

朝着中国最具幸福感的城市进发！

上海生活,幸福感如何提升？

上海首次引入“民生社区”概念,创享新一代幸福之城

上海,全国最发达的城市。有生活,但更需要“生活感”升级
世界最重要的经济体,人们的幸福感有待进一步的提升？
物质生活丰富背后,拒绝“生活主义”的缺失
上海人的“生活”可以更幸福！

谁来颠覆？谁来担当？谁来创新？

呼唤上海生活幸福感大升级
“民生社区”生活理念首次引入,给上海人一个更幸福的理由

大调查

2013 年， 上海幸福感如何着陆？

2012 最具幸福感城市排名

名次	城市
1	青岛
2	杭州
3	惠州
4	成都
5	长春
6	南京
7	哈尔滨
8	烟台
9	苏州
10	重庆
...	...

2012 中国最具幸福城市调查推选活动
上海为什么不可以

重要阅读

幸福五感： 理想城市生活的必要修养

- 宜居需求

理想生活与金钱无关,100~300 万一样能够找到理想的城市生活；
理想生活不是蜗居,而是 2 房、3 房、花园洋房一步到位；
- 生活需求

理想生活是放慢节奏,我们有权享受“慢”生活,告别钢筋水泥,告别工作压力；
理想生活是有人情味,和亲人、和爱人、和子女一起分享生活趣事；
- 保障需求

理想生活,齐全的商业配套不可少,为便利生活保驾护航；
理想生活,完善的医疗不可少,为健康生活护航；
理想生活,优质的教育不可少,为孩子构建美好的未来；
理想生活,贴心的服务不可少,老有所依生活无后顾之忧；
- 发展需求

理想生活是有梦想的生活,是有潜力的生活,是有价值的生活,是能够实现自我增值的生活；
- 和谐需求

真正的理想生活是和志同道合的人生活在一起,有共同的审美观,类似的文化背景、社会背景,讲究较高的公共服务水平等。

上海幸福心声

上海太大,我的家能不能更大
公司经理,陈先生

我组建家庭 3 年,希望能置换宽敞点的 3 房,甚至品质洋房,这次准备一步到位。

150 万,车房全到位
媒介策划,沈女士

城市蜗居,拥挤交通,让人不堪忍受。150 万预算,享受宽敞的居住空间,有自己的自备车,换一种梦想生活。

生活太快,我的脚步能不能更慢一点
资深生活编辑,康先生

作为一个每天教别人如何享受“乐活”的杂志编辑,我自己的生活节奏、生活速度都快赶上高铁了！什么时候才能告别这种生活,能在下班时间休闲地赏花、逗猫、散步、健身？

时间太少,三餐能不能更温暖一点
80 后小夫妻,程先生 / 太太

80 后夫妻中,会做饭的很少,要是我的小区每天能提供可口的饭菜,那样生活是多么完美。

民生社区幸福精算

民生社区,给你“慢生活”的权利

民生社区更能贴近人们对生活的追求,散步、休闲、娱乐甚至购物都能实现一站式。民生社区给到人们的是实实在在的“慢生活”和幸福感。人们可以在民生社区里品鉴诗词歌赋、可以在民生社区里喝咖啡,可以在民生社区里升华自己的灵魂。

民生社区,为全家人“护航”

民生社区,除了舒适的居住环境之外,更是全方位的生活护航。三甲医院、重点学府、养老服务……民生社区是全家人生活最贴心的“护航”。

民生社区,带你远离 PM2.5

民生社区往往远离车水马龙,但却不失便捷的生活,更拥有舒适的环境。民生社区可以带你远离 PM2.5,还原更健康的生活环境。

国际级地段,极具人居价值

民生社区有文化、有潜力,也是城市中极为稀缺的居住形式。它们通常坐落在国际级的地段,是世界关注的焦点,其发展价值不可估量。

民生社区,我的“一站式”生活天堂

运动健身、享乐会所,社交圈层,民生社区是一站式生活的天堂,是生活升级、生活和谐的最佳解决方案。

农房·西郊半岛首次引进“民生社区”模式,敬请期待！

农房·西郊半岛来了,在上海房地产开发逐渐迷失的时候,农房重新出发,打造“民生社区”。用最创新的产品,吸引最懂上海,最爱生活的人们。

民生社区,梦想标版

案例分享
国际上的民生社区：

国际上存在的优质民生社区规模并不算大。经历了几十年的不断改造发展,如今民生社区已然成为国际著名的民居标杆。社区里遍布着大小不等的街心公园,高处眺望便是城市中的绿洲。从“捷运站”到咖啡厅,从公园到电影院……应有尽有。当然,如此优越的条件,让商界巨贾到政要名人,无一例外对民生社区的人文情怀与宜居生活青睐有加。

浓浓生活感的民生社区



独家观点

2013 生活幸福感提升方向

升级的生活是什么？2013 生活幸福感的提升方向在哪里？
理想生活是高品质、高品位的生活,生活的品质可以表现为高品质的建筑、环境、装修,再赋以高品位的文化,两者结合才能真正的生活升级。
大多数人十分热衷于“有文化的慢生活”,人们去厦门、去台湾度假,寻找的正是这种文化融入生活点滴的小资情怀。这也恰恰是最符合上海城市气息的升级生活方式。

@ 中国梦：

“中国梦”成为了全国人民努力奋斗的口号。对于国家而言,“中国梦”意味着中华民族的伟大复兴;而对于普通老百姓来说,“中国梦”的现实意义则更多地在于享受到更美好的生活,让自己和家人拥有更充裕的物质,住上更好的房子,体验更享乐的生活,全方位提升家庭生活幸福感。

@ 关注民生：

“保障和改善民生”显得越来越重要,更是成为了整个社会建设的重点。在未来,更多的人们将会住上高品质的社区,实现“学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居”的梦想生活,在住房、教育、医疗、交通、配套等各方面得到全方位的满足。

链接

认识农工商房产

农工商集团公司的房地产开发业务主要立足于上海,巩固长三角,面向全国。集团公司已在上海、江苏、浙江、安徽、广西、河南等一、二、三线城市开展了房地产开发业务,实施了全国性战略发展。集团公司成立 25 年来,累计开发各类住宅面积 1000 多万平方米。

集团公司始终坚持“精惠、亲和、信赖”的品牌价值观以及“厚德载物,惟精惟勤;家园即道,信守一生”的品牌精神,集团公司品牌影响力在全国日益提升。集团公司近 10 年来,连续位居上海房地产 50 强前列,连续进入“中国房地产 50 强企业”行列,连续进入中国房地产开发企业稳健经营 10 强。2011 年获第五届上海市房地产开发企业 50 强第 7 位,2012 年获中国房地产开发企业 50 强第 35 位及中国房地产开发企业品牌价值华东 10 强第 3 位。“农工商房产”品牌为上海市著名商标。

THE WEST PENINSULA
农房·西郊半岛

轻奢华府的高端建筑形态

超越公园的人文生态环境

全龄覆盖的主题运动配置

一站全包的南滨生活排场

顺应时代的人性低碳科技

半岛管家的细致专享服务

民生华府

海派传承

400余位业主见证幸福质感
月末房源即将顺势加推

VIP HOTLINE
021-33863333

营销中心: 上海市新府中路1331弄 (近北青公路)
开发商: 上海农工商房地产置业有限公司 / 全程营销: 同策咨询
本广告仅供参考,广告中具体地址内容可作为购房参考附件。 预售许可证: 青浦房管(2012)预字第0000511号