

经典团队为EB-5投资者带来新福音

——波特兰凯悦套房酒店项目隆重推出

俄勒冈州最大开发商 WDA&EB5 Global 协同其经典合作团队, 再为 EB-5 移民带来经典之作——波特兰凯悦套房酒店项目。汇加顾问集团获授权, 成为波特兰万豪酒店项目在中国及加拿大的独家移民代理机构。

波特兰是美国西海岸第四大城市。英特尔全球研发总部、耐克、阿迪达斯、哥伦比亚等知名运动品牌的全球创意总部均设于波特兰。波特兰凭借温和的气候和秀丽的风景, 被评为全美国最宜居住城市之一。加之不设消费税, 每年吸引着近 800 万来自世界各地的游客前来旅游购物, 直接收入即达 38 亿美元。

酒店总投资 5100 万美元, 建成后会有 203 间带厨房的酒店套房, 以及游泳池、健身房、会议室、商务中心等全套设施, 并将于 2015 年 5 月开幕。目前美国的土地价格和建筑成本均很低廉, 该酒店每平方米成本价仅为人民币 2.1 万元, 包括地价、建筑成本、豪华装修和家具及设施等。这样低廉的成本, 在几年前是难以想象的。

汇加集团至今持续保持三个 100% 的傲人纪录: EB-5 投资移民项目成功率; I-526 临时绿卡成功率; I-829 长期绿卡成功率。

根据著名经济学家 Sommers 博士的测算, 波特兰凯悦酒店项目将为每个投资者创造 21 个就业机会, 远超美国移民局要求的 10 个就业机会。

波特兰凯悦酒店项目特有双重退出机制, 或可让投资者选择在 5-7 年内以 15% 溢价收回投资, 也可选择保留股权, 分享长期投资的稳定收益和资产增值。

更多详情欢迎进入汇加官网: <http://www.visas.to/> 或 汇加波特兰项目网站: <http://www.美国梦.com>

沪公境准字[2002]0014 号



英国硕士预科助您华丽转身

每年英国留学高峰期, 英国硕士预科的申请量相对并不多。其实, 英国硕士预科有很多优势, 希望学生和家長对硕士预科有更多的了解, 找到更适合自己的英国留学途径。

硕士预科的开设主要是针对以下几类申请者:

- 1) 本科非 211, 学业平均分不高;
- 2) 英语水平相对较差;
- 3) 大跨度的转专业;
- 4) 三年专科毕业或者自考本科毕业。

申请硕士预科的学生大多都是在经济条件允许的情况下希望通过多读这一年能念一个排名靠前的大学的硕士课程, 通常会选择排名前 30 的大学的硕士预科。当然, 很多大学没有开设硕士预科, 有的学校开设的预科针对专科毕业, 平均分比较低的学生。进入这些学校顺利完成硕士预科后, 可以继续在本校读完硕士课程或者成绩特别优秀者可申请别的院校。

金吉列留学于本月 19 日为希望加入预

科计划的同学举办专家讲座, 届时英国部首席留英规划师何艳将详细讲解英国名校预科课程, 为您制定学习方案, 助您快速华丽转身!

【预约咨询电话】: 021-61581818 转英国部

教外综资认字[2000]15 号
京公境准字[2007]0012 号

才市第一主题: 促进大学生就业

约 60 场高校毕业生系列招聘会今年将举办

新年伊始, 中国上海人才市场在上海国际展览中心推出“上海市 2013 年应届高校毕业生首场招聘会”, 昭示了当前申城才市的第一主题: 助推大学生就业。

根据十八大报告精神, 为了“推动实现更高质量的就业”, 上海市人才服务中心从本市区域特点出发, 结合高校专业设置, 选择符合上海经济发展的国有大型企业 & 本市支柱企业, 为应届高校毕业生提供大批具有广阔发展前景的工作岗位。2013 年首场招聘会荟萃了 500 家知名企事业单位, 推出 7224 个就业岗位, 吸引了 2 万多名大学生纷至沓来, 踊跃应聘。

为了进一步拓展大学生择业领域, 市人才服务中心还将联手各区县各行业人才中心, 推出“2013 应届高校毕业生就业系列招聘专场”, 总数计约 60 场; 近期之内将在上海人才大厦梅园路 77 号举办的大学生就业专场, 主要有 1 月 7 日“2013 年综合性高校毕业生招聘会”; 26 日“上海市高新技术企业高校毕业生招聘会”; 2 月 23 日“上海市民营企业高校毕业生招聘会”; 28 日“上海市金融财经行业高校毕业生招聘会”; 3 月 7 日“上海市航运物流行业高校毕业生招聘会”。现场还将提供高校毕业生求职信息登记、定向推荐、择业指导等就业援助服务, 旨在提高大学生就业成功率 (王本德)

**学尔森教育**
www.shsunedu.com

上海
总校**诚聘**

A. 分校校长 6 名:
底薪 3540-4000 元/月, 平均年收入 7-10 万, 缴纳社保, 做五休二, 能周六周日上班; 年龄 30-45 岁, 女性优先。

B. 课程咨询顾问 20 名:
底薪 2380-2550 元/月, 平均年收入 5-15 万, 缴纳社保, 做五休二或做一休一, 能周六周日上班; 年龄 25-50 岁, 女性优先。

C. 班主任 16 名:
底薪 2420-2600 元/月, 平均年收入 3.5-6 万, 缴纳社保, 做五休二, 能周六周日上班; 年龄 30-50 岁, 女性优先。

D. 出纳 6 名:
基本工资 2420-2600 元/月, 平均年收入 3.5-6 万, 年龄 30-45 岁, 中专以上学历, 沪籍; 熟练使用各种财务软件以及办公软件, 有财会行业经验; 做五休二, 能周六周日上班。

工作地点: 黄浦、杨浦、浦东、南汇、川沙、宝山、闸北、普陀、长宁、徐汇、闵行、青浦、奉贤、嘉定、金桥、松江、金山就近安排。
简历邮寄地址: 上海市赤峰路 53 号 4 楼 (200092), 赵老师收; 请在信封上注明应聘职位, 如有疑问, 请联系: 63373697; 简历亦可电邮至: rczp@shsunedu.com

非中介 不收费

招聘详情请进入网站: <http://www.shsunedu.com/zhaopin/>

凯悦套房酒店美国投资移民项目

波特兰凯悦酒店·股权类项目系列之 5

经典团队·复制成功

中文网址: www.美国梦.com



热烈祝贺

股权类项目系列之 3

波特兰万豪酒店提前 2 个月动工

波特兰市长 Charlie Hales (左二)
锦江客户代表 David Chen 律师 (左三)
出席波特兰万豪酒店动工典礼



50 万美元入股凯悦酒店, 获全家绿卡

5-7 年 15% 溢价退出 或 长期投资

8 大优势

- 玫瑰之城波特兰
每年吸引近 800 万游客
- 无可比拟的品牌优势
凯悦套房品牌忠实客户群
- 2 重建筑保险
封顶协议 & 投保竣工险
- 上佳地段
3 大轨道交通齐聚
- 优异的成功记录
系列项目成功经验久经验证
- 2 重退出机制*
溢价退出或长期持有股份
- 充分的就业数量
人均创造 22 个就业机会
- 凯悦集团盈利担保*
每年高达 100 万美元盈收担保

*相关盈利及退出金额以相关投资协议为准

盛大首发会

仅 72 个名额

1 月 19 日 (周六) 14:00

淮海中路 1045 号淮海国际广场 29 楼汇加会议厅

主讲嘉宾: Homer Williams, Leo Yan, EB5 Global / WDA 董事局主席, 凯悦中国精选酒店品牌副总裁

预约及咨询专线 (免费停车, 敬请预约): 021-6415 8800

沪公境准字[2002]0014 号

地址: 上海市淮海中路 1045 号 (近汾阳路) 淮海国际广场 29 楼全层 电话: 021-64158800 全国免费咨询电话: 400 168 8889 网站: www.Visas.to