

劲爆!

总价 60 万? 市区? 买房?
摩登公馆火了!

总价 60 万元能买到怎样的房子? 不是外地、不是远郊,而是上海的一套市区房!
——南北高架直达、半小时到人民广场(15 公里)、相邻轨交 1 号线共富新村站、坐拥 2 万方石库门风情商业、两大规划城市公园围绕……这就是享誉沪上的绿地摩登公馆!

选地段

拒绝偏远,
我要定居人民广场半小时生活圈!
(15 公里)

放眼全上海,总价 60 万元、单价 1.3 万元 / 平方米的新房大多位于远离市中心的偏远板块,交通、配套不够完善,生活便利度有待提升。然而,绿地摩登公馆以同样的价格却能定居人民广场半小时生活圈!

- 半小时贯穿三大市级商圈;
- 约 15 公里到人民广场、约 8 公里到大宁国际、约 3 公里到万达广场;
- 约 250 米上外环、约 800 米上南北高架、坐享轨交 1 号线共富新村站;

看配套

北上海“新天地”,
摩登公馆好住又好用!

项目自带 2 万方石库门艺术街区,包括 3000 方金仕堡健身会所、克丽丝汀、伊休仕咖啡等丰富配套。半小时步行生活圈内集聚着沃尔玛、卜蜂莲花、国美电器、易买得、家乐福、百联购物中心等大卖场,银行、医院等完善的生活配套设施。繁华商业围伺,好住又好用!

- 青砖红瓦、乌漆木门、老上海石库门风情极为少见;
- 两大城市公园(规划中)环绕,总共近 80 万方绿荫庇护;
- 别墅区里的小公馆,海派风情、公园景观推窗即见;

算资产

单价仅 1.3 万元/平方米,
不折不扣的高性价比项目!

绿地摩登公馆位于宝山的共富新村板块。根据网上统计数据,目前该板块的一手房价格已经超过 1.7 万元 / 平方米,而绿地摩登公馆仅仅 1.3 万元 / 平方米的价格极具吸引力!

- 由于摩登公馆为商住产权的精品小户,因此没有限购限贷的烦恼,轻松购入、出手方便!

比品质

相信大牌,
我选世界 500 强绿地集团!

有对于购房者而言,选择像绿地集团这样的大牌开发商,才能住得安心!

纯石材立面、户户飘窗、6 米挑高的精装大堂……绿地摩登公馆由世界 500 强绿地集团倾力打造,提供高品质高标准的产品,令业主安心无忧!

- 绿地集团是中国综合性地产领军企业,成立至今已有二十余年历史。建设项目遍及上海、北京、天津、重庆、广州、南京、等全国 24 个省 54 个城市。2012 年绿地集团 20 周年,成功进入世界 500 强企业。

重 / 要 / 消 / 息

“一万抵八万”
惠动全城



项目将于三月底推出一批 43-58 平方米墅景小户房源,总价仅 60 万元。

意向购房者可至售楼处办理“一万抵八万”的 VIP 认筹,再享开盘优惠!

绿地集团
世界 500 强企业

绿 动 中 国 2 0 年

15 公里到人民广场
8 公里到大宁国际
3 公里到万达广场

VIP1 万抵 8 万
火爆认筹中

- 坐享 1 号线共富新村站
- 南北高架
- 沃尔玛、卜蜂莲花
- 石库门别墅社区
- 3 万方双公园
- 自带 2 万方商业街
- 金仕堡健身会所
- 石材立面
- 户户飘窗
- 精装大堂
- 43-58 平方米墅景小户

墅景·公园·“新天地”
总价 60 万 市区一套房
轻松定居人民广场半小时生活圈
(约 15 公里)



抢购热线
021-5618 9999

项目接待会馆:上海市宝山区 富长路 1118 号(近水产西路) 投资商:绿地集团 开发商:上海绿地宝里置业有限公司

以上面积均为建筑面积,本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。预售证号:宝山房管(2012)预登字 000005 号。广告房号:680 弄 5 号 804 室(价格有效期:一周)