



大虹桥西、轨交二号线、30 万 m² 缤纷生活城 2013, 我们缔造“宝龙”时代!

虹桥宝龙城

欧式新古典 88m² 水岸公寓, 即将首发

■百万元置业大虹桥, 2 号线速达中山公园核心商圈

■“吃喝玩乐购”区域商业中心 一城配套一个家

■80 米奢华栋距 88-125m² 360 度全景阳光公寓

近期, 有关领导在调研长三角区域发展时, 提出“中国经济升级版”概念, 希望长三角区域在经济发展走在前列的同时, 做出升级的表率。此概念一出, 作为沟通长三角区域内部, 连接长三角区域与外部发展的大虹桥便成为世人关注焦点。如果说, 上海过去 20 年的经济增长热土属于大浦东, 那么, 未来的 20 年, 西上海、大虹桥将毫无悬念地成为投资者目光聚焦之处。

华新板块作为大虹桥辐射区域最后一块价值洼地, 发展潜力具足, 宝龙地产作为中国城市地产运营专家, 旗下项目虹桥宝龙城无疑成为引爆板块价值的有力引擎。



效果图



效果图

明星户型

小进深、南北通 热门户型品质优

虹桥宝龙城一期水岸公寓, 户型设计非常讨巧。采用小进深设计, 南北通透, 客厅与主卧全南向, 明厨明卫, 设计中采用凸窗、阳光室等, 可以使每一间房子都能最大获取清新阳光照耀。



重磅消息

88-125m² 水岸公寓样板示范区已经开放, 欢迎莅临品鉴。

大虹桥辐射之下, 区域价值核爆在即

“大浦东”规划实施至今, 最明显的改变是人们不再只知道“陆家嘴”, 包括三林、碧云、世博等都成为了明星板块。同样“大虹桥”的规划也让西上海更多的板块迅速崛起。

大虹桥枢纽辐射区作为继上海中心城区、浦东之后的第三个经济增长区域, 集交通枢纽、商务中心、总部经济、长三角“心脏”于一体, 目前已经建有虹桥 T1、T2 航站楼、虹桥火车站及多条高速路, 是上海连接其他国家、城市, 特别是长三角 2 小时经济圈重要的交通枢纽。板块内拥有如佘山高尔夫球场、国际学校、吉盛伟邦、米格天地、奥特莱斯购物中心等高层次生活配套, 满足区域内国际住区居民生活需求。相信随着长三角经济不断融合, 大虹桥枢纽的日趋完善和虹桥商务区的发展, 深受大虹桥枢纽辐射的华新区域, 积极引入大虹桥枢纽的人气及经济资源, 区域成长性也会随之不断提升, 未来发展潜力不可估量。

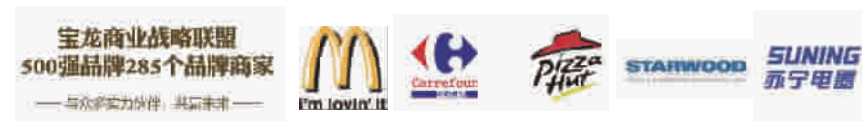
华新作为大虹桥辐射区内价值洼地, 已有诸多国际企业、国际商会将目光投向华新。已经落成并投入使用的西郊国际农副产品交易中心是板块蜕变“国际化”的重要信号。板块内也吸引了众多知名房企参与开发, 但多以住宅为主, 缺乏综合性商务中心。虹桥宝龙城的出现, 可谓区域价值爆发的动能引擎。

区域动能引擎 虹桥宝龙城, 开启新城缤纷生活

作为中国首家商业地产上市公司, 宝龙地产凭借丰富的商业地产开发经验, 秉承与城市共成长的理念, 开发 30 万 m² 大型城市综合体——虹桥宝龙城助推华新国际社区快速崛起。

虹桥宝龙城作为大虹桥西侧唯一地标性城市综合体, 全业态规划, 创建一站式商业旗舰, 360 度新兴都市商业圈, 弥补了华新国际住区对商务、娱乐生活的需求。近 11 万 m² 自建商业, 规划有五星级酒店、滨水商业中心、标准写字楼、企业公馆等。近 2 万 m² 的五星级酒店, 汇集餐饮、宴会、商务、康体等于一身, 打造大虹桥西部鼎盛商务、休闲中心。高档写字楼搭配式企业公馆, 与名企作伴, 畅享世界级的商务新领地。滨水商业中心, 全业态规划, 囊括大型超市、KTV、电玩、餐饮美食, 为区域内消费者量身打造一站式娱乐生活。

虹桥宝龙城建成后将成为西上海新兴都市生活中心, 全方位满足区域内消费者的时尚生活需求, 亦将成为区域内的投资新热点。同时, 宝龙华新项目充分利用地块内丰富的天然水系, 形成双水系环绕的特色水岸商业街与滨水住宅, 打造大虹桥的一道水岸风景线。



千亿级资源, 畅享完美生活配套

为打造国际级居住区, 大虹桥区域配套国际化倾向明显, 聚集了一大批国际学校和医疗中心。虹桥宝龙城位于新城核心, 周边配套高端成熟, 入驻即享峰层生活。

社区教育方面有华新幼儿园、小学、中学一站式教育配套, 更有适合国际化家庭的上海英国学校、上海美国学校, 业主子女不需离开父母, 即可获得国际化优质教育资源。在社区医疗配套上, 三甲医院华山医院西院、国际医院、肿瘤医院和华新镇社区卫生服务中心等多家医疗机构, 保障业主健康生活。在日常生活中, 小区附近有西上海最大的西郊国际农产品交易中心, 可直接采购最健康、新鲜的蔬菜, 为健康生活做第一道防护。同时附近国际小商品城、世纪联华以及工商银行、建设银行等多家大型国有银行来满足业主的日常需要。

在关系到业主出行上, 虹桥宝龙城也是不愧区域商业中心称号。小区附近有辐射长三角地区的虹桥枢纽、三大高速公路和轨交 2 号线、17 号线(规划中)等便捷交通, 共同构成小区沟通外界的重要渠道。

88m² 正气阳光两房 刚需置业新起点

随着外围生活配套的逐步完善和整体楼市影响, 置业者将选择范围不断扩大, 上海周围的卫星城市置业趋势也呈现良好态势, 作为上海未来极具发展潜力的西上海区域, 依附大虹桥枢纽, 国际配套不断完善, 国际住区渐渐成型。

其中的虹桥宝龙城凭借综合体优势, 一期推出欧式新古典 88-125m² 两、三房水岸精品公寓, 绿化面积高达 40%, 楼宇间距阔达 80 米, 同时小区巧借“人字形”天然水系, 打造千米滨河步道。同时小区内景观小品随处可见, 近千平米的草坪、儿童游乐区, 打造阳光宜居平台。

除了以上种种优点外, 水岸公寓更是尽占区域发展优势。社区未来价值已经展现, 刚需置业可以不用顾虑生活配套, 直接入住成熟国际社区。

品鉴热线 021-

59896888

现场销售中心

上海新府中路 1560 号

市区接待中心

中山公园龙之梦红中庭 2 楼

开发商: 上海宝龙康晟房地产发展有限公司