

敲墙打通十多间储藏室

底楼业主肆意装修 楼上住户忧心忡忡

近年来,本报曾多次报道违法搭建、拆承重墙、私挖地下室等违法装修行为,却依然有业主在装修时动起歪脑筋。昨天,家住奉贤泰日绿色家园的王女士向本报反映,有业主一口气买下两幢多层住宅楼底楼的十多间储藏室,将它们打通后打算挪作他用,如此大肆破坏墙体的行为让楼上居民怨声载道。

十多间储藏室合而为一

王女士说,她所居住的162号是一幢六层楼房,底层被开发商分割成十多间小型储藏室,供业主停放自行车或作储藏物品之用。这些储藏室小的只有6平方米,大的有近20平方米。二楼以上则是一梯两户的居住用房,楼里总共住着10户人家。

然而前不久,一阵敲墙声打破了居民原本平静的生活。“大约三周前,我们感觉底楼装修的动静很大,便下去查看。不看不知道,一看吓一跳,我们楼和隔壁楼的底楼居然被打通了。”据王女士说,这户家住二楼的业主一口气买下了162号底楼的6间储藏室,以及隔壁161号底楼的7间储藏室,将它们



全部打通,敲掉了底楼多面承重墙,完全不顾楼上居民的安危。

不仅如此,他们还从二楼的家中私接了燃气管到底楼,“底楼没有通燃气的条件,万一发生意外,后果不堪设想。”王女士忧心忡忡。

相邻两幢楼底楼被打通

昨天下午,记者来到小区实地探访,看到162号底楼正在大兴土木。整个底楼已连成整体,看不出

原来的隔断,多面墙体上有明显被开洞的痕迹。虽然大部分门洞已用水泥砌好,但透过缝隙还是能看见其中的砖块。甚至连分隔两幢居民楼的墙壁也未能幸免,赫然开出一个高约1.8米,宽约1米的洞。从162号底楼进入储藏室后可以一路穿行,从161号的底楼走出(见图 曹文清 摄)。

记者还看到,在一间屋子的墙角有一根黄色胶管,这就是王女士

所说的已经铺设完成的煤气管。不过据装修的业主说,由于楼上邻居举报,煤气公司已来过要求整改,他们只得暂停了接煤气的计划。

房管办近日将上门查看

为此,记者走访了小区物业。泰日物业的陈小姐说,他们已与居委会干部一同上门查看并下达了停工通知,这户业主虽略有收敛但依旧未将墙体修复。目前,物业已将情况上报给金汇镇房管办。陈小姐说,根据开发商的设计,底楼应当作为储藏之用,擅自改变功能的做法不妥。而162号的这户业主装修前也从未向物业报备,属于擅自动工,极有可能破坏房屋结构。

《上海市住宅物业管理规定》指出,对违法装修和违法搭建行为,区县房地产管理部门可采取责令停止施工、暂扣施工工具和材料、处以罚款等措施。损坏房屋承重结构的,由区(县)房地产管理部门责令立即改正,恢复原状,并处1万元以上10万元以下的罚款。金汇镇房管办张主任表示,他们近日会上门来查看情况,核实后将采取相应措施。本报记者 曹文清

水果店“吞并”公交站

本报讯(记者 曹文清)“人行道怎就成了‘花果山’?”昨天,网友“东郭先生40”在新民网上海滩微博上反映,长清路上一家水果店不仅肆意占道经营,还“吞并”了一处公交站,实在不像样。

网友所说的水果店位于长清路西侧近三林路口,门前恰好是一处公交站点。这里的人行道本来还算宽敞,如今却堆着各式各样的简易货架。苹果、橙子、香蕉……各种水果“各占山头”,被摆放得整整齐齐招揽顾客。这些货架将公交站牌完全包围,几乎占据了人行道的三分之二。

网友说,店家不能光顾着做生意却失了公德。



贴牌“美瞳”成本7元小心“伤瞳”

徐汇区检察院公布一起特大非法制售假冒伪劣“美瞳”案

本报讯(记者 宋宁华)爱美的女性只要戴上一副“美瞳”,就能立刻让眼睛变得大而明亮,但伪劣“美瞳”很可能让人“伤瞳”。昨天下午,徐汇区检察院召开新闻发布会,公布一起由公安部督办,涉及上海、广州、青岛三地的特大非法制售假冒伪劣彩色隐形眼镜案。

在这起案件中,公安机关当场查封扣押彩色隐形眼镜100余万瓶,所贴商标品牌十几种,徐汇区检察院在审查批捕阶段已经鉴定确定为伪劣产品的至少有14余万瓶。目前该案已被徐汇区检察院提起公诉。

“裸瓶”贴商标上架

根据该案的起诉书显示,上海光大眼镜有限公司是一家依法设立的销售眼镜、眼镜配件、隐形眼镜、护理产品和验光配镜的企业,

法定代表人谢四和,实际经营地在徐汇区,具有《医疗器械经营企业许可证》。

谢四和在经营光大眼镜公司伊始就聘用冯一华作为自己的私人助理,帮助打理公司事务。2009年4月28日、2011年6月28日,上海光大眼镜有限公司先后获得可用于隐形眼镜的“魅瞳”和“闪亮传奇”商标注册。

此后,他们先后联系多家企业,印刷了印有“闪亮传奇”、“魅瞳”等字样的商标200多万份;印有“魅瞳”字样的顶标50万份和瓶标40万份。所有商标上都冒用其他公司食药监械(准)字号或食药监械(进)字号,随意编造生产批号、生产日期、有效期等内容。

2012年1月至8月,谢四和和冯一华在明知光大眼镜有限公司不具备《医疗器械生产企业许可

证》的情况下,委托广州某视觉科技有限公司生产不贴商标的隐形眼镜(俗称“裸瓶”、“白瓶”)78万余片,委托青岛某光学制造有限公司生产隐形眼镜120余万片。之后,他们派人将之前非法制造的商标贴在裸瓶隐形眼镜外包装上,“改头换面”后上架销售。

每片成本仅7元

“该案的‘美瞳’每片成本仅7元左右,但卖到市场上至少五六百元,正规品牌的往往要近百元,不少消费者贪图便宜而上当受骗。”承办检察官表示。

去年8月13日,警方在上海光大眼镜有限公司仓库内扣押尚未销售的隐形眼镜112万余瓶,经鉴定价值为人民币592万余元。其中,违法委托他人生产的隐形眼镜108万瓶,鉴定价值为人民币561万余元。(文中当事人均为化名)

突发新闻 新鲜感人

热线:962288

微博报料: t.xinmin.cn/baoliao
短信报料: 02152928686
线索一旦采用即付酬金

大奔路口入“陷阱”

本报讯(记者 陆常青 屠仕超)昨天12时20分许,浦东新区锦绣路浦建路口发生离奇一幕:一辆奔驰轿车行驶至路口时,右前轮突然陷入一只无盖的窨井内,动弹不得。所幸事故并未造成人员伤亡。

据了解,当时这辆奔驰轿车沿锦绣路由南向北行驶至浦建路口时欲左转,突然右前侧车轮陷入车道内一处没有井盖的窨井内。顿时车辆进退两难。车的右前侧保险杠因与地面摩擦而损坏。司机见状,立刻下车查看情况,并报警求助。

交警部门接报后迅速赶到现场,调来牵引车将受损车辆拖出。目前事故善后工作正在进行中。

老人爬出窗户坠楼

本报讯(记者 陆常青 屠仕超)昨天下午6时许,闸北区保德路阳曲路口发生惊险一幕:一名老人翻过三楼窗户,爬上二楼空调外机,随后坠落至路上。所幸民警及时伸出援手,老人只受轻伤。

据了解,该名老人疑似患有老年痴呆症。当时家人有事外出,将老人反锁在家中。可谁知老人随后自行打开自家3楼的窗户,并攀爬上2楼位于大楼外部的空调外机上站立着,十分危险。路人见状立刻报警。

警方和消防人员迅速赶到现场处置。不料,当警方在现场拉起警戒线时,老人突然从空调外机上坠落。所幸在其坠落过程中,有一名警察尝试伸手相接,使老人得到了“缓冲”,最终掉落在楼下的面包店门口,只是受了轻伤。

热线速递 >>>

【车位有异物刮伤车辆】

昨晚8时,读者刘先生来电反映,大宁国际商业广场地下停车库内一个车位上有一个桩,但却没有任何警示标志,导致自己的车辆停车时被刮坏。陆常青 屠仕超 整理

新民 礼物

生日快乐

祝周羽涵周岁生日快乐!健康成长!

祝岳父83岁、岳母80岁寿辰生日快乐。暨全家身体健康! 婿戚培华、女唐洁贺

恭贺姨父朱希成九旬翁鹤发童颜儿女孝顺延年益寿之梦宏道

4月10日王浩羽一周岁啦!祝宝贝茁壮成长,快乐成长!外公外婆爸爸妈妈贺

祝外孙吴昱伦4月13日11岁生日快乐!健康成长、学习进步、永远幸福!外公外婆贺

祝外孙王翊辰2013年4月14日一周岁生日快乐!健康、聪明茁壮成长!外公外婆贺

祝三姐徐雪鸥九十华诞健康长寿。弟徐铁群贺

祝毛昭翰4月7日一周岁生日快乐

祝小宝宝陆玥舟4月12日一周岁生日快乐,健康成长!爸爸妈妈爷爷奶奶外公外婆贺

4月13日是杨乐涵三周岁生日,外公外婆爸爸妈妈祝小乐乐生日快乐!健康聪明快乐成长!

祝丁军、沈霞13年4月50岁生日,并祝你们身体健康万事如意!岳父岳母、爸爸妈妈贺

程麟重,今天是你的生日,祝你生日快乐!要上一年级了,祝你聪明健康!爷爷奶奶贺

常玉虹60岁生日健康快乐

祝黄唯娟公历4月9日30岁生日快乐。身心健康、心想事成。外公张文龙外婆郭秀琴贺

祝俞佳妮四月十一日一周岁生日快乐!聪明伶俐、健康成长。爷爷奶奶、爸爸妈妈贺

祝儿子陈洲森二十岁生日快乐前程似锦!健康平安相随!父陈永祥、母陈秀娟贺

祝徐连根88大寿生日快乐 妻涂慕云与子女携全家贺

祝姚嘉洲4月9日一周岁生日快乐、聪明可爱、健康成长。爷爷奶奶外公外婆爸爸妈妈贺

祝徐昊恺4月10日三周岁生日快乐!聪明睿智,健康成长!外公外婆爷爷奶奶爸爸妈妈贺

祝那唯四月十二日生日快乐!外公外婆、爷爷奶奶、爸爸妈妈共贺

宝贝朱斯诺4月9日四岁生日快乐!外婆娣娣爸爸于庆妈妈愿您健康快乐每一天!嗷,亲亲!

祝严淑铭伯母百年华诞 侄可嗣侄媳陶陶敬贺

祝钢铁诗人爱情诗人刘希涛先生2013年4月10日七十岁生日快乐!友何鑫渠贺

祝妻殷经芳4月13日六十岁生日快乐!夫吴新华贺

祝李吉友大姐4月13日九十大寿,祝寿比南山、福如东海。华四居委乐乐郭下午茶七姐妹

祝吴方舟2013年4月15日三周岁生日快乐!愿身体健康。爸爸妈妈外公外婆爷爷奶奶贺

祝范振和农历三月初一六十华诞健康长寿平安幸福福乐绵长 妻张文秀女儿范丽娟敬贺

值4月13日张婕13周岁,王伊凡4月6日一周岁生日之际,祝你们身体健康,成长快乐。

结婚纪念

父吴水林母祁琴姑钻石婚誌喜 福如东海 寿比南山 儿孙共贺

祝华迪、杨晓义2013年4月13日喜结良缘、百年好合、幸福永远。 双方父母同贺

人生平凡祝金婚,国强民富斗腐败,读报明理求健康,自理生活幸福长。王叔芳高林生贺