

上市公司 1 月数据显示汽车、电视、房地产销量飙升

内需增长开门红 经济回暖春意浓

财经观察

中国经济见底回升正得到一些数据的印证，最近几天部分上市公司发布的今年1月份产销数据，同比都大幅增长，特别是汽车、家电、房地产，1月份销量同比增幅相当惊人，显示中国内需增速在加快，无疑为今年开了一个好头。

中国上市公司的营业收入已经占GDP的四成，大型公司特别是汽车、家电、房地产这些反映内需的行业，龙头公司大多数已经上市，因此，分析这些公司的产销数据、经营业绩，可以帮助判断中国经济的走势。

汽车：开足马力

去年四季度中国经济增速开始见底回升，市场普遍预测今年将进一步

转好。刚刚过去的1月份是不是出现了这种迹象？我们不妨看看最近一些上市公司发布的产销数据。

上汽集团是中国汽车业的龙头企业，已经整体上市，今天该公司发布了1月份产销数据。上汽集团今年1月份产量为480652辆，而去年同期为342602辆，同比增长40.29%。1月份销量为513361辆，而去年同期为380305辆，同比增长34.99%。其中，上海大众汽车有限公司今年1月份销量为160018辆，去年同期为110008辆，同比增长45.46%；上海通用汽车有限公司1月份销量为161426，去年同期为127443，同比增长26.67%。

当然，去年春节在1月份，今年春节在2月份，不一定能完全同比。我们可以看环比，去年12月份，上汽集团的销量为35万辆，而今年1月份销量为51万辆，环比也大幅增长了45.7%，其

中，上海大众1月份销量环比更是大幅增长113%，足以说明汽车市场的确在转暖。

其他几家汽车公司近日发布的数据进一步证明了汽车市场1月份的确很火，产销同比都大幅增长。如长安汽车今年1月份销量199975辆，去年同期为126217辆，同比大增58%。其中，长安汽车本部1月份销量同比翻倍，长安福特1月份销量为43794辆，去年同期只有19061辆，同比增长129.75%。

江淮汽车1月份轿车的产销量同比基本上都是翻倍，SUV的销量更是同比大增536.2%，卡车销量也同比增长69.94%。

宇通客车1月份产量同比增长32.49%，销量同比增长23.07%。

江铃汽车1月份产量同比增长67.5%，销量同比增长41.43%。

这些数据显示，1月份的汽车市

场，无论轿车，还是商务车、卡车，销量同比都增长40%以上。

家电：更新换代

家电也是能充分反映消费市场动向的商品，TCL发布的数据显示，1月份平板电视机销量同比增幅也相当惊人，1月份LCD电视销量205万台，同比增长52.54%。其中，LED背光源液晶电视销量同比增长126.17%，智能/网络电视销量同比增长274.13%，3D电视销量同比增长362.96%。

房产：热销重现

汽车和电视机销量变化，折射的是中国消费市场的变化，而房地产市场由于销售额更高，影响更大。几大房地产龙头企业发布的数据显示，房地产1月份销售火爆。

万科今年1月份实现销售面积

161.1万平方米，销售金额190.7亿元，同比分别增长35.38%和56.32%，环比亦有所上涨。保利地产1月实现签约面积85.40万平方米，同比增长583.37%；实现签约金额102.80亿元，同比增长580.22%。金地集团1月实现签约面积19.3万平方米，签约金额24.8亿元，同比分别增长421.62%和520%。

此外，恒大地产、世茂房地产等在港上市的内地房企发布的1月销售数据显示，销售额与销售面积均同比大涨，恒大地产1月销售额同比增长2.26倍，世茂房地产1月销售额同比增长3.5倍。

一叶知秋，汽车、家电、房地产这三大行业1月份销量大增，从一个角度反映出今年中国经济应该开局不错，内需增长已经成为强劲的推动力，这让我们对今年中国经济有理由乐观。

本报记 连建明

长假理财进行时

上海工行方便客户节日办金融业务
逾半数网点照常营业

银行服务

本报讯（特约通讯员 黄侃）春节长假期间，工行上海分行制定了一系列有针对性的服务方案，努力为广大客户提供方便快捷的春节金融服务。

春节期间工行将继续统筹安排网点的营业时间，保证足够数量和服务覆盖半径的网点开门营业，并优先安排主要商业街区及居民区网点营业，方便客户在节日期间正常办理各项金融业务，尤其是确保与居民生活密切相关的各项业务的正常办理。2月9日至11日（除夕至初二）将安排全

用手机银行“秒杀”理财产品
年终奖“钱生钱”不闲置

闲钱增值

本报讯（记者 谈璵）年终奖落袋，股市行情旺，岁末年终手机银行成为市民理财抢跑道“利器”。

据介绍，近期商业银行针对年终奖市场，纷纷提高理财产品收益率，更使得理财产品成了“抢手货”。1月30日，浦发银行推出了两款理财产品，半年期和一年期预期年化收益率分别达到4.8%和4.9%，客户登录手机银行即可轻松认购。原计划两天的发行期，推出短短几小时内便被火速抢购完毕。成功购买的客户中，使用手机银行认购的客户比例越来越高。

春节高速公路再次免费通行
自驾行查车况备保险

保障同行

本报讯（记者 谈璵）今天上午细雪纷飞，一波自驾返乡出行的热潮正在到来。保险专家提醒车主，自驾出行前做好车况的检查，记下车险报案电话，看看意外险保障是否充足。

2月8日、9日及11日会是自驾出行高峰。中意人寿保险专家建议选择综合意外险。综合交通意外险包含意外身故、意外残疾、意外烧伤等综合保障，提供的保障更全面，保险期更长。

第一财经敲响纳斯达克钟声

本报讯（记者 连建明）2月7日上午9点30分（美国东部时间），第一财经携手中国驻纽约总领馆共同敲响纳斯达克庆祝中国新年的钟声，并与联合国中国书会在美国纽约时报广场和纳斯达克交易所共同发布中国公益短片“2032：我们期待的未来”。

画面在时报广场的巨型屏幕上放映，内容为一组来自中国的孩子，面对镜头告诉世界，他们心中期待的未来的样子。孩童的直白和天真触动人们内心最柔软的部分，让人们思考。

右图：昨天，位于纽约时报广场的巨型电子屏幕显示出纳斯达克交易所敲响开市钟庆祝中国春节的画面，吸引了路人驻足观看 新华社 发

买年货购机票网上下单
春节“防毒”当心“三骗”

本报讯（记者 胡晓晶）春节长假终于进入最后倒计时，但钓鱼网站和木马病毒却不休息。据瑞星云安全平台今天发布的春节防病毒提醒显示：春节长假里网购年货、除夕之夜下电影看大片、买机票节后出游等三类，目前最受骗子“青睐”。对此，建议还是要去正规的知名网购平台上买，同时别忘及时杀毒。

网上年货须防“钓鱼”。年前许多电商都在办年货专场，不但折扣力度大而且商品种类多。不过，瑞星云安全系统近期却监测到了不少专门以“年货”为名的钓鱼网站，它们多以“低价折扣”“巨额让利”等名目吸引人，同时通过假冒知名电子商务交易平台来骗取买家的信任，一旦轻信并付款将面临货款两空的风险。

买低价机票需小心。节后再出游的人多，因此一些骗子开始抛出打折机票及低价旅游产品的诱饵。安全专家指出，这类网站大多仿冒知名的旅游门户网站或交易平台，网民一旦轻信，对方就会以各种借口要求网民不经第三方支付平台，而直接向其提供的账户打款，届时只要钱款到账，骗子就会卷款消失。

网络游戏防黑客盗号。许多“宅男宅女”打算在节日期间靠网络游戏消磨时间。近期，针对网游的盗号木马尤为猖獗，这类病毒往往伪装成热门的图片、软件甚至是游戏外挂，一旦网民将其下载到本地并点击运行，病毒就会窃取网民的游戏账号及密码。

晶华坊公租房下半年“开租”

本报讯（记者 刘珍华）昨天，市公积金中心投资的上海晶城晶华坊公租房项目装修设计施工总承包合同举行签字仪式。装修工程计划下月开工，7月底竣工。下半年，晶华坊公租房将向符合本市公租房条件的公积金缴存者出租。

晶华坊公租房位于闵行与徐汇

嘉定区谋划新城
建设土地储备大计

本报讯（记者 朱全弟）一年之计在于春，为了加快早日建成长三角综合型节点城市，嘉定区前天首开区土地储备工作会议。区委常委、副区长庄木弟透露：嘉定区2013—2015年土地储备规划总量不超过650公顷（其中机动指标不超过50公顷）。会议指出，储备应围绕区里规划进行，动迁和规划同时并举。在完成土地储备率方面嘉定达到了70%，走在了全市前列。今年，嘉定将抓紧经营性土地出让工作，力求至少完成50个建设项目的目标。

1月股基业绩榜
汇添富医药跑第一

本报讯（记者 许超声）1月股基冠军出炉，汇添富医药保健基金成最大赢家。Wind数据显示，截至1月31日，该基金涨幅达11.59%，在338只普通股票基金中排名第一。

值得关注的是，该基金长期业绩持续居前。截至1月31日，尽管过去一年大盘仅仅微涨4.39%，但汇添富医药一年总回报高达37.73%，在291只标准股票型基金中排名第三。

展望2013年，汇添富医药保健基金经理周睿表示，医药板块走势依然相对乐观。首先，医药行业在人口老龄化、医保水平不断提升的背景下，将保持良好的增长势头。从上市公司年报和2013年1季度预测情况来看，医药主流公司整体业绩或将继续领先各行业；其次，医药行业政策转好信号较强，有望支持医药板块长期走好。

少儿财商白皮书发布

本报讯《2012中国少儿财商调研》白皮书近日在北京发布。

随着国民收入增长以及少子化因素的影响，家庭对子女教育和日常生活投入的费用比重日益增长，随之而来的问题也愈发突出，“啃老族”“月光族”“卡奴”等理财技能缺失的年轻群体规模逐年扩大。为此，信诚人寿联合青少年研究会在全国展开财商调研活动，针对适龄儿童及家长发放共计28000份问卷，收集有效样本23880份。样本收集了6—12岁儿童及其父母对于财商意识、财商教育的相关统计数据。（汪霞）

