改变世界的 上海力量

300万元正佘山精装城堡，全城首发——

上海震撼了！佘山沸腾了！

城市买家屏息等待，一席难求！

精装城堡　全城首发　“深坑旅居区”重磅作品

六天里，千余组客户到访，300多组客户认筹——世茂·佘山纳米魔幻城引发全城聚焦；

全球海拔最低的深坑酒店、全新精装城堡体验、全新社区功能体验、全新商业配套体验——世茂·佘山纳米魔幻城创新体验倾倒众生……

短短一周内，“深坑旅居区”已经名声在外。世界在看上海，上海在看佘山：千万级的佘山，迎来300万人主的绝世机遇！

现场观察

千余人争抢，错过不再拥有！

上周日，美国国家地理频道不远万里来到佘山，开始用镜头记录下世茂深坑酒店的建造全过程，以此揭开世界人工坑内海拔最低酒店的神秘面纱。开机仪式当天，“纳米魔幻城”创意空间亦同期开放，共同见证一个“深坑旅居区”的诞生。

一周的时间，各大开发商、业内人士、资深买家，都在将其作为谈资。

一周的时间，售楼处每天都是人声鼎沸，迎接接连不断的看房者。

精装城堡，正佘山，300万元——世茂·佘山纳米魔法小镇，即将正式发售！

300万，不是价格，而是资源

怎样的建筑，能够引起世界目光的关注？不仅仅是因为价格，更重要的是资源。

怎样的创新，能够匹配千万级佘山，能够在千万级佘山脱颖而出？世茂·佘山纳米魔幻城，用三大创新，为佘山乃至上海定制风向标。

300万，既能占领佘山，又能享受佘山——

在地段上绝无仅有。在上海，世茂·佘山纳米魔幻城的地位超然——坐落于正佘山核心位置，是名副其实的“豪宅区”与上海辰山植物园、佘山天主教堂、欢乐谷相邻，占据佘山黄金地段，拥有鼎级城市资产。

300万，既能拥有配套，又能挤进圈层——

世茂·佘山纳米魔幻城，是一站式“深坑旅居区”。社区内，更配有5万㎡的综合亲子商业，是佘山唯一亲子商业区。社区外，享受正佘山的全部商业配套。全方位的生活，成为佘山新的社交圈层。

300万，既有空间尺度，又有生活氛围——

世茂·佘山纳米魔幻城，推出110—200㎡精装城堡，是佘山难以超越的稀缺产品。通过挑空设计的地下室、个性定制夹层、花园、露台等附赠，让业主享有更多娱乐和休闲空间。

效果图

上海最贵的房子，非佘山别墅莫属。荟萃“深坑酒店”、“纳米假日城”、“纳米魔法小镇”等业态于一体的“纳米魔幻城”正在挑战跨越建筑的另一种可能。首个世茂“深坑旅居区”即将登陆佘山——奢适的社区理念，优雅生活境界，吹响了精英圈层集结号，为“深坑旅居区”制定了全新标准。佘山300万居住，享受千万级生活，只有世茂·佘山纳米魔幻城。

世茂佘山重磅之作，创新标准开启先河

极度重视私密感

110—200平方米的空间里，以家庭设计为核心，有明显的动静分离。露台、庭院的多重附赠，保证了适合的交流尺度，又可以互不干扰。

私家社区园林

园林景观上，采用“色、香、味、形、声”全感官接触的五重设计理念。

全功能性高端社区

高端住宅、高端商业、旅游地产、产业集群，弥补上海精英阶层消费层面空白。

发挥想象创新定制

高品质的精装修、创新的夹层设计，幻变的空间里，可以是度假中心，可以是工作室，可以是私人会馆，只要你想象得到的，在这里都可以实现。

创新亲子主题商业

5万平方米的亲子一站式放养，以家庭多元生活体验为核心，融汇消费、娱乐、教育、健康等四大亲子趣味主题商业区。

最新消息

强强联手 闪耀佘山

3月23日，世茂·佘山纳米魔幻城将与途家网和携程网独家签订协议，进行战略合作。未来，这里将是上海又一处“度假胜地”。