下精品典藏之作。如今雅戈尔来到上海,延续高端品质,为上海打造长风革新之作。

据介绍,每一次进军新城市,雅戈尔始终秉持着“用作品说话,让市场评判”的朴实作风。项目负责人坦言:“如果作品真的好,人们就会真正选择雅戈尔!长风 8 号虽是雅戈尔置业进军上海的首部作品,但未来上海肯定还会出现更多雅戈尔精品住宅!”

从“豪宅制造”到“豪宅创造”—— 长风 8 号, 只为城市纯粹奢适居住

无论市场如何,总有少数楼盘注定成为整个市场的焦点。

随着绿城、星河湾、仁恒等“豪宅专家”在推或将推产品,上海高端市场在正加速更新换代。在这一轮风潮中,高端比拼已不仅仅停留在建筑产品的物理层面,背后更多的是在 PK 对居住的深刻认知后所耗费的耐力、毅力及用心,绿城的“礼仪感”、星河湾的“舍得”、仁恒的“社区感”等已演变为当下上海高端产品流行的行为艺术。

事实上,浮华褪去之后是价值观的转换,高端只有从“豪宅制造”到“豪宅创造”才能顺应财富阶层的更替趋势。因此,一些新的衡量指标,比如说户型的研究、园林空间的设计感以及居住的舒适感、细节的用心等,在新一轮的高端较量中显得尤为重要。

未来长风 8 号将为上海人带来怎样的居住产品?凭何在大牌云集的上海高端楼市中脱颖而出?对此,雅戈尔上海方面这样回应:“作为我们雅戈尔入沪的第一个作品,我们倾入了巨大的精力,为了这个项目的 10 栋建筑我们投资了近 60 亿元。从拿地到现在,我们信心十足,无论这个项目是否有所亏损,我们也会将雅戈尔置业的品牌以及居住理念带给上海,引进与绿城、星河湾等高端产品明显差异化的生活居住感。”在整个雅戈尔上海团队的眼中,“长风 8 号将为真正有品位、有经历、追求生活本真的群体所打造的城市第一高端居所,从而兑现雅戈尔对上海的承诺。”

2012 年 12 月,在业内同行的聚焦中、在购房者对长风板块的密切关注下,秘密打造两年之久的雅戈尔置业“长风 8 号”将会揭开神秘面纱——项目将于近期向市场公开样板间。



◎重要阅读

雅戈尔集团创建于 1979 年,经过 30 多年的发展,逐步确立了以地产开发、品牌服装、金融投资三大产业为主体,多元并进、专业化发展的经营格局,成为拥有员工 5 万余人的大型跨国集团公司,旗下的雅戈尔集团股份有限公司为上市公司。以良好的经营业绩和持续的增长潜力列 2009 全国制造业 500 强第 120 位、中国企业效益 200 强第 74 位。同时还获评中华慈善事业突出贡献奖,连续三年上榜《福布斯慈善榜》和《胡润企业社会责任 50 强》。

从 1998 年至今,雅戈尔置业陆续在宁波、苏州、杭州为高端市场打造精品住宅,上海是该置业品牌涉足的第四个长三角城市。



上海庄园
Garden Life In City

上海老克勒情有独钟的 上海庄园别墅 启东仕商竞相收藏的艺术品



- 典藏文脉 启东独制别墅 ● 新海派豪宅立向 阔绰明阔风豪
- 400 米林荫大道 尊享尊贵莅临 ● 超大手笔 完美缔造纯美式或唯
- 园林 ● 三湖四水大花园 尽享身心享受 ● 顶尖科技 顶级环保水系统
- 让别墅享受 100 分钟之上 ● 定制英伦风格 智能家居系统 匹配真正豪
- 宅人生

崇启大桥的开通,启东融入上海 1 小时生活圈,去启东生活、投资、养老、度假、休闲,拥有老克勒向往的私家花园别墅。

上海庄园别墅,推出 240—310 平米家族领地级奢华双拼、时代精英级臻品联排别墅,打造启东的贵族式庄园。城市别墅第一居所。上海庄园以文化石建筑立面、庄园级别私家花园、气派仪仗式林荫大道、高雅的宫廷式会所、多项生态环保科技,营造最纯粹的生活领地。

3 重礼遇,致敬上海老克勒

1. 即日起至 2012 年 12 月 31 日,购买上海庄园的客户,均赠送法国、瑞士、意大利双人 10 日游;
2. 2012 年 12 月期间,每周末举办“暖冬温情·庄园人生”系列圈层活动——茶艺表演、下午茶、圣诞嘉年华系列精彩活动,欢迎参加;
3. 2013 年 1 月 19 日上海庄园携手费翔等中外明星在启东中学体育馆隆重举办“2013 群星耀启东·名媛慈善盛典”。

Vip Hotline (0513)

83861888 83609688

开发商/启东保利置业发展有限公司 接待中心/启东 人民西路上海庄园 1 号

本广告仅供参考,广告中各图例仅供参考,不作为购房合同附件,最终以房产证为准。