



# 春节后装修，你心里有数了吗？

立春之后，气温逐日上升，家庭装修也随之被许多业主提上了日程。在装修旺季开工，一定要擦亮眼睛，算清装修的时间账和经济账，并把好施工的质量关。

## 【补充点专业知识】

家居行业属于低关注度行业，许多业主对其都是一知半解。因此，在装修之前学习一些相关知识显得十分必要，特别是对装修施工规范的了解，毕竟知己知彼百战不殆，业主通过学习能更好地保障自己的权利，更好地进行工程验收。

如果条件允许，不妨对材料的鉴别也进行一些了解，如选购地板时对木材树种的鉴别、选购橱柜时对各种板材的了解，以及如何区别各种人造台面等。选购洁具时，业主最好对洁具的冲水方式和节水性能的知识也有所了解。

## 【算好装修时间账】

家庭装修是一个考验耐心的过程。一般而言，从业主开始接触装饰公司到确定初步的设计方案，需要10天左右，如果户型较大则需要更长的时间。装修后正式开始，水暖工程、电气工程、木工制作、油漆喷涂和瓦工工程，至少需要45天的时间。如果再算上地板、卫生洁具、橱柜等主材安装10天的时间，一套住房装修完至少要55天的时间。再算上等家具

全部到位及必要的通风期，时间就更长了。因此，即使现在开始着手装修，一套住房最快四月才能装修完毕，对于准备“五一”之前想完成婚房装修的业主来说，时间有些赶。

## 【算好装修经济账】

家装行业各种材料成本的价格每年都在不断上涨。因此，业主在作预算时，不能草草按一个平方多少钱来算。市场上出现的按住房平方计算或按套计算装修价格的公司，多少有些忽悠消费者的嫌疑，因此业主在作家庭装修预算时一定要做好分项。根据分项累计的装修总额，一般情况下会有20%至30%的上浮，这一点业主也应当考虑进装修预算。另外，每年春节之后，由于工本上升，许多主材品牌都会提价，多数品牌会选择在“3·15”前后。因此，现在确定选购的主材应该是不错的时机。

## 【做好配合与验收】

有过装修经历的业主都有这样的体会：最初总是怕工人做得不到位，就处处看着工人施工，装修完成后才发现完全没有必要这么累。关键还是在于选择值得信赖的装饰公司。如果是大型正规的装饰公司，工人的施工都是按照施工规范进行的，业主监督与否对工人施工影响不大；相反，如果是非正规的装修游击队或皮包公司，业主再多的监督也阻止不了他们做“小动作”。

其实，业主在装修中的主要工作是“三配合”和“两验收”。“三配合”是：配合装饰公司处理与小区物业之间的关系，配合装饰公司选购必要的材料，配合装饰公司处理装修期间的水电的使用等。“两验收”包括工程验收和成品验收两部分。水路改造前进行的水管打压试验、瓷砖铺贴之前要进行的24小时闭水试验等就属于工程验收。成品验收主要是地板、木门、橱柜、卫生洁具在安装前后的验收，包括核对型号、花色和数量等，安装之后看地板的平整度、木门的灵活性和缝隙是否合理等。 东平 国宁



## 上海百姓“SHOW软饰，SHOW风格”

主办单位：百姓装潢有限公司 本报《现代家居》周刊

活动时间：2012年2月24日—2013年3月15日

参与方式：

1. 投稿的照片必须是属于自己或朋友家的真实场景，大小300K-500K，格式均为JPG，数量2-4张。将照片E-mail至photographclub@163.com后，须在邮件内注明每张照片的作品名、作者昵称、性别、拍摄地及喜爱它的简短理由(50字以内)，并告知你的真实姓名及联系方式。

2. 每周将从投稿中选出若干作品刊登于本报《现代家居》周刊中，每月再由专家从中评选出一名“月奖”得主，以角逐2013年的年度大奖及其他各个奖项，并参加颁奖活动。

3. 本次活动的解释权归新民晚报和百姓装潢公司所有。

4. 若你家正准备进行软装或改变软装风格，就发邮件过来，我们会在每月选择两家，带设计师前往，提供软装打造的专业意见，并拍摄下布置软装后的照片以及文字刊登于“设计师来我家”的板块内，以与广大读者共享之。

### 以下为上海百姓“SHOW软饰，SHOW风格”投稿作品选登

A



作品名：明亮整洁  
作者昵称：小雨  
性别：女  
拍摄地：上海 朋友家卫生间

卫生间物品摆放干净整齐，感觉很有住家气息，加上绿植的点缀，清爽自然。

B



作品名：融合  
作者昵称：窟库  
性别：男  
拍摄地：上海 朋友家卧室

家具与地板和谐统一，窗帘与床品互相辉映，墙面与灯光完美融合。

C



作品名：特色之门  
作者昵称：窟库  
性别：男  
拍摄地：上海 朋友家卫生间

卫生间的移门很有看头，玻璃上的花鸟色彩艳丽、栩栩如生，在此中上厕所或是沐浴都能让人心情舒畅吧！