



绿地21新城
 GREENLAND 21 NEW CITY
 —— 建筑未来 · 心筑无限 ——

年末终极感恩钜献 **5万** 签约轨交好房 不限购

好房子，买得起； 好房子，置业首选； 好房子，离我们不远！

177万㎡国际综合中心城 S1和11号线对接(规划中) 36万㎡地标商业中心 2所社区学校
 项目接待：江苏省昆山开发区洞庭湖路震川路口 | 市区接待：上海市长宁区长宁路1130号
 新城 0512-50332288
 专线：021-39254418

40万移民未来 **商业中心** 机会 **仅有一次！** ——58m²品质1房，大城小室投资自住皆可——

岁末将至，楼市渐暖，昆山市场陆续出现成交热潮。而绿地21新城作为昆山罕有的百万大盘，则持续保持销冠地位，被购房者称为昆山高性价比楼盘首选者。乘着这股热潮，绿地21新城再接再厉推出58㎡精品户型，总价40万，势将再次掀起热销狂潮。

世界500强重磅出品 打造昆山大城标杆

绿地21新城是绿地集团在昆山的重点项目，2010年择址东昆山黄金地段（紧靠11号线（规划中）），打造昆山罕有177万㎡国际综合中心大城，集合了公寓、别墅、36万㎡地标商业中心以及风情商业街、社区学校为一体。社区2.5m高差坡地园林点缀于ARTDECO建筑之间，国际风尚感自然呈现。另外绿地特色4级物业管理，更是层层设门禁，充分体现社区的治安严谨和对业主的重视。

想生活在大城，不一定要买大房。绿地21新城将推出精品58㎡·房·厅，清新小户型，二梯四户，方正户型，是单身贵族的私享小天地。家庭电影、午后咖啡、甜蜜泡泡浴，浪漫生活由我做主。



昆城价值前瞻，入住未来商业中心

【上海45分钟生活圈】随着京沪高铁、沪宁城际的开通，未来上海11号线接轨昆山，作为“上海后花园”的昆山在上海45分钟生活圈的位置愈加中心，而越来越多的人，也开始把昆山作为安家落户的首选地。

【5年东昆山，30万人气商圈】2010年，级别等同于昆山市政府部门的开发区管委会大楼投入使用，自此昆山政治文化中心开始东移。同时台商协会、昆山国际会展中心也陆续建立，以及国际金融街的成型，星级酒店华美达酒店、金陵大饭店、中航大厦、格林菲尔俱乐部的出现，使得东城更快步入国际化生活。而夏

驾河景观带、晨曦公园、黄埭公园等公共绿色环境的建造，以及友谊医院、宗仁纪念医院、绿地泰和医院等便民基础设施的完备，使得东城成为宜居宜商的人气生活圈。

好房不贵 置业养老首选绿地

从置业前景分析，房产投资中40年产权的酒店式公寓，期权时间短、税费高，远远不如70年产权的住宅公寓，而绿地21新城在享有同等优势时，更以40万超低总价，5万起签约的惊人低价，并且享有不限购的优惠政策，为想要拥有家的人实现梦想。

众所周知，昆山未来城市价值不可估量，可与大上海媲美，然而，现今房价却远远落后于上海。而紧靠轨交的绿地21新城，最新推出58㎡房型仅需40万元，这是上海不曾有的低价品质房。对于众多养老刚需和投资置业者来说，这确实是难得的入手好机会。



【重磅喜讯】恭贺绿地21新城销售突破10亿，12月29日将乘胜推出5套优惠房源！

(以上资料仅供参考，不作为要约) 咨询电话：39254418/39254428 | 广告部：绿地世纪城113-402室，销售处：2011销售中心096号，价格有变动，请
 小广告位有限，广告中内容不作为要约，小楼盘位有限，请向售楼处咨询，广告位为绿地21新城